Cidade CONECTA

ANO II / Nº 76

LANÇAMENTO

LIVORNO
ANCHIETA

APRECIE O
EXTRAORDINÁRIO
TODOS OS DIAS

4 SUÍTES

A PARTIR DE 191M²

3 A 4 VAGAS DE GARAGEM

LAZER COMPLETO

1 POR ANDAR

PERSONALIZAÇÃO TOTAL*

RUA JOAQUIM LINHARES, 433
ANCHIETA

Perspectiva ilustrativa

CAPANEMA
EMPREENDIMENTOS

INSPIRADO EM SEU
BOM GOSTO

PERSPECTIVAS ILUSTRATIVAS

LIVORNO
ANCHIETA

- 1 SUÍTE MÁSTER E 3 SUÍTES
- SALA PARA 2 AMBIENTES
- PISO EM MÁRMORE TRAVERTINO
- VARANDA GOURMET
- JANELA COM VISTA PANORÂMICA
- COZINHA COM BALCÃO EM ILHA
- LAVABO

CAPANEMA
EMPREENDIMENTOS

31 3191.8888 capanemaempreendimentos capanemaempreendimentos.com.br

Livorno Residence: Memorial de Incorporação registrado sob o nº 86535, no Cartório do 2º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte, estando o empreendimento sob o regime de patrimônio de afetação previsto no art. 31-A e seguintes da Lei nº 4.591/64 (com redação dada pela Lei nº 10.931/2004). As imagens desta peça publicitária são meramente ilustrativas, bem como móveis, equipamentos, acessórios e paisagismo. Os materiais de acabamento constantes no Memorial Descritivo anexo ao contrato prevalecem sobre essas ilustrações. Todo o mobiliário e equipamentos citados nos descritivos das áreas comuns deste material fazem parte do enxoval do empreendimento, que tem seu investimento rateado por todos os adquirentes de apartamentos. *A infraestrutura para carros elétricos e ar-condicionado não inclui equipamentos. A infraestrutura para ar-condicionado conta com dreno, rede elétrica e laje técnica. **A opção de personalização dos apartamentos deverá ser definida no prazo estabelecido pela construtora, conforme contrato de Compra e Venda, seguindo o cronograma de obra.

CIDADE
CONECTA
ANO II / Nº 76
25 A 31 DE AGOSTO DE 2023

FOTO / Petrônio Amaral

Cook Eletroraro 25 anos

EMPRESA mineira especializada em eletrodomésticos de alto luxo comemora expansão, graças, sobretudo, ao e-commerce. CASA E DESIGN . Página 28

FOTO / Arquivo Pessoal

CEO da Cook Eletroraro, Maíra Costa (na foto menor com o saudoso pai, Lúcio Costa) e a sede em BH: embora atenda em todo o País, através das vendas on-line, empresa mantém suas raízes mineiras

ENTREVISTA
—
Helder Ranieri

Herança cultural na arquitetura

ARQUITETO ressalta a importância da preservação do contexto cultural no desenvolvimento dos diversos estilos arquitetônicos

FOTO / Arquivo Pessoal

Para Helder, todo arquiteto tem em si um instinto à parte dos outros indivíduos

O arquiteto Helder Ranieri é daqueles profissionais que estão sempre em busca de desafios. Assim, em 2019 fundou o escritório HR2 A Arquitetura, após ter se abastecido de muitas experiências em parcerias com outros escritórios. Se a função do arquiteto é planejar as construções, Helder leva a sério essa premissa, já que atualmente conta com projetos em seis estados diferentes do Brasil e com clientes em três continentes ao redor do mundo.

Nesta entrevista ao CIDADE CONECTA, o arquiteto fala sobre o ecletismo, o futuro da arquitetura e os novos profissionais.

Como conciliar o passado com o futuro na arquitetura?

Como diz o ditado: não se pode saber para onde vai, sem saber de onde veio. O mesmo acontece na arquitetura. Estilos arquitetônicos vem e vão, saber preservar o que é herança cultural é crucial para qualquer arquiteto que se preze. No escritório sempre pensamos que uma boa obra precisa respeitar as origens, bem como o contexto na qual está inserida, caso contrário a cidade se tornará uma selva de pedra onde não há variedade e marcos arquitetônicos. Sempre buscamos ser atemporais nos projetos, respeitando sempre o contexto e a herança.

A arquitetura hoje é eclética?

Sim, a arquitetura contemporânea é frequentemente descrita como eclética. No entanto, é importante ressaltar que nem todos os projetos arquitetônicos contemporâneos são necessariamente ecléticos. Alguns arquitetos e escritórios de arquitetura optam por uma abordagem mais coerente e consistente, seguindo um estilo arquitetônico específico. A eclética é apenas uma das tendências observadas na arquitetura contemporânea, mas existem outras abordagens e estilos que também são seguidos por nós, e vale ressaltar alguns pontos importantes sobre o ecletismo que são influências culturais e históricas e abordagens estilísticas variadas em um mesmo projeto.

Quais avanços você percebe em sua profissão?

Com toda certeza um desses avanços é o uso de inteligência artificial, ao contrário do que alguns pensam, ela não veio para atrapalhar nosso trabalho muito menos roubar nossas funções, pensamos nela como uma nova ferramenta de trabalho e automação. Como arquiteto uso tais ferramentas para estudos preliminares e análise de dados referentes ao projeto. Um projeto vai além do que imagens bonitinhas em renderizações ou até mesmo plantas desenhadas e folhas de projeto. O projeto em si está dentro da cabeça daquele que projeta. A alma e conceito de um projeto a máquina não consegue fazer. Outros avanços podem ser citados como o uso de Modelagem de Informação da Construção (BIM em inglês). Atualmente construímos o projeto em um ambiente virtual e conseguimos vê-lo como um todo, similar uma realidade virtual, o que nos confere uma segurança maior ao projetar, pois já prevemos possíveis erros que só seriam notados na execução, gerando assim economia para os clientes.

Como arquiteto, qual sua avaliação dos cursos de graduação em arquitetura que estão disponíveis nas universidades?

Um assunto delicado no meio acadêmico, a qualidade do ensino, não só na arquitetura, mas em todos os cursos. Porém, na arquitetura é mais complicado. Tive um professor que dizia "é impossível ensinar alguém a projetar, mas é possível aprender a projetar", que para mim fez todo sentido. Vejo com otimismo os próximos profissionais que vêm por aí, imagino que em algum lugar, o próximo Niemayer ou Lina Bo Bardi estão só à espera de um diploma ou já estejam no mercado. Modéstia à parte, espero que seja eu (risos).

Como ser um profissional com uma percepção apurada e uma visão global da profissão?

Todo arquiteto tem em si um instinto à parte dos outros indivíduos, enxergamos um todo mesmo que possamos ver somente uma parte. Esse poder de abstração somado a visão de mundo em todos os aspectos, como consciência política, social, financeira e até emocional, fazem de mim e outros colegas profissionais de alto nível, somado à isso precisamos sempre nos atualizar sobre tudo.

Quais são os projetos que o Helder arquiteto mais gosta de desenvolver?

Durante muito tempo pensei em especializar o escritório em um nicho específico, mas hoje vejo que não seria o caminho correto. Em meus projetos procuro ser autêntico e autoral, com novas propostas e conceitos sendo testados sempre, e isso não seria possível em uma linha de especialidade. Procuro sempre "oxigenar" a produção arquitetônica com novos desafios. Atualmente, desenvolvo projetos arquitetônicos e design de ambientes para casas e edifícios, lojas, corporações, e até mesmo indústrias, procuro sempre criar o novo, estar aberto à exploração e experimentação. Minha clientela de alto nível também busca algo exclusivo, novo e autoral e, assim, nos retroalimentam.

SINDIJORI
Sindicato dos Proprietários de Jornais, Revistas e Similares do Estado de Minas Gerais

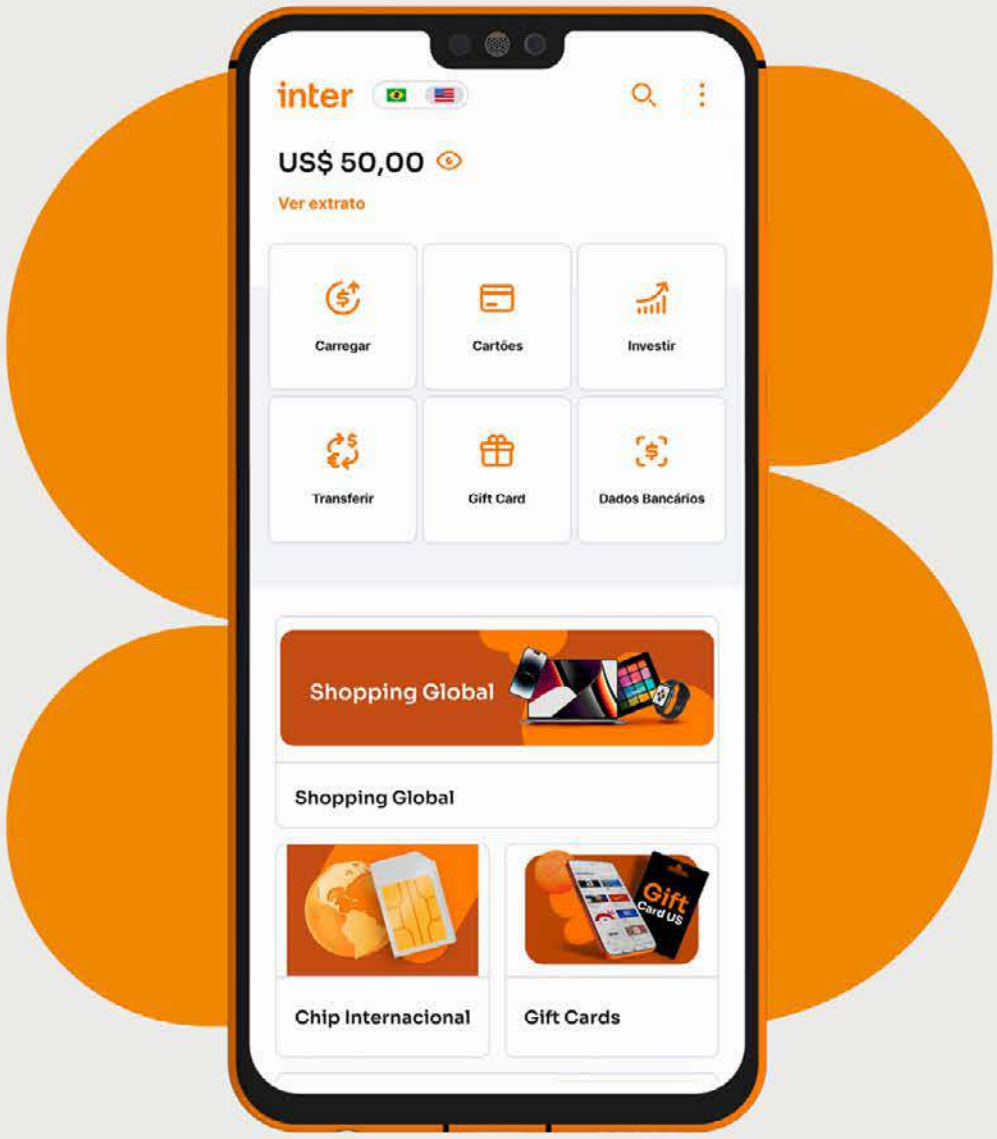
EXPEDIENTE

Conecta Comunicação Ltda
Alameda Oscar Niemeyer, 1033, 9º andar - sala 902
Vila da Serra - cep 34.006-065
CNPJ - 38.050.488/0001-34
Inscrição Municipal - 132309072
Inscrição estadual - Isenta

Sua conta em dólar direto pelo Super App!

Conheça a **Global Account** Inter

Compre dólares com cotação comercial, receba e envie valores para o exterior e muito mais!



Ative sua conta agora mesmo.
É gratuita, simples e rápido

inter

EDUCAÇÃO

—

Da Redação

Com presença de autoridades, solenidade marca lançamento do Colégio Santo Agostinho no Alphaville

LOCALIZADA em área de 22.000 m² da CSul Lagoa dos Ingleses, instituição tem previsão de inauguração até 2027

FOTOS / Gilson Souza

Corte simbólico da fita Colégio Santo Agostinho - Unidade Alphaville Lagoa dos Ingleses

O Colégio Santo Agostinho realizou, nesta quarta-feira, 23, uma solenidade para apresentação da nova unidade da instituição que será construída na Lagoa dos Ingleses, dentro do Projeto CSul. Em ato simbólico, a diretoria do Colégio e os freis agostinianos "cortaram a fita" inaugural do projeto e apresentaram a área de 22.000 m², que irá receber a nova unidade.

Esta será a quinta unidade da instituição em Minas Gerais e terá capacidade para mais de 1.000 estudantes. Com previsão de inauguração até 2027, a unidade segue uma proposta sustentável, pois valoriza as grandes áreas de preservação ambiental da região.

Localizado na Avenida Wimbledon, bem ao centro do Projeto Csul Lagoa dos Ingleses, a nova unidade faz parte do desenvolvimento ordenado e sustentável do Vetor Sul da Região Metropolitana, e ratifica o crescimento da região e a demanda e oferta de serviços de alta qualidade para a população local e da região com um todo.

De acordo com o presidente do Grupo CSul, Maury Bastos, o planejamento e criação de novos bairros para a região com foco na sustentabilidade e qualidade de vida tem, a cada ano, se consolidado com novos empreendimentos que trazem todo conforto da vida moderna em equilíbrio com o convívio com a natureza e a vida ao ar livre. "Nosso projeto tem as pessoas no centro de tudo, com foco em uma qualidade de vida que nenhuma outra região poderá oferecer", ressalta.

PROJETO DE EXPANSÃO

O novo Colégio Santo Agostinho é o ponto de partida para o projeto de expansão planejado pela Rede Lius Agostinianos, lançada este mês pelos freis agostinianos, mantenedores das unidades do Colégio Santo Agostinho em Minas Gerais e Escolas Sociais em Belo Horizonte, Bragança Paulista e Rio de Janeiro.

O diretor Geral da Rede Lius Agostinianos, Márcio Horta, ressalta que inaugurar a Unidade Alphaville Lagoa dos Ingleses é um marco para o colégio. "Isto é motivo de muito orgulho, afinal, reforça que seguimos em direção de nossa missão institucional, que é promover vidas por meio da educação. Há 90 anos, defendemos com afinco uma educação de valores, pautada na Filosofia Agostiniana, na responsabilidade social e ambiental, preocupada com a formação plena do educando para que ele possa ser protagonista da sua história e, claro, sempre integrados com a realidade dos municípios em que estamos inseridos e do nosso País", destaca.

Já o presidente da Rede Lius Agostinianos, Frei Luiz Antônio Pinheiro, pontua que a inauguração é também a realização do sonho dos fundadores do Colégio Santo Agostinho, que em 1929 chegaram a Minas Gerais para implantar o estilo Agostiniano de educar. "Desde então, a instituição se fortifica a cada dia, ao ampliar a sua atuação e levando para a sociedade seu compromisso com a educação, que é um compromisso transformador", enfatiza.

Presente na solenidade, o prefeito de Nova Lima João Marcelo Dieguez celebrou a nova unidade do Colégio Santo Agostinho na região e ressaltou a importância do plano de desenvolvimento urbano sustentável da CSul Lagos dos Ingleses para o crescimento da cidade.

"Esse encontro tem uma simbologia muito grande e muito forte pra Nova Lima e para a região da Lagoa dos Ingleses. Primeiro, porque o projeto CSul enxerga o desenvolvimento com a mesma convicção do nosso governo, responsável, com equilíbrio e sustentabilidade. Segundo, porque tenho certeza que a vinda do Colégio Santo Agostinho pra cá é uma âncora para puxar mais investimentos nesse sentido", enfatizou.

Maury Bastos e Márcio Horta

SENSIA
SERRA

UM *horizonte*
DE
POSSIBILIDADES
PARA VOCÊ.

2 e 3 quartos

com suíte e varanda gourmet

Lazer premium,
equipado e decorado

Escaneie o QR Code
para saber mais.

MEUSENSIA.COM.BR/IMOVEIS/SERRA

(31) 97577-8000

SENSIA
INCORPORADORA

Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, os objetos, os revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do contrato. O empreendimento e suas unidades serão entregues conforme Memorial Descritivo. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e às compatibilizações técnicas. RI: AV.12-85595.

COMEMORAÇÃO

—

Da Redação

Batizado de Anasthácia Lily

EVENTO reúne familiares e amigos em um agradável encontro no Condomínio Nascentes, no Vale dos Cristais, em Nova Lima

FOTOS / Florence Zyad

O casal Tiago Chagas e Daniela Pereira de Andrade reuniu amigos e familiares para celebrar o batizado da filha Anasthácia Lily Pereira Andrade Cordeiro Manini, no domingo dia 12 de agosto, na Igreja Bom Jesus do Vale, localizada no Vale do Sereno, onde ocorreu uma emocionante celebração do Padre Alexandre.

A pequena Anasthácia também recebeu as bençãos dos seus avós maternos, o empresário Clésio Soares de Andrade e Vania Fátima Pereira; e dos avós paternos Antônio Teixeira e Laura Chagas.

Após a cerimônia do batizado na Igreja, padrinhos, familiares e amigos foram celebrar a data em um almoço na residência de Tiago e Daniela, no Condomínio Nascentes, no Vale dos Cristais, em Nova Lima. O buffet ficou a cargo do chef Saulo Sanches que brindou a todos com um menu espetacular.

PRECISANDO DE DINHEIRO?

Antecipe seu Saque-Aniversário FGTS

- Contrate sem sair de casa
- Não compromete sua renda mensal
- Dinheiro cai na conta no mesmo dia
- Juros mais baixos que outros empréstimos
- Você pode antecipar até 10 parcelas de uma só vez

Mande um whats:
(11) **4002-7007**
ou acesse pelo app Bmg.

bmg
O banco sem barreiras.

Sujeito à análise de crédito e incidência de encargos. Utilize o crédito de forma consciente e somente em caso de necessidade. 1. Empréstimo pessoal para antecipar o valor de até 10 saques anuais utilizando o saldo do FGTS como garantia. 2. As parcelas antecipadas serão pagas anualmente, no mês em que seria efetuado o saque aniversário, mediante repasse do valor pela Caixa Econômica Federal diretamente ao Bmg. Para contratar, é necessário aderir à modalidade Saque Aniversário do FGTS. 3. Durante o prazo em que houver parcelas a serem descontadas, o saldo do FGTS ficará bloqueado para outros saques. Antes da contratação, consulte todas as condições em https://www.bancobmg.com.br/emprestimo/antecipacao-saque-aniversario-fgts/.

FINANÇAS
—
Da Redação

Brasil e Global na pauta de mais um encontro do Inter

ESPECIALISTAS de empresa de gestão de ativos abordam sobre cenários e teses de investimentos no segundo semestre de 2023

FOTOS / Edy Fernandes

O CEO Ettore Marchetti e o head Multimercado, Ricardo Cará Monteiro, ambos da EQI Asset, foram os convidados de mais um evento do Inter, realizado no Inter Café Belvedere no último dia 17 de agosto. Conhecida no mercado de investimentos, a empresa é especializada em gestão de ativos.

Para o público presente ao evento, os dois especialistas abordaram o tema "Brasil e Global", quando falaram sobre cenários e teses de investimentos neste segundo semestre de 2023. Após os debates, todos foram convidados a degustar os premiados vinhos Menin.

Ettore Marchetti

Ricardo Cará, Emanuela Gomes Xavier, Mariana Izaac, André Caram, Fernanda Ladeira e Ettore Marchetti

Ana Luíza Andrade, Núbia Pereira e Bruna Rodrigues

Bernardo e João Lúcio Duarte

Gabriel Maia e Camila Azevedo

Grazziano Moterani, Murilo Queiroz, Marcelo Magalhães

Guilherme Mendes, Ana Paula Quintão, Flávio Mendes

Jarbas Pereira Neves e Teruan Macedo

Lucimar Mara Alves e Herman Campomizzi

Luísa Queiroz e Eurico Neto

Bruna Rodrigues, Núbia Timoteo, Angélica Santos. André Caram, Ana Luiza Câmara, Fernanda Ladeira e Camila Leao

Marcus Chagas e Daniel Gallo

Ricardo Cará, Mariana Izaac, Rafaela Vitória e Ettore Marchetti

Ricardo Cará, Rafaela Vitória e Ettore Marchetti

Sônia Carvalho, Teruan Macedo e Angélica Santos

Victor Cunha e Ana Luíza Andrade

Wellington Dutra e Bruna Rodrigues

Victor Cunha e Robson Liz

André Caram e Fernanda Ladeira

Paulo Maia e Ana Luíza Andrade

MaterDei

TRANSPARÊNCIA QUE ELEVA
RESULTADOS NA GESTÃO CLÍNICA E
ASSISTENCIAL DO SETOR DE SAÚDE

A nossa Excelência Clínica está em **nossos Valores Institucionais** e é comprovada pelos nossos números. Acesse o QR Code e saiba mais.

Tudo pra você ficar bem!

COMEMORAÇÃO

Da Redação

Dia dos Pais é com o Gui Torres

GASTRONOMIA, música e amigos em almoço super exclusivo promovido pelo colunista

FOTOS / Paulo Campos

O colunista e influenciador digital Gui Torres mais uma vez brilhou em um de seus eventos. Desta vez, convidou uma turma boa, composta só "por eles" para mais uma edição do almoço de Dia dos Pais no último dia 11 de agosto. Amparado pelas empresas Breedom, Lider e Ricardo Almeida, entre outras, Gui promoveu um encontro exclusivo para apenas 40 papais que aproveitaram o delicioso menu assinado pelo Bravo Catering. A manhã/tarde também foi regada a drinques Johnnie Walker Blonde, embalada por show de Saulo Soul. Ao final, todos ganharam mimos como forma de agradecimento pela presença. Esse Gui é demais!

Os convidados receberam mimos de presente

Eduardo Faleiro, Gui Torres e Henrique Chaves

Gui Torres, Júlio César e Tiago Nogueira

Gui Torres

Gui Torres e Humberto Filho

Matheus Safar

Otacílio Mesquita e Gui Torres

Gui Torres e Vander Martins

Gui Torres e Gilberto Castro

Lider e Breedom, parceiras do evento promovido por Gui Torres

Júlia Perez e Mariana Sobreira

Gui Torres e Rogério Labriola

Priscila Souza, Carolina Toledo Piza, Patrícia Miranda e Taniris Crnkovi

TUDO EM ATÉ 10X SEM JUROS

BRASTEMP

MICROONDAS BRASTEMP EMBUTIR 40L GOURMAND INOX 220V

- *Função Grill + Micro-ondas*
- *Função Crisp*
- *Pratos Pré-programados: 58 programas*
- *Timer*
- *Design italiano*
- *58 Receitas Programadas*
- *Função Vapor*
- *Menu Interativo*
- *Jet Defrost*
- *Função Grau de Preparação*

10x 539,90
a vista 5.129,00

Panasonic

FORNO PANASONIC 72L ELETRICO EMBUTIR PRETO 220V

- *Design integrado em Black Glass*
- *Termômetro para carnes*
- *11 funções para suas receitas*
- *Cozimento com ventilador (convecção)*

10x 334,90
a vista 3.189,00

BRASTEMP

FOGAO BRASTEMP ARO PRO 5Q 2F PISO PRETO 220V

- *Duplo Forno*
- *Mesa de Vidro Temperado*
- *Grades Duplas de Ferro Fundido*
- *Duas prateleiras: uma ajustável e uma autodeslizante*
- *Forno com vidro Interno Removível*

10x 319,90
a vista 3.039,00

CHURRASQUEIRA FISCHER EMBUTIR 5 ESPETOS GÁS INOX BV

Fischer

- *Queimadores infravermelhos*
- *Controle individual dos queimadores*
- *Acompanha 4 espetos simples e 2 duplos*
- *Grelha cromada*
- *Corpo interno esmaltado easy clean*
- *À gás GLP ou GN*

10x 279,90
a vista 2.659,00

BRASTEMP

COIFA BRASTEMP TBOX 100CM ILHA INOX 127V

- *Modo Depurador ou Exaustor*
- *3 Velocidades + Função Turbo*
- *Filtros podem ir ao lava-louças*
- *Aviso de limpeza do Filtro*

10x 529,90
a vista 5.029,00

BRASTEMP

FRIGOBAR BRASTEMP RETRÔ 76L VERMELHO 127V

- *Design Vintage*
- *Controle de Temperatura*
- *Compartimentos modulares*
- *Congelador*

6x 299,83
a vista 1.709,00

LG

LAVADORA E SECADORA LG VC4 11KG INOX 127V

- *AI DD™ - Sensor inteligente que reconhece e lava todos os tipos de tecidos*
- *Steam™: Tecnologia com lavagem a vapor*
- *LG ThinQ® - Monitore e opere sua lava e seca via Wi-Fi com o aplicativo LG ThinQ®*
- *Design Moderno – porta de vidro temperado*
- *Durabilidade – cesto 100% de inox*

10x 409,90
a vista 3.889,00

ENTREGA PROGRAMADA E SUPER RÁPIDA | INSTALAÇÃO PROFISSIONAL C/ INSTRUÇÕES DE USO | ATENDIMENTO PERSONALIZADO | LISTA DE CASAMENTO | PROJETOS ESPECIAIS

TELEVENDAS **0800-708-0010**
WWW.COOKELETRORARO.COM.BR
COMPRE PELO SITE

PONTEIO LAR SHOPPING: MEGALOJA 2º PISO - TEL. (31) 3264-0008
FUNCIONÁRIOS: SERGIPE 719 ESQ. C/ AV. BRASIL - TEL. (31) 3281-4665

Frete Grátis PARA BH E REGIÃO

OFERTAS VÁLIDAS DE 23/08 À 09/09 OU ENQUANTO DURAREM NOSSOS ESTOQUES. PLANO A VISTA OU EM ATÉ 10X SEM JUROS. FRETE GRÁTIS PARA BH E GRANDE BH. INSTALAÇÃO POR CONTA DO CLIENTE. NOS RESERVAMOS O DIREITO A ERROS GRÁFICOS. FOTOS MERAMENTE ILUSTRATIVAS.

VOCÊ É INSPIRAÇÃO
PARA MUITA GENTE.
E TAMBÉM PARA O SEU BANCO.
Sua experiência nos inspira. Muito mais que um slogan, essa é uma verdade no Banco Mercantil. É a experiência dos nossos clientes, seus desejos, aspirações e ideias, que há 80 anos nos fazem buscar novas ideias e tecnologias para que seu relacionamento com o a gente seja cada vez mais simples, próximo e completo.
meumercantil.com.br
BANCO
MERCANTIL
SUA EXPERIÊNCIA NOS INSPIRA

FOTO / Cíntia Neves

LANÇAMENTO

—

Da Redação

Rampage estreia na Strada

CONCESSIONÁRIA de BH é uma das 115 lojas da Ram a receber a nova pick-up, que se classifica como a mais potente produzida no País

Em noite de festa e Rampage, o vice-presidente da Ram América Latina, Breno Kamei; o CEO do Grupo Carbel, Pedro Pentagna Guimarães; e o diretor da Strada Jeep Ram, Miguel Albino

IMPORTADOS

—

Da Redação

Interessados em comprar Silverado já podem entrar na fila

NOVA PICK-UP da Chevrolet começa a ser entregue na virada do ano; primeiro lote é composto por 500 unidades

Começa neste sábado, 26 de agosto, a pré-venda da nova Silverado em todas as concessionárias Chevrolet do País. Nesta ação haverá um lote de 500 unidades – todas as versão top de linha High Country – com entrega na virada de ano (2023 para 2024).

A reserva é limitada a uma unidade por CPF e considera a ordem do pedido preenchido e confirmado no sistema. Os interessados que se cadastrarem no site da marca recebem informações técnicas do veículo e as condições comerciais.

A nova Silverado tem dimensões externas consideráveis: 5.913 mm de comprimento, 2.063 mm de largura e 1.945 mm de altura, além de entre-eixos de 3.745 mm. Sua caçamba é de 1.781 litros de capacidade volumétrica, revestida com um material especial e composta por 12 ganchos internos.

O modelo conta com sistema de iluminação inteligente Full LED; grade e frisos cromados, além de elementos como estribo e tampa traseira com acionamento elétrico. As rodas são de 20 polegadas com superfície usinada, e os pneus, tipo All Terrain.

Por dentro, a lista de itens de série inclui ar-condicionado com diferentes zonas de temperatura, bancos e volante com regulagem elétrica e climatização, sistema de áudio premium Bose e teto solar.

O pacote de itens de segurança possui airbags frontais, laterais e de cortina; alerta de colisão e atropelamento dianteiro e de tráfego cruzado traseiro ambos com frenagem autônoma de emergência; alerta de ponto cego com sensor de aproximação repentina e assistente de manutenção em faixa.

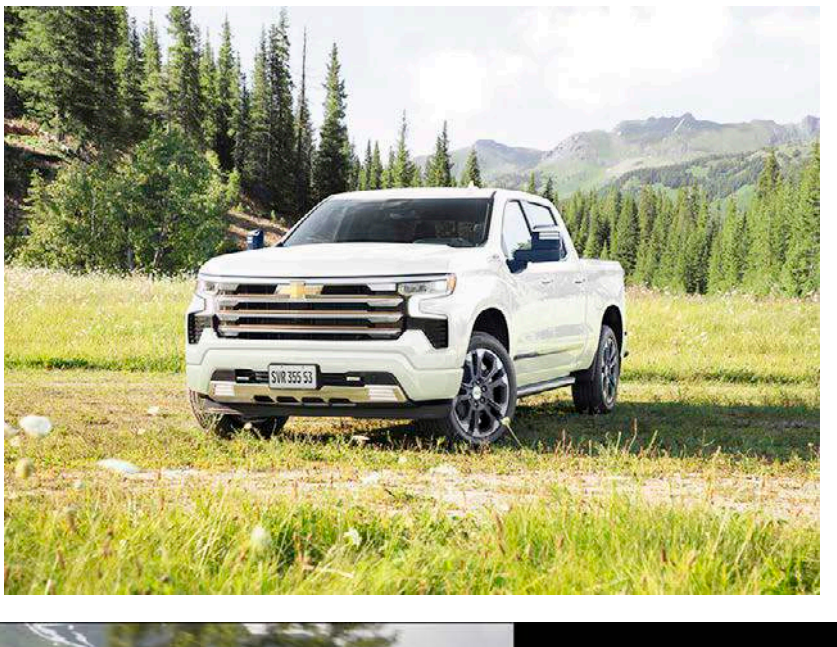
O motorista tem a sua disposição recursos de condução como controle de cruzeiro adaptativo, seletor eletrônico de marchas, painel digital configurável de 12,3 polegadas e Head Up Display colorido.

O veículo estreia o Google Built-in, que agrega atualmente Google Assistant, Google Maps e o Google Play. Este sistema conecta-se automaticamente ao perfil digital do usuário para importar da nuvem desde os apps preferidos, desde a relação de destinos até a agenda pessoal.

Sob o capô, a nova Silverado vem com motor 5.3 V8, o mesmo que equipa o Camaro, acoplado a uma transmissão automática de 10 marchas. Ele apresenta como dados de consumo (a gasolina) 6 km/l na cidade e 7,2 na estrada, segundo padrão do Inmetro.

/02/velocidade

FOTOS / Fábio Gonzales



BAMAQ automóveis

NO TRÂNSITO, ESCOLHA A VIDA

GLC 300 Coupé

Mais que um SUV. Mais que um coupé. Mais do que nunca. Dominante e forte como nunca, agora o Novo GLC irradia ainda mais a imponência típica dos SUVs, mas sem perder a sofisticação. Luxo moderno em sua expressão mais clara e sensual.

Desfrute da mais bela forma de liberdade, sem abrir mão da versatilidade.

Entre em contato (31) 98421-3956

Mercedes-Benz

Av. Raja Gabáglia 3320, Estoril
(31) 3298-3888

Segunda à sexta, de 08h às 19h.
Sábado, de 09h às 14h.

www.bamaqmercedesbenz.com.br

CAPA
—
Da Redação

Agora com novas instalações, Strada apresenta Rampage em BH

EXECUTIVOS da Ram e do Grupo Carbel participam de evento de apresentação na nova pick-up, com direito a show dos irmãos Rogério Flausino e Wilson Sideral

Junto com outras 115 concessionárias da Ram espalhadas por todo o País, a Strada, de BH, também realizou um evento para clientes, a fim de apresentar oficialmente a nova Rampage. Produzida em Goiana (PE), a pick-up combina força, capacidade, luxo e tecnologia e está disponível em três versões: Rebel, Laramie e RT.

Com direito a um pocket-show dos irmãos Rogério Flausino – embaixador da Jeep - e Wilson Sideral, a apresentação marcou ainda a inauguração dos novos padrões internacionais das instalações da Strada.

O evento contou com a presença de executivos da Ram e do grupo Carbel, além de clientes convidados especialmente para a coquetel. Como representantes da montadora estavam o vice-presidente da Ram América Latina, Breno Kamei, a Trade Marketing Nacional Jeep & Ram, Graziela Kamei e o diretor de operações comerciais Jeep Ram do Brasil, Gustavo Azambuja. O CEO do Grupo Carbel, Pedro Pentagna Guimarães e o diretor da Strada Jeep Ram, Miguel Albino e sua equipe fizeram as honras da casa.

Para receber a Rampage, o grupo mineiro executou obras de atualização da concessionária Strada. O projeto arquitetônico segue os padrões mundiais e foi conduzido na capital mineira pela equipe da arquiteta Ângela Pinho. A nova loja recebeu mais de R$ 7,5 milhões em investimentos em infraestrutura, projeto de adequação, identidade visual, tecnologia de ponta, entre outros.

"Essa é mais uma conquista do Grupo Carbel. Estamos muito satisfeitos em elevar os padrões da experiência automotiva em Minas Gerais, oferecendo aos nossos clientes o acesso aos melhores produtos e serviços do segmento. Esta é uma concessionária especial que oferece sofisticação, conforto e excelência aos nossos clientes. Temos certeza que será um sucesso no mercado", ressaltou Miguel Albino.

Breno Kamei

FOTOS / Fernando Costa

Pedro Pentagna Guimarães

Miguel Albino, Pedro Pentagna Guimarães e Gustavo Azambuja

Os irmãos Rogério Flausino e Wilson Sideral

Nova Rampage no showroom da Strada

36 HORAS
DE OFERTAS
Carbel Japão
24,25 E 26 DE AGOSTO

NOVA NISSAN FRONTIER
VERSÕES A PARTIR DE

DESCONTOS DE ATÉ **36 MIL REAIS*** OU **36 VEZES SEM JUROS*** OU ATÉ **36 MIL DE BÔNUS** NO SEU USADO*

No trânsito, escolha a vida!

NOVO NISSAN KICKS | **ÚLTIMAS UNIDADES COM VERSÕES A PARTIR DE R$ 109.900,00**

Contorno
Av. Contorno, 10.151
31 2115.6600

Barão
Av. Barão Homem de Melo, 3.400
31 3296.0505

NISSAN **Carbel Japão**

NISSAN PROTECT
VÁ TRANQUILO. VÁ DE NISSAN

NISSAN INTELLIGENT MOBILITY

Condições válidas somente para o período 24/08/2023 até 26/08/2023 (36 horas de oferta) e, exclusivamente, para os veículos NISSAN FRONTIER PRO4X e FRONTIER PLATINUM, ano/modelo 23/24, 0 km, com pintura sólida, limitada a vendas realizadas para pessoas físicas modalidade Varejo, excluindo-se desta condição, vendas realizadas para pessoas físicas que adquirirem veículos na modalidade de Venda Direta (taxistas, produtores rurais e com desconto de pessoas portadoras de deficiência física ou outra forma de aquisição, por meio de venda direta). Preço público sugerido de R$ 319.990,00 (trezentos e dezenove mil, novecentos e noventa reais). Condições, excepcionais, com benefícios não cumulativos, mediante a escolha de um dos benefícios pelo cliente, quais sejam: 1) desconto para pagamento de R$36.000,00 (trinta e seis mil reais), sob o preço público sugerido; ou 2) Pagamentos realizados, através de financiamento sem juros, com taxa subsidiada pela concessionária, mediante pagamento de uma entrada 75% (setenta e cinco por cento) do preço público sugerido e o restante parcelado em 36 (trinta e seis) parcelas; 3) Supervalorização de R$36.000,00 (trinta e seis mil reais) na entrega de veículo usado como parte de pagamento, mediante avaliação física do veículo no estabelecimento da concessionaria, desde que veículo fornecido não tenha restrições e tenha o valor de avaliação acima de R$ 40.000,00 (quarenta mil reais), seja aprovado através de laudo de vistoria cautelar, emitido por empresa credenciada ao DETRAN e seu proprietário seja o cliente que esteja adquirindo o Nissan Frontier da presente oferta. Novo Nissan Kicks Active: Preço Público sugerido em reais, válido para todo território nacional, de R$109.990 válido apenas para pagamento à vista até 05/09/2023 ou enquanto durar o estoque de: 50 unidades, para o Nissan Kicks 2024 versão Active com Multimídia, pintura sólida. Frete incluso.

LUXO
—
Da Redação

Novo 911 GT3 impressiona pelo aspecto e desempenho

COM itens inspirados nas pistas, modelo da marca alemã já se encontra para encomendas no Porsche Center BH e em toda rede de concessionárias do Brasil

O novo Porsche 911 GT3 RS finalmente chega ao mercado brasileiro e também na Porsche Center BH. Para apresentar aos clientes a concessionária do Grupo Bamaq promoveu um evento bem exclusivo, onde os convidados puderam ver de perto todos os detalhes de mais esse esportivo da marca alemã. Ele é cheio de detalhes diferentes na carroceria e sob o capô tem um motorzão de seis cilindros, 4.0 litros, aspirado e que desenvolve potência 525 cv.

O modelo aproveita a tecnologia e os conceitos desenvolvidos no automobilismo de competição para produzir mais desempenho. Um dos itens provenientes das experiências em pista são os elementos do aerofólio ajustável na frente e no aerofólio traseiro de duas peças, que oferecem 406 quilos de pressão aerodinâmica a 200 km/h. No interior, o novo integrante da família 911 traz o estilo RS característico com acabamento em couro preto, Racetex e fibra de carbono, além do pacote Clubsport sem custo adicional

O novo 911 GT3 RS está disponível para encomendas com preço sugerido de R$ 1.920.000.

Faiçal e Arthur Assrauy

Felipe Lara, Matheus e Marco Tonussi e Matheus Carneiro

Thiago Ventura e Fábio Márcio Doyle

Ivano Velloso, Antonio Carlos Brasil e Peer Thomas

FOTOS / Edy Fernandes

Frederico Medeiros, Sérgio Gaete, Leonardo Melillo e Rodrigo Dias

Clemente Faria Jr, Teco e Gustavo Clemente, Daniel e Max Rodrigues

GT3 RS aproveita conceitos desenvolvidos no automobilismo

Novo Porsche 911 GT3 RS é cheio de detalhes esportivos na carroceria e vem equipado com motor de seis cilindros, 4.0 litros, aspirado, que desenvolve 525 cv de potência

João Pedro e Cristiano Cavalcanti

Luiz Fernando e Eduardo Barreto e Vinicius Maciel

Ellos Gabriel, Lucas Castro, João Passos e Lucas Amorim

Ricardo Saliba e Leonardo Pimentel

15 ANOS TAI MOTORS

Belo Horizonte - MG
Av. Silva Lobo, 912, Nova Suíça

(31) 3219-2200

taimotorshyundai
taimotors.com.br

5 ANOS Garantia sem limite de quilometragem

HYUNDAI

Imagem meramente ilustrativa. CRETA Comfort 1.0L TGDI com transmissão automática - ano de fabricação/modelo 2023/2024, preço público sugerido à vista (válido para todo o Brasil): R$ 137.190,00 com pintura metálica e frete incluso. Bônus de até R$ 10.000,00 na troca do seminovo será oferecido mediante troca dos VEÍCULOS SEMINOVOS DE QUALQUER MARCA E MODELO. Adicionalmente para os clientes que possuem VEÍCULOS SEMINOVOS DA MARCA HYUNDAI será oferecido bônus de até R$ 3.750,00 na troca do seminovo. HB20 Platinum 1.0L TGDI com transmissão automático - ano de fabricação/modelo 2023/2024, preço público sugerido à vista (válido para todo o Brasil): R$ 110.590,00 com pintura preto ônix e frete incluso. Bônus de até R$ 4.500,00 na troca do seminovo será oferecido mediante troca dos VEÍCULOS SEMINOVOS DE QUALQUER MARCA E MODELO. Serão aceitos na troca, somente os veículos SEMINOVOS acompanhados com o seu documento único de transferência (DUT) em nome do comprador do veículo ou em nome de parentes de 1º grau (pais, filhos, cônjuges), desde que comprovado o parentesco por meio de documentação oficial e original. Para mais informações, consulte as concessionárias Hyundai participantes. O veículo SEMINOVO deve ter obrigatoriamente chave reserva, manual do proprietário, certificado de garantia com as revisões realizadas de acordo com a recomendação do fabricante. Para que seja aplicável a presente promoção, o veículo SEMINOVO deve apresentar perfeitas condições de uso e pleno funcionamento de todos os equipamentos/acessórios, ou seja, sem a necessidade de reparo e troca de peças. Acessórios e equipamentos instalados no veículo SEMINOVO pelo proprietário não serão considerados como acréscimo ao valor a ser pago. Não participam desta promoção as vendas efetuadas para lojistas e frotistas (Vendas Diretas HMB). Promoção válida no período de 01/08/2023 até 31/08/2023 ou enquanto durarem os estoques.

No trânsito, escolha a vida!

DUAS RODAS
—
Da Redação

Multistrada V4S mais fácil

NOVA função atua no sistema hidráulico da suspensão e ajuda no levantamento da moto da Ducati do cavalete lateral

FOTOS / Divulgação CC / Ducati

Um dos modelos mais vendidos da Ducati, a Multistrada V4S passa a contar com a função Easy Lift, sistema que facilita o levantamento da moto do cavalete lateral, como já acontece com a versão Multistrada Rally.

Segundo o fabricante, a função atua no sistema hidráulico da suspensão, pois abre totalmente as válvulas das unidades semiativas por cerca de três minutos quando a ignição é ligada. Desta forma, as suspensões dianteira e traseira são suavizadas, o que facilita o levantamento da moto do cavalete.

A atualização é disponibilizada de série nas motos novas e, gratuitamente, para todos os clientes que já possuem uma Multistrada V4S. No Brasil, os clientes já podem procurar uma das concessionárias Ducati no Brasil para agendar a atualização do sistema com esta nova função. Na ocasião serão feitas as demais atualizações disponíveis para o modelo Multistrada V4S.

A Easy Lift aumenta a acessibilidade da V4S para pilotos de diferentes estaturas, ao adicionar a possibilidade de mudar a posição do assento para duas alturas diferentes. Estes são combinados com bancos de diferentes alturas e o conjunto de rebaixamento da motocicleta oferecido como acessório.

A função soma-se à pré-carga mínima para tornar a moto acessível ao maior público possível. Esta atributo permite reduzir a altura da moto, pois redefine a pré-carga do amortecedor. Isso torna mais fácil e seguro colocar os pés no chão ao manobrar em baixa velocidade, especialmente com garupa.

Outras inovações que também fazem parte das motos Multistrada da Ducati são o sistema de radar e os Riding Modes.

/03/casa e design

FOTO / Joaquim Linhares

IMOBILIÁRIO

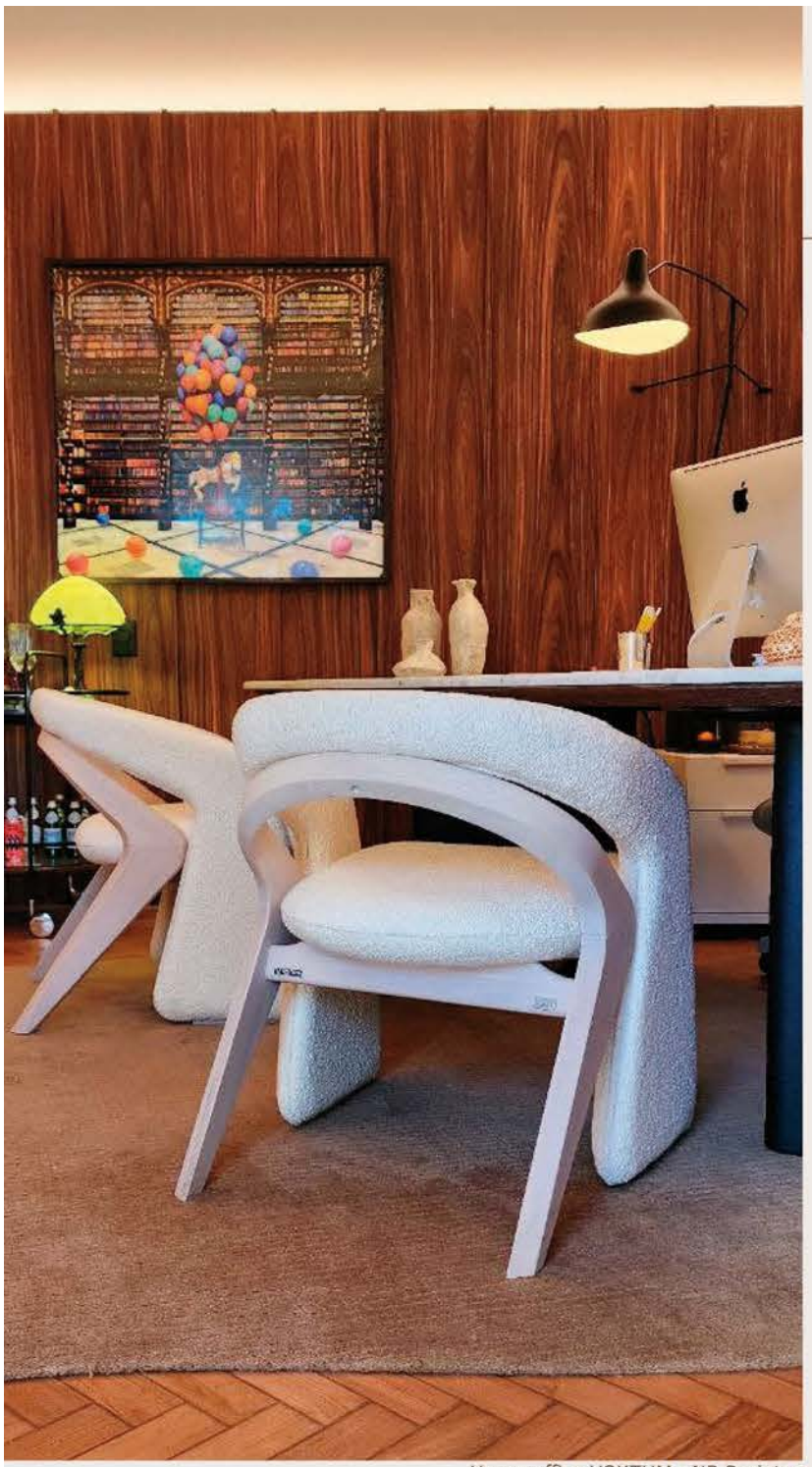
—

Da Redação

Livorno Residence

NOVO empreendimento de luxo da Capanema traz design inovador e arquitetura voltada para o bem-estar

O Livorno Residence tem plantas 100% personalizadas e oferece quatro suítes a partir de 191 m2, e de três a quatro vagas de garagem



Home-office VOKTUM - NB Projetos

CASACOR 2023

ÚLTIMOS DIAS PARA SE ENCANTAR COM O MELHOR DO DESIGN VOKTUM!

VISITE OS PROJETOS ASSINADOS POR:

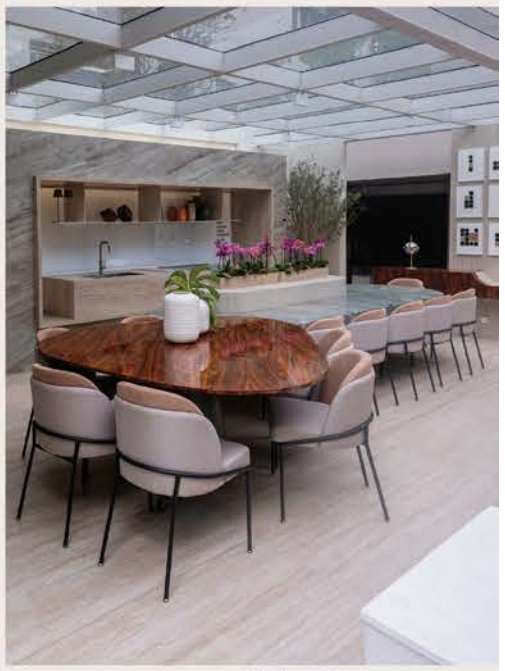
- *Betânia Nascimento*
- *NB Arquitetura*
- *Silvia Carvalho*
- *Emanuelly Lara*
- *Cris Capanema*
- *NB Projetos*
- *Adriana Golvêa*

O Chefe e o Cabra - Betânia Nascimento

Vila do Vinho - Silvia Carvalho

Quarto Energizar e inspeirar - Emanuelly Lara

Lounge bar - Cris Capanema



Gourmet Alinde - NB Arquitetura

A maior e mais completa mostra de arquitetura, design de interiores e paisagismo das Américas em Belo Horizonte.

Somente até 3 de setembro na Casa Ferolla.
Rua Domingos do Prata, 631, Santo Antônio

SOLUTION

| LA RÉSERVE |

VILA DA SERRA

PERFEITO E PRONTO

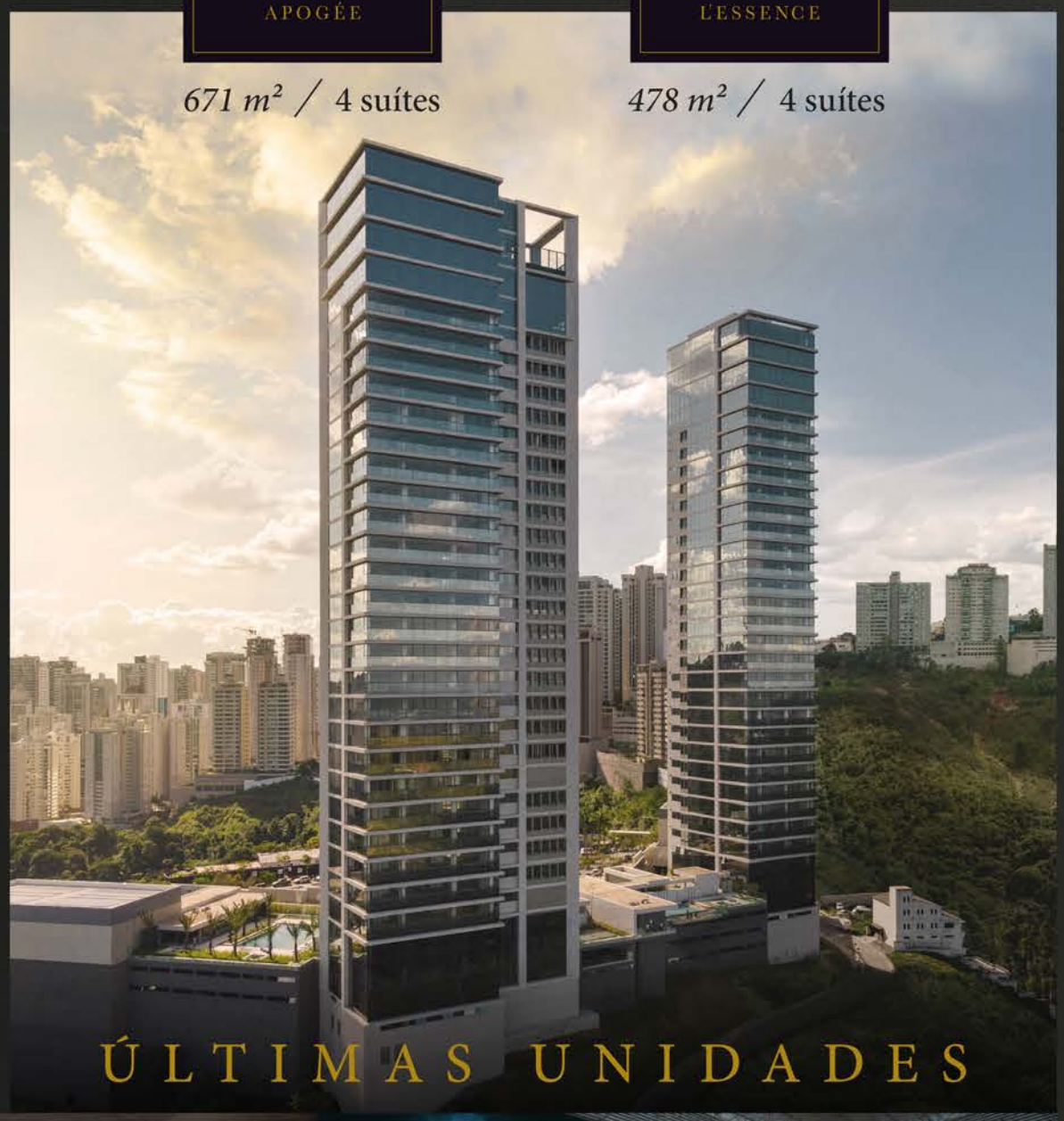
Perfeito na atenção a cada detalhe e no cuidado com cada etapa, do projeto ao acabamento. Assim é o jeito Patrimar e Somattos de construir. E pronto. Na verdade, prontos. O Apogée e o L'Essence inauguram, no La Réserve, uma nova era de luxo na cidade.

APOGÉE

671 m² / 4 suítes

L'ESSENCE

478 m² / 4 suítes



ÚLTIMAS UNIDADES

Visite e surpreenda-se.

VISITE O LOUNGE DE VENDAS
Praça Nossa Senhora da Abadia
Jardim das Mangabeiras - Nova Lima - MG

LARESERVE.COM.BR

VENDAS: PITCHON IMÓVEIS

INCORPORAÇÃO, CONSTRUÇÃO E VENDAS: PATRIMAR

INCORPORAÇÃO E VENDAS: somattos

Memorial de Incorporação do Apogée registrado sob o R-3 da matrícula nº. 64.433 do Cartório de Registro de Imóveis de Nova Lima e Memorial de Incorporação do L'Essence registrado sob o R-5 da matrícula nº. 64.433 do Cartório de Registro de Imóveis de Nova Lima. Creci Patrimar: 11.203. Creci Pitchon: 11.630. Creci Somattos: 11.497

DECORAÇÃO

Cris Miranda

L'ideia leva sofisticação para a Casacor Minas 2023

EMPRESA comemora sua nona participação em um dos principais eventos de arquitetura e design do Brasil

FOTOS / Daniel Mansur

A L'ideia Ambientes, empresa no ramo de móveis de armários planejados, comemora sua 9a participação na Casacor Minas e apresenta suas criações em cinco ambientes. Este ano, a Casa Ferolla, no bairro Santo Antônio, é a escolhida para abrigar os 40 ambientes de arquitetos, designers de interiores e paisagistas, além de jovens profissionais.

Com atuação há 42 anos no mercado de móveis planejados, a L'ideia assina os móveis planejados de cinco ambientes na Casacor 2023: o espaço gourmet com adega da Estela Netto, o closet com suíte máster da Tânia Salles, o apartamento decorado da Gislene Lopes, a varanda de Manuela Senna e a cozinha Cave da Andréa Buratto.

"Este ano é uma das nossas maiores participações na Casacor, onde estamos em cinco ambientes. A L'ideia traz a sofisticação e a contemporaneidade aos móveis planejados. Nossos parceiros no evento- os arquitetos e os designers de interiores- conhecem nosso trabalho e contam com produtos diferenciados e uma novidade este ano que é a coleção Síntese da Cinex", ressalta Felipe Ribeiro, gerente comercial da L'ideia Ambientes.

O closet moderno desenvolvido pela renomada arquiteta Tânia Salles

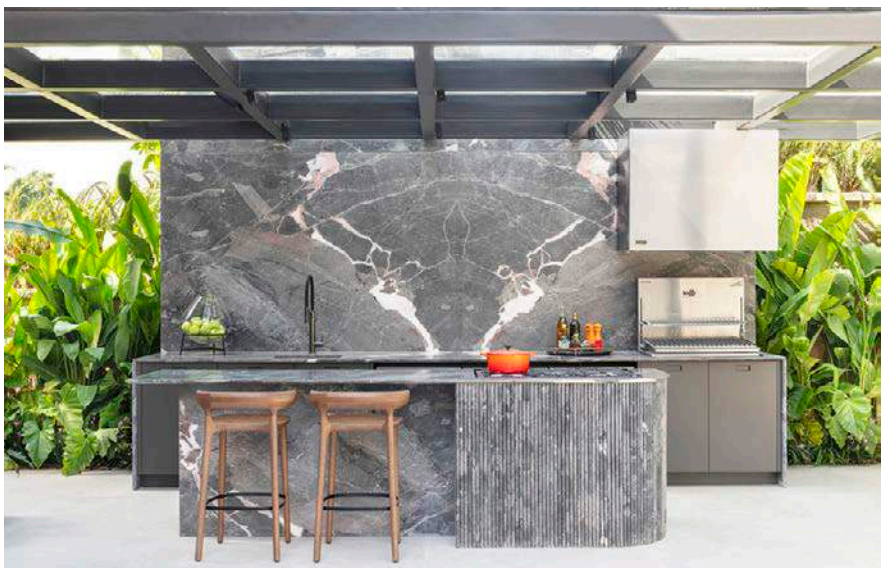
LANÇAMENTO

Para a Casacor 2023, a L'ideia apresenta produtos diferenciados e uma novidade. Para compor o ambiente criado pela arquiteta Estela Netto, a L'ideia trouxe como novidade a Síntese Cinex. Os armários nesse ambiente apresentam uma microtextura, que é uma pintura, de acordo com Felipe Ribeiro. "Essa microtextura oferece uma personalização de cores quase infinita, são mais de 4 mil opções", diz.

Para o closet com a suíte máster desenvolvido pela arquiteta Tânia Salles foram apresentadas cremalheiras com trilhos para regular as prateleiras, além de um armário para bolsas com portas transparentes.

Na cozinha do apartamento decorado, planejado pela arquiteta Gislene Lopes, foram utilizadas portas Rigatino, que é um lançamento da Cinex, item exclusivo na L'idea. De acordo com Felipe, uma porta composta de 100% em alumínio, sendo uma entrega de mais resistência no uso do dia a dia.

Para visitar e conhecer mais do trabalho desenvolvido pela L'ideia, a Casacor Minas vai até o dia 03 de setembro, na Casa Ferolla, na rua São Domingos do Prata, 630, no bairro Santo Antônio. Mais informações pelo Instagram da mostra @casacorminas.



A natureza é integrada nessa varanda gourmet e adega de Estela Netto

Cozinha Cave com ar intimista criada pela arquiteta Andrea Buratto

Projeto de Gislene Lopes: apartamento decorado para a Casacor 2023

Luminosidade é o destaque da varanda gourmet de Manuela Senna

EXCEPCIONALIDADE

EM TODAS AS ETAPAS.

É assim que a Somattos supera expectativas, desde 1976, em cada empreendimento entregue.

Construindo com alta qualidade e sofisticação nos melhores endereços, sempre.

Conheça as entregas deste ano.

EPIC SAVASSI
URBAN LIFE

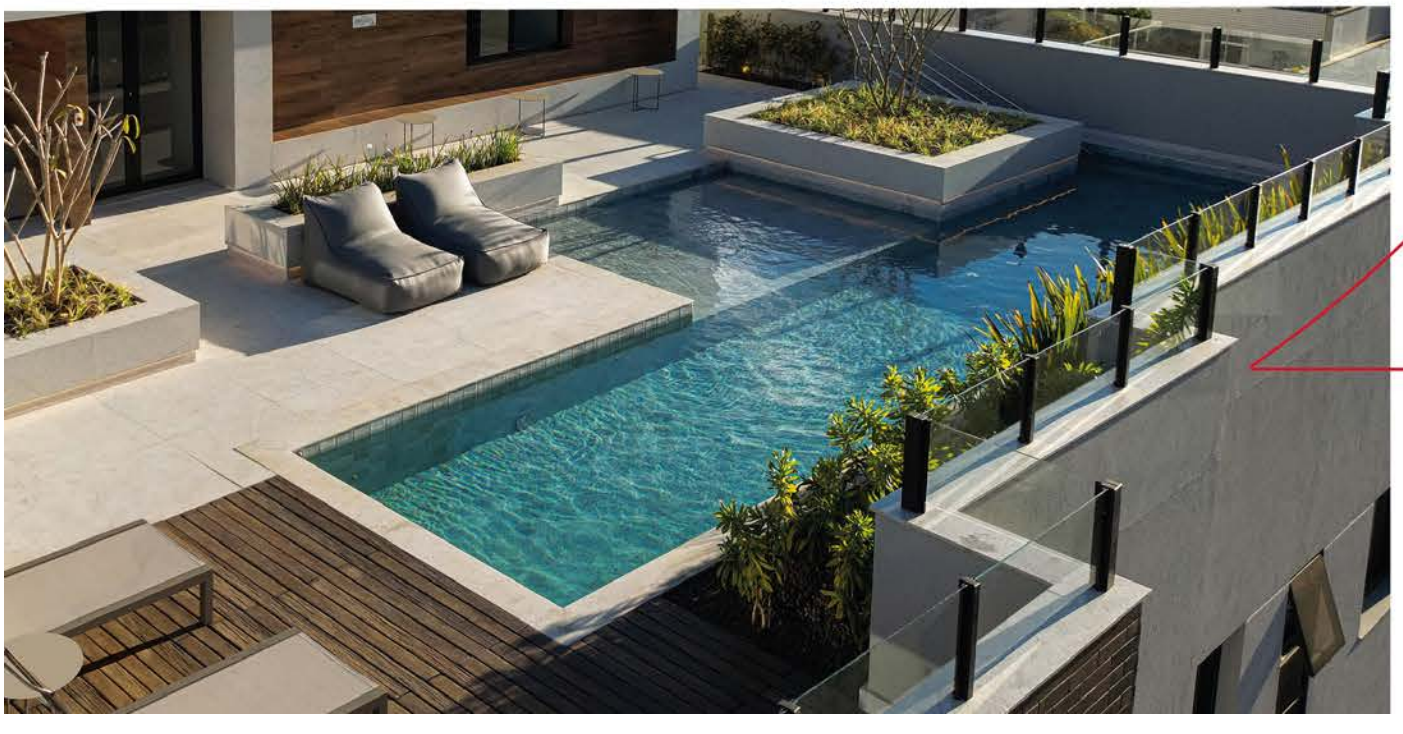
2 e 3 quartos

Savassi, Belo Horizonte

LÚMINA
PREMIUM RESIDENCE

1 e 2 quartos

Santo Agostinho, Belo Horizonte



Descubra nossos projetos

somattos.com.br

somattos
ONDE A GENTE QUER ESTAR

CAPA EDIÇÃO

Cris Miranda

Bodas de prata Cook Eletroraro

EXPANSÃO do e-commerce marca os 25 anos da empresa, especializada em eletrodomésticos de alto luxo, fundada pela administradora de empresas Maíra Costa

FOTOS / Petrônio Amaral

Aos 19 anos de idade, a então estudante do curso de administração de empresas, Maíra Costa, ao seguir os trilhos do pai, o empresário Lúcio Costa, fundador das renomadas empresas Suggar Eletrodomésticos e Cook Cozinhas, decide abrir sua própria loja de eletrodomésticos. Para obter sucesso nessa empreitada, Maíra conta que recorreu a um empréstimo e assim, em 1998, nascia a Cook Eletroraro, especializada em comercializar eletrodomésticos de alto luxo.

"Eu tive todo o apoio do meu pai quando decidi ter minha própria loja. No início não foi fácil, pois a empresa era eu e mais um funcionário, assim fazia de tudo: compras e vendas, financeiro. A primeira sede foi na rua São Paulo, estava no primeiro ano de faculdade, fiz empréstimo para comprar as mercadorias, além de algumas consignadas. O que eu queria era seguir os passos do meu pai, mas de uma forma independente e, claro, seguindo seus ensinamentos", ressalta a CEO e fundadora da Cook Eletroraro, Maíra Costa.

Aos poucos, a evolução da Cook Eletroraro era nítida, atingiu o total sete lojas – uma delas na cidade de São Paulo. A empresária ressalta que a mudança nos rumos da companhia foi a pandemia iniciada em 2020. "Trouxe desafios para toda a sociedade, com consequente necessidade de nos redescobrirmos, tanto pessoalmente quanto empresarialmente", observa.

EXPANSÃO DO E-COMMERCE

E foi o e-commerce, as vendas on-line, que levaram a Cook Eletroraro a um outro patamar. Atualmente, a empresa possui duas lojas físicas e concentra seus esforços para cada vez mais ampliar as vendas digitais, que representam hoje 75% das comercializações de toda a empresa.

"Antes da pandemia já trabalhava com vendas on-line, mas foi a partir dessa crise de saúde mundial que a empresa teve essa ressignificação. Investimos em infraestrutura, telefonia, logística. Reforçamos também as parcerias com os marketplaces, fundamental para a empresa", avalia.

Esse espaço de compra e venda de produtos, como um shopping center virtual, que é o marketplace, permite que a Cook Eletroraro consiga fazer a entrega em até 24 horas, no Rio de Janeiro e São Paulo, por exemplo. "Atualmente, essas duas cidades concentram nossas principais vendas. A ideia é abrir novas lojas físicas em outras capitais, pois assim teremos maior envergadura para atender com mais rapidez e qualidade por meio das vendas on-line", afirma.

Maíra ressalta que as altas cargas tributárias brasileiras são um impedimento para o empreendedor. "Em nosso escopo de negócio existe projeto de abrir novas lojas físicas, pois sabemos que mesmo com essa consolidação do e-commerce, ter lojas físicas é importante, mas o Brasil não incentiva quem quer investir. Já tivemos oferta em abrir um Centro de Distribuição no Espírito Santo, lá teríamos mais incentivos, o que diminuiria a carga tributária ", explica. Hoje o Centro de Distribuição da marca é na capital mineira.

O plano futuro para a Cook Eletroraro é, cada dia mais, apostar e investir no e-commerce. "A empresa hoje conta com 100 funcionários, são 25 anos de mercado e estamos financeiramente saudáveis. Sabemos que o desafio é vender mais, oferecendo produtos de alta performance. Por isso, a preocupação de sempre estarmos antenados com o mercado. Participamos de feiras de negócios aqui e nos Estados Unidos, tudo isso para que o legado do meu pai não seja esquecido. Como ele mesmo dizia: 'O cliente tem sempre razão' ", finaliza.

CONSTRUTORA ALTTI

DESCUBRA O CONFORTO DE VIVER EM UM ALTTI

NO MAIS NOVO SUCESSO DA CENTRO-SUL

Construtora CÍRCULO

Sinta o privilégio de morar com lazer de resort, bem-estar, saúde e mobilidade em um dos melhores pontos da capital mineira. **Obras em fase final!**

Alumínio50 RESIDENCIAL

JARDIM SION RESIDENCE

ÚLTIMAS UNIDADES

165 M²

4 QUARTOS COM 2 SUÍTES

LAZER DE RESORT

SUCESSO ABSOLUTO

100% VENDIDO

VISITE O DECORADO DO ALUMÍNIO 50:

(31) 3140-6828 | Rua Alumínio, 50 - Funcionários/Serra

As imagens desta peça publicitária são meramente ilustrativas, bem como os móveis, equipamentos, acessórios e paisagismo. Os materiais de acabamento constantes no memorial descritivo anexo ao contrato prevalecem sobre estas ilustrações. Todo o mobiliário e equipamentos citados nos descritivos das áreas comuns deste material fazem parte do enxoval do empreendimento, que tem seu investimento rateado entre todos os apartamentos.

CAPA

—

Da Redação

Novo conceito com o Livorno Residence

EMPREENDIMENTO de alto luxo da Capanema, no bairro Anchieta, inova no design e na arquitetura com apartamentos que priorizam o bem-estar

O mais novo empreendimento da Capanema traz o bem-estar em uma infraestrutura de altíssimo luxo. Diferenciado desde a sua concepção, o Livorno Residence foi desenvolvido em parceria com alguns dos principais nomes da arquitetura e do design modernos. O projeto Áreas Comuns ficou a cargo da arquiteta Estela Netto e o projeto arquitetônico leva a assinatura de Bernardo Farkasvölgvi, do escritório Farkasvölgvi Arquitetos Associados.

"O Livorno foi concebido com o intuito de se tornar casas suspensas. O fato de ser uma unidade por andar, em um terreno único, extremamente bem localizado e com formato deitado, faz com que a iluminação e a ventilação natural sejam um destaque no empreendimento. Áreas de lazer impecáveis, aliadas a um design surpreendente, fazem do Livorno mais um grande sucesso da Capanema Empreendimentos", ressalta Bernardo Farkasvölgvi.

O Livorno Residence tem plantas 100% personalizadas, oferece quatro suítes a partir de 191 m2, três a quatro vagas de garagem, sendo um apartamento por andar. A composição dos apartamentos apresenta sala para dois ambientes, janela com vista panorâmica, uma suíte master e três suítes, varanda gourmet, lavabo, piso em mármore travertino, entre outros diferenciais.

O novo conceito Livorno apresenta apartamento Garden com 393 m2, quatro suítes e quatro vagas de garagem.

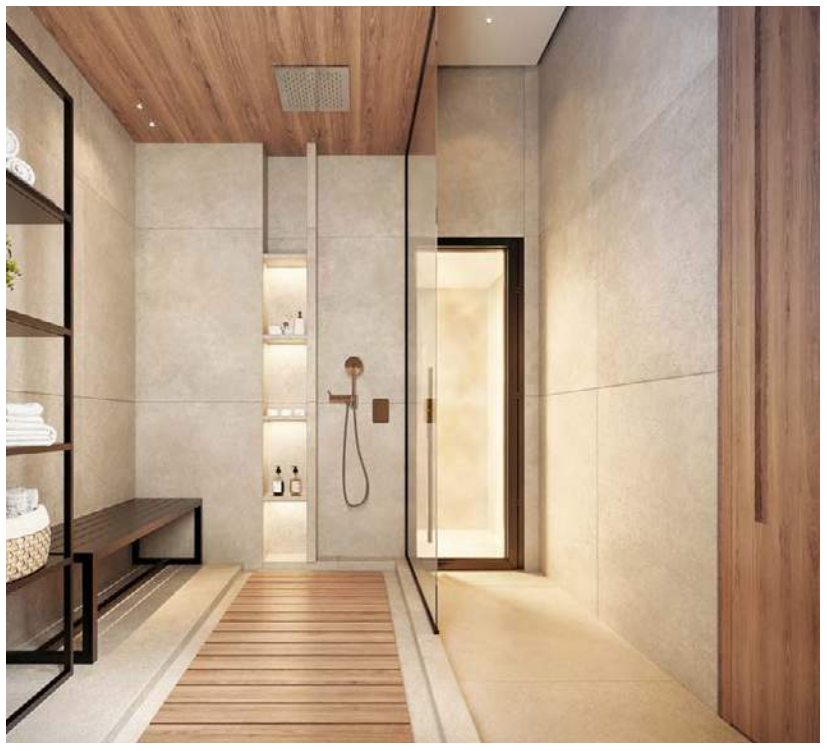
Já o apartamento tipo possui 191m2, oferece persiana integrada elétrica e infraestrutura para ar-condicionado nos quartos. A cobertura Top House possui dois níveis e tem 338 m2 e oferece de três a quatro vagas de garagem.

NATUREZA E LAZER

Com elevador privativo, o Livorno oferece também toda a infraestrutura de lazer com sala de massagem com sauna, piscina aquecida com raia, espaço fitness, quadra de Beach Tennis, playground e espaço kids.

Com uma fachada aerada revestida de granito, o Livorno Residence também oferece toda infraestrutura para carros elétricos e ar-condicionado.

"Esse foi o nosso conceito para desenvolver os espaços comuns do empreendimento. A natureza adentra e abraça a arquitetura, humanizando os ambientes. As rochas naturais, a água, o verde e a madeira são elementos que se repetem, trazendo uma sofisticação brasileira e atemporal. O projeto celebra a vida em um momento novo e único, oferecendo uma experiência feliz com o morar", observa Estela Netto, arquiteta responsável pelo projeto das áreas externas.



/03/casa e design

FOTOS / Joaquim Linhares

Seu
resort particular
365 dias
no ano

alto BELVEDERE

3 TORRES | 3 OU 4 QUARTOS | APTOS 90 A 212 M² | 2 OU 3 VAGAS | LAZER COM 18 MIL M² | LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA

Mais de 10 plantas diferentes para você escolher.

Apartamento
3 quartos, final 01,
torres Gran Paradiso
e Mont Blanc.

Apartamento
4 quartos,
final 04, torre
Mont D'Or.

Entre já em contato e confira as condições especiais de lançamento:

Vendas:
(31) 3503-1883
(31) 98317-9902

Avenida Dr. Marco Paulo Simon Jardim,
nº 385, Vila da Serra

Realização: PHV

Arquitetura: dávila

Coordenação de vendas: CIA Multiplataforma Imobiliária

Breve Lançamento

Perspectiva ilustrativa

REM

SKY RAJA RESIDENCE
RIVA

Apartamentos de 2 quartos

COM SUÍTE, VARANDA, VAGA
E LAZER COMPLETO

INVISTA NA AV. RAJA GABÁGLIA, NO MAIS NOVO EMPREENDIMENTO RIVA DA ZONA SUL DE BH.

CONHEÇA NOSSA TABELA SEM JUROS E CORREÇÃO PARA INVESTIDORES.

VISITE NOSSA CENTRAL DE VENDAS:
AV. SILVA LOBO, 880 - NOVA SUÍÇA

SAIBA MAIS

(31) 4007-1120
Atendimento on-line 24h

RIVA INCORPORADORA | UMA EMPRESA DO GRUPO DIRECIONAL

Água Comprida Empreendimentos Imobiliários Ltda., CNPJ nº. 41.159.173/0001-34. Projeto aprovado pela Prefeitura Municipal de Belo Horizonte, pelo alvará nº 202302398, emitido em 20/06/2023. O lançamento comercial e a comercialização do empreendimento só serão realizados após o registro do Memorial de Incorporação no respectivo Cartório de Registro de Imóveis. Imagens meramente ilustrativas e sujeitas a alteração. Material de breve lançamento. Impresso em agosto de 2023.

LANÇAMENTO

LA BRESSE
RESIDENCE

UM **LAZER COMPLETO** E UMA VISTA
FANTÁSTICA

4 QUARTOS
4 VAGAS | ALTO LUXO
174 m²

ALAMEDA DO MORRO, 392 | VILA DA SERRA

SALÃO DE FESTAS

PISCINA COM DECK, SAUNA E CHURRASQUEIRA

SAIBA MAIS
SOBRE ESTE
EMPREENDIMENTO
COM ALTO
PADRÃO AGMAR.

AGMAR

FALE CONOSCO: 3343.8000

www.agmar.com.br
construtoraagmar

As imagens desta peça publicitária são de caráter artístico e promocional. Móveis, equipamentos, acessórios, objetos de decoração e paisagismo são meramente ilustrativos e de dimensões comerciais.
O projeto poderá sofrer alterações em razão de exigências legais ou por motivos técnicos. Prevalecem as especificações do memorial descritivo integrante ao contrato de compra e venda.

HOSPEDAGEM

—

Da Redação

Mais hotéis para Minas

ANÚNCIO de inédita operação da Ennismore na Zona sul de BH e de resort no Inhotim comprova o aquecimento do setor, graças à expectativa de aumento do número de turistas no Estado

FOTO / Divulgação CC / Ennismore

O hotel em construção da rede Ennismore em área nobre de BH, bem próximo ao Minas Tênis Clube e da Praça da Liberdade

ALUCLASS
ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO

Aluclass presente nas melhores e mais bonitas obras!

Em parceria com a construtora

SOL EDIFICAÇÕES

Soul DESIGN RESIDENCE

aluclass_bh

CAPA
—
Luís Otávio Pires

Minas Gerais na rota hoteleira

TRIBE na zona sul de BH, resort de luxo no Inhotim e retorno do Grogotó em Barbacena: novos investimentos de olho no aumento da atividade turística no Estado

Minas Gerais irá ganhar novos hotéis já a partir deste ano, o que comprova a expectativa da Secretaria Estadual de Cultura e Turismo de um aumento importante da atividade turística em todo o Estado. Neste mês de agosto, a rede Ennismore confirmou a inauguração de um hotel na região centro-sul de BH na marca lifestyle Tribe. Também foi anunciado o prosseguimento do projeto para a construção de um hotel butique no badalado Instituto Inhotim, em Brumadinho.

Nesta semana, o tradicional Hotel Grogotó, em Barbacena, promoveu um evento para marcar o retorno de suas atividades, após o arrendamento feito pelo empresário Luís Fernando de Faria, proprietário da Leiteria São Luís na vizinha Santos Dumont. Em 2020, o Senac e a Fecomércio, donos do hotel, decidiram encerrar as atividades por razões financeiras.

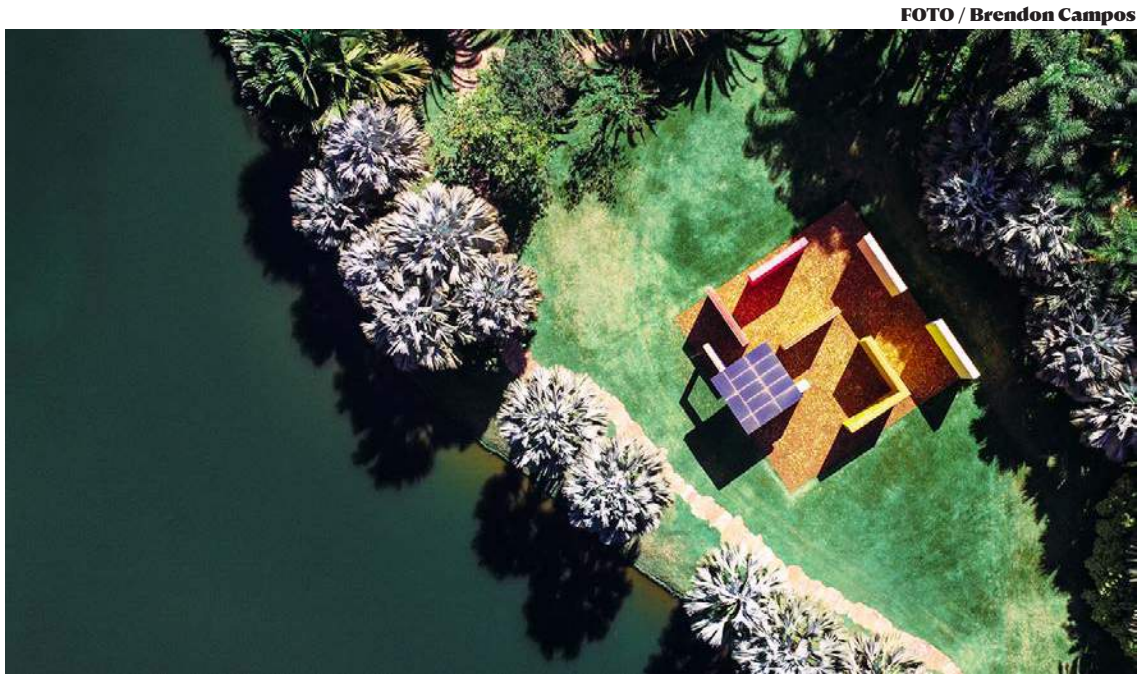
FOTO / Divulgação CC / Ennismore

O hotel na zona sul de BH será o primeiro da marca Tribe na América do Sul

O hotel da Tribe é o primeiro da marca na América do Sul e fruto da parceria da Ennismore e a Accor e localiza-se à rua da Bahia, perto do Minas Tênis I e da Praça da Liberdade, em um prédio que pertencia ao Governo de Minas. Contará com 79 quartos e suítes, restaurante, lounge bar e rooftop, salas de reuniões, fitness center e áreas de lazer. O projeto do hotel tem assinatura da Focus Arquitetura, com design de interiores da designer mineira Beth Nejm.

Criada na Austrália em 2019, a Tribe é voltada para atender a viajantes que buscam uma experiência hoteleira de alta qualidade a um preço acessível. Hoje possui 50 hotéis, alguns em locais emblemáticos, tais como Paris, Amsterdã, Londres, Bali, Phnom Penh.

FOTO / Brendon Campos



A Clara Resorts prevê a inauguração do hotel butique em Inhotim em 2019

O outro hotel previsto para Minas Gerais pertence a Clara Resorts que anunciou a compra de um hotel butique e de uma área destinada a um novo resort de luxo em Inhotim. A expectativa é que o empreendimento comece a operar em 2029.

A sustentabilidade, cultura e momentos especiais para serem vividos em família são algumas das características certas e presentes no novo espaço em Inhotim, garante a CEO do grupo, Taiza Krueder. A executiva afirma ainda que a construção do hotel, pertencente ao empresário Bernardo Paz, fundador do Inhotim, foi iniciada em 2011, com projeto da arquiteta Freusa Zechmeister, e interrompida em 2014.

Mas os novos empreendedores pretendem manter o projeto original, com intervenções na área molhada para modernizar e atualizar o espaço. A gastronomia diferenciada será um outro ponto forte do hotel.

/05/sociedade

PERFIL

Da Redação

Ricardo Mohallem destaca legado histórico durante inauguração de Centro Cultural da Justiça do Trabalho

NA PRESENÇA de diversas autoridades, presidente do TRT-MG homenageia desembargadores Paulo Emílio Ribeiro de Vilhena e o saudoso Luís Felipe Lopes Boson

O presidente do Tribunal Regional do Trabalho, desembargador Ricardo Mohallem, foi o anfitrião da inauguração do Centro Cultural da Justiça do Trabalho e da sede da Escola Judicial (EJ), em Belo Horizonte, que passam a representar um legado histórico, social e cultural não só para a comunidade jurídica, mas para toda a população mineira.

Durante a solenidade, Mohallem prestou homenagem ao recentemente falecido desembargador Luís Felipe Lopes Boson e ao desembargador Paulo Emílio Ribeiro de Vilhena, ex-presidente do Tribunal, cujo nome foi atribuído à Escola Judicial do TRT-MG. O presidente ressaltou ainda a importância da restauração dos edifícios Pavilhão Mário Werneck e Oficina Cristiano Ottoni, também prédios históricos da capital.

Diversas autoridades do mundo político, jurídico e empresarial de Minas Grais participaram da cerimônia, entre elas a secretária de Cultura de Belo Horizonte, Eliane Parreiras (representante do prefeito de BH, Fuad Noman), os procuradores do trabalho Arlélio de Carvalho Lage, Márcia Campos Duarte e Mariana Lamego de Magalhães, além do procurador-geral de Justiça do Estado, Jarbas Soares Júnior, entre muitos outros.

FOTO / Divulgação CC / TRT-MG

Ricardo Mohallem presta homenagens durante a inauguração do Centro Cultural da Justiça do Trabalho em BH

PLANO DIRETOR
Nova Lima

AUDIÊNCIA PÚBLICA

É nesse sábado! Não perca. Sua voz é importante para moldar o futuro da nossa cidade.

26/08/23 às 8h30
Casa do Educador
Av. Benedito Alves Nazareth, 412 - Campo do Pires

Informações:
planodiretornl@gorceix.org.br ou
(31) 9 7163-0484

Participe da Consulta Pública

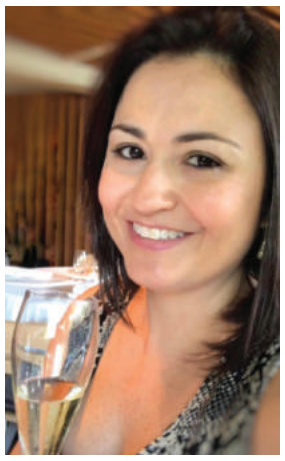
Produto 7: Diretrizes e Propostas

ATÉ O DIA 30/08/2023

Acesse nosso site ou
QR Code ao lado:
planodiretornl.gorceix.org.br

DEMAM | GORCEIX
DEPARTAMENTO DE MEIO AMBIENTE

NOVA LIMA prefeitura Cidade para todos



DEGUSTATIVIDADE

—

Léa Araújo

26° Festival Cultura e Gastronomia de Tiradentes

ATÉ dia 27 de agosto, mais de 200 atrações que agradam paladares de todos os tipos na cidade histórica

FOTOS / Léa Araújo

Chefs Caetano Sobrinho e Flávio Trombino

Chef Marcelo Haddad Guerra

Chef Guto Cavanha

Chefs Rafael Pires e Andreza Luísa

Chef Maria Clara Magalhães

Chef Carol Fadel

Chefs Juliana Ferreira e Flávio Trombino

Até 27 de agosto de 2023 – começou dia 18 - acontece em Tiradentes um dos eventos mais esperados do ano, que reúne importantes chefs na praça, aulas gratuitas e jantares a quatro mãos. Esse ano a novidade é a volta dos Festins oficiais em um grande salão no Espaço Raízes chefiados por duplas de mulheres de destaque no cenário gastronômico nacional.

Com entrada gratuita, o Santíssimo Resort, a Praça da Rodoviária e o Largo das Forras é palco de mais de 200 atrações gastronômicas e eu sugiro fazer um roteiro do que experimentar em cada restaurante montado nas praças, pois as opções são muitas.

Já adianto que o sanduíche de costela assada no fogo de chão com creme de queijo Canastra e picles de cebola roxa (R$40) foi o campeão de vendas no primeiro final de semana e realmente está delicioso.

O chef Marcelo Haddad Guerra do Paladino/BH caprichou e serviu também um suculento bolinho de carne de porco envolto em redanho da Sagrada Família ao molho de tomate defumado, queijo Canastra e farofinha crocante (R$45).

"O redanho é uma membrana interna do porco, também usada para fazer o chouriço de sangue. Usamos essa rede, que é uma das melhores gorduras do porco, para envolver o bolinho de papada e pernil, temperado com muito cheiro verde", revela o chef.

Não perca também na barraca do Paladino o camarão salteado com manteiga de ervas, alho e tomatinhos frescos (R$50) com uma cerveja Stella Artois gelada para se sentir na praia (R$16 a long neck).

Destaco também os preparos do chef Guto Cavanha que trouxe de São Paulo um prato criado especialmente para o festival.

"Eu pensei em uma entrada com morangos tostados e coalhada e gosto bastante da ideia de porco com frutos do mar então uni esses elementos para servir o peixe olho de boi fresco da Montoza Pescados com demiglade de porco. O morango traz leveza, acidez e um toque de amargor da brasa", explica o jovem cozinheiro sobre esse prato ousado que me fez querer repeteco (R$45).

Há três meses inaugurou o Bar dos Cravos (SP), onde serve uma massa ao creme de alheira e migas (R$50). Para ficar mais fácil de comer no festival, trocou o spaghetti pelo orecchiette e está divino. No final do ano ele planeja abrir o Xuvva, também em SP.

Esse ano o espaço "Brasa e Lenha" comandado pelo chef Flávio Trombino do Xapuri/BH foi ampliado e está com intensa programação de cozinha ao vivo. Junto com o chef Caetano Sobrinho do Timbuca/BH abriu o festival com o prime rib suíno grelhado acompanhado de salada de feijão vermelho e limão capeta tostado.

A chef Juliana Ferreira do Gourmeco (Tiradentes, MG) também passou por lá e juntos serviram o cupim desfiado, tostadinho no tacho com cebola roxa, couve crua e farofa de biju de milho, fubá torrado, bacon, ovo caipira, banana da terra e coalho regada com o caldo da carne reduzido na laranja.

Os vegetarianos não foram esquecidos e podem se esbaldar no tempurá de legumes com molho oriental (R$32) dos chefs Rafael Pires e Andreza Luísa, no pastel de angu de queijo minas com alho poró ou abobrinha com abacaxi dos chefs Vânia e Samarony Queiroz (R$35 com 6 unidades à escolha dentre outros), no bolinho de milho com queijo das chefs Carol Fadel e Maria Clara Magalhães (R$40 com sete e opção de sabores variados), no Tempurá de quiabo com tonkatsu de cachaça (R$45) do chef André Paganini, no bolinho de abóbora com espinafre (R$37) da chef Nayara Faria e na croqueta de cebola com maionese (R$ 30, seis unidades) do chef Guto Cavanha. Especialista em receitas veganas, Carolina Dini preparou ao vivo uma lentilhada com cogumelos e discursou sobre o uso de especiarias brasileiras na cozinha vegetal mineira.

Chefs de Tiradentes brilharam no joelho de porco do Espaço Faemam (R$38) e no cupim cozido em cerveja preta (R$35) do Mano a Mano. Fernanda Fonseca aproveitou também a cerveja no preparo da moelinha embriagada (R$35) e serviu torresmo a pururuca no saquinho, a tal pipoca de mineiro (R$25).

Na Mercearia Fartura fiz ótimas compras. Drink da Cachaçaria Lamparina que eu já era fã, o Marvadeza, bastante refrescante e leva cachaça maracujá, Aperol, pimenta e gengibre, agora está a venda em garrafa de 500ml (R$56). Queijos de Cabra (na faixa de R$45) da Capril Rancho das Vertentes que vem lá de Barbacena/MG são imperdíveis. Neste final de semana serão outros expositores, não deixe de dar uma volta por lá.

Mais experiências gastronômicas no www.degustatividade.com.br

01 / Festins oficiais de volta

"No ano em que perdemos Dona Nelsa, uma figura tão importante para a culinária mineira, resolvemos voltar com os grandes festins homenageando grandes chefs que abriram caminho para tantas outras mulheres conquistarem seu espaço dentro da gastronomia", conta Carolina Daher, uma das curadoras gastronômicas do Fartura. O primeiro deles contou com Mara Salles (SP) e Dani Martins (Belém/PA). Pude desfrutar do jantar de sábado passado com chefs paulistanas. Morena Leite ficou responsável pelos dois primeiros pratos, um delicado canudinho de beterraba com queijos mineiros e um imponente camarão com rendas de mandioquinha acompanhando de caruru. Na sequência, Ieda de Matos veio com o interessantíssimo feijão tropeiro de cuscuz com carne suína de sol, pirão de queijo da Canastra e conserva de maxixe e fechou com bombocado de milho com mandioca, espuma de goiaba e crocante de coco. No dia 25/08 as chefs Flávia Quaresma (RJ) e Claudia Krauspenhar (Curitiba/PR) entram em ação e o fechamento será no dia 26/08 com a dupla Roberta Sudbrack (RJ) e Bruna Martins (BH/MG). A descrição dos menus (R$550 com bebidas) está disponível no site farturabrasil.com.br.

Camarão com rendas de mandioquinha e caruru

Governo de Minas Gerais,
Bradesco e **Fartura Gastronomia**
apresentam

FESTIVAL CULTURA E GASTRONOMIA DE TIRADENTES

26ª EDIÇÃO

farturabrasil.com.br

DA ORIGEM AO PRATO

18 A 27 DE AGOSTO/2023

TIRADENTES/MG

LEI ESTADUAL DE INCENTIVO À CULTURA

CA: 2018.13608.0323

APRESENTADO POR

bradesco FARTURA —GASTRONOMIA DO BRASIL—

PATROCINADO POR

Claro Electrolux FORNO DE MINAS GASMIG Grupo Cemig MINAS GERAIS GOVERNO DIFERENTE. ESTADO EFICIENTE. STELLA ARTOIS

PATROCÍNIO CULTURAL E EDUCACIONAL

Sesc Senac
CNC | Fecomércio MG
Sindicatos Empresariais

REALIZADO POR

ARTE Projeto A LIBERDADE MORA EM Minas

CULTURA E TURISMO MINAS GERAIS GOVERNO DIFERENTE. ESTADO EFICIENTE.

BEBA COM MODERAÇÃO

Grupo Lider

Recreio 25 anos

Você é nosso convidado especial.
Venha comemorar com a gente!

Ofertas especiais de aniversário
para garantir seu Volks 0 km.

Moda | Artesanato | Decoração | Gastronomia

Exposição de Carros Clássicos - CAF | Espaço Kids | Pet Friendly | Música

Dia 26/08/2023
9h às 16h

SOLUTION

Recreio
Completa

Av. Barão Homem de Melo, 3.535
(31) 3319-9000 (31) 98611-1742
recreiovw.com.br

No trânsito, escolha a vida!