

Cidade

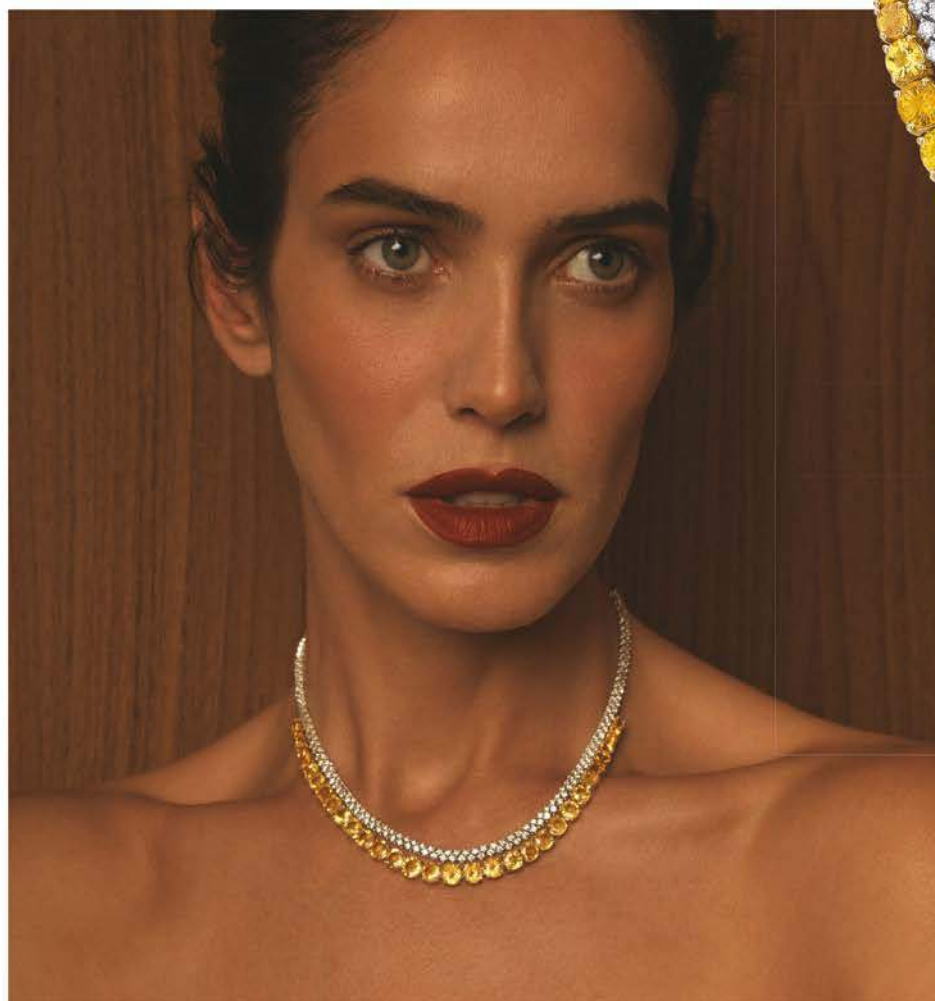
CONECTA

ANO II / Nº 84

TALENTO

HANDMADE MASTERPIECES

1990



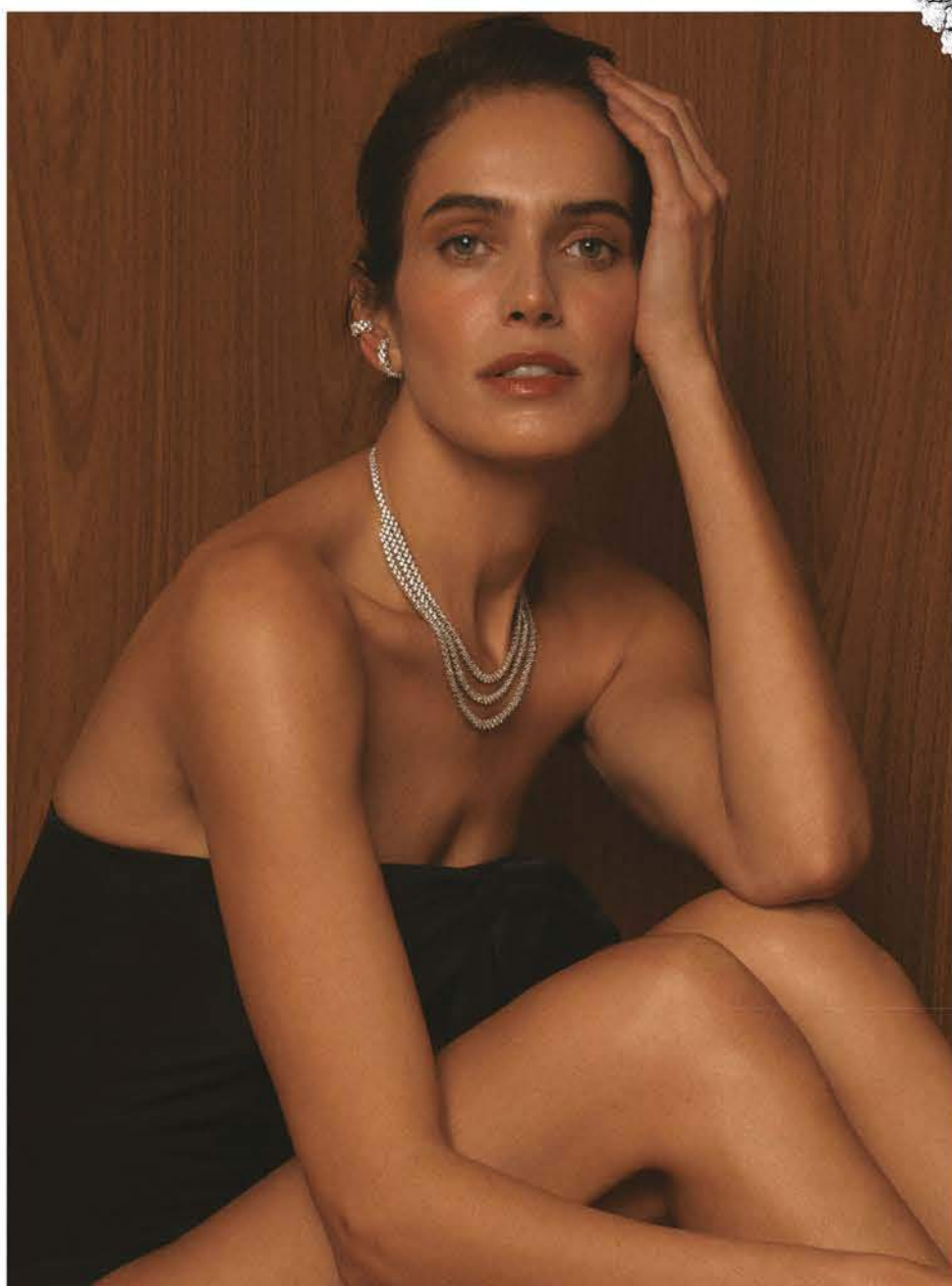
BLACK FRIDAY

de 20 a 26/11

TALENTO

HANDMADE MASTERPIECES

1990



BLACK FRIDAY

de 20 a 26/11

De mãos dadas com a natureza

BELO HORIZONTE ganha, a partir do ano que vem, um novo conceito de shopping de rua com a inauguração do NS Mall, no Belvedere, na região Centro-Sul; um open mall com espaço para 100 lojas de alto luxo. ATUALIDADE . Páginas 14 e 15.

FOTO / Perspectiva / Arquiteto Davi Guerra



Com uma grande praça central e uma área verde permeável de 2.000 m2, o NS Mall foi projetado para levar o consumidor a ter experiências únicas

NOVEMBRO AZUL

ARAUJO saúde em dia

Prevenção contra o câncer de próstata. Araujo tem!

Agora, o papo é com os homens de 45 anos ou mais: pra ficar em dia com a sua saúde, converse com os farmacêuticos da Araujo.

Chegou o Combo Saúde do Homem.

Sete exames diferentes por um preço especial:

✓ **Teste de perfil lipídico**
(colesterol total, HDL, LDL e triglicérides)

✓ **Glicemia**

✓ **Aferição de pressão**

✓ **Exame de sangue PSA, que auxilia no rastreamento do câncer de próstata.**

**Combo
Saúde do Homem**

apenas
R\$ 54,90*



Vá até uma loja ou ligue 3270-5000 e agende um atendimento em casa.**

Oferta exclusiva para loja física ou supervisor. *Valor promocional válido até 30/11/2023. Os serviços não poderão ser vendidos através do app, site, WhatsApp e Drogatel. **Consulte condições. Este procedimento não tem finalidade de diagnóstico e não substitui consulta médica ou realização de exames laboratoriais. Em qualquer caso, havendo incompatibilidade entre o resultado do teste e o diagnóstico clínico, a critério de seu médico, deverão ser feitos testes complementares.

ENTREVISTA

Fábián László

Gotas que curam

CIENTISTA aromatólogo desmistifica tabus e revela as múltiplas funções dos óleos essenciais

FOTO / Ana Colla

10 A 16 DE NOVEMBRO DE 2023

/01/ atualidade / CIDADE CONECTA /

Apesar de ser uma terapia ancestral, o uso dos óleos terapêuticos por meio da aromaterapia ainda causa dúvidas e é carregado de tabus. A boa notícia é que hoje o mercado conta com cursos e especializações de acordo com cada necessidade.

Nesta entrevista ao CIDADE CONECTA, o cientista aromatólogo Fábián László, fundador da Laszlo, explica os benefícios deste tratamento.

O que é óleo essencial? E como é usado na aromaterapia?

Óleos essenciais são substâncias naturais altamente concentradas extraídas de plantas, como flores, folhas, caules, raízes, cascas e sementes. Eles são chamados de “essenciais”, porque contêm a essência aromática da planta da qual são extraídos, pois capturam os compostos químicos voláteis que dão à planta seu aroma característico e propriedades terapêuticas. A extração dos óleos essenciais geralmente envolve métodos como destilação a vapor, prensagem a frio ou extração com solventes. Esses óleos são altamente concentrados e, portanto, devem ser usados com cuidado e diluídos adequadamente antes de serem aplicados na pele ou usados de outras maneiras.

Quais são os reais

benefícios desses óleos?

Os óleos essenciais têm uma ampla variedade de usos, incluindo aromaterapia, cuidados com a pele, massagem, tratamento de problemas de saúde, perfumaria e até mesmo na culinária em algumas culturas. Cada óleo essencial tem suas próprias propriedades terapêuticas e aromas únicos, o que os torna úteis para diversas aplicações. Por exemplo, a lavanda é conhecida por suas propriedades relaxantes, o tea tree é usado em tratamentos de pele, e o óleo de hortelã-pimenta pode ser usado para aliviar dores de cabeça e problemas digestivos.

Como ele é absorvido pelo corpo?

Quando um aroma é inalado, a informação deste odor é transmitida ao bulbo olfatório. Esta mensagem é enviada à amígdala, órgão ligado às emoções aprendidas, fazendo com que o cérebro produza uma reação de acordo com as memórias que se tem de cada aroma. Além das sensações e memórias que eles são capazes de criar, cada óleo é composto de partículas com benefícios distintos que, ao serem liberadas, ajudam a pessoa no equilíbrio físico e mental.

Quais as maneiras que os óleos são absorvidos

pelo corpo?

Os óleos essenciais podem ser absorvidos pelo corpo de várias maneiras, incluindo via olfativa (inalação). É uma das formas mais comuns de absorção de óleos essenciais é por meio da inalação. Quando você cheira um óleo essencial, as moléculas voláteis entram em suas narinas e viajam pelo sistema olfativo até atingirem o cérebro. Isso pode afetar o sistema límbico, que está relacionado às emoções e ao humor, proporcionando benefícios terapêuticos, como relaxamento ou aumento de energia. A Via dérmica (absorção pela pele) consiste na aplicação tópica de óleos essenciais na pele é outra maneira de absorvê-los. No entanto, eles não são facilmente absorvidos pela pele por conta própria devido à sua estrutura molecular. É comum diluir os óleos essenciais em óleos carreadores, como óleo de coco, jojoba ou azeite, para facilitar a aplicação e absorção pela pele. A partir daí, os óleos podem ser absorvidos e podem ter efeitos locais ou sistêmicos, dependendo do óleo essencial e da aplicação. A Via ingestão (consumo oral) conta com alguns óleos essenciais podem ser ingeridos sob a supervisão de um profissional de saúde qualificado. Isso geralmente é feito adicionando algumas gotas de óleo essencial a um



Segundo László, é importante considerar a composição química e pureza, método de uso, tempo de uso e dosagem dos óleos antes de usá-los

líquido, cápsula ou alimento. No entanto, nem todos os óleos essenciais são seguros para ingestão, e essa prática deve ser realizada com cautela e orientação adequada, pois pode ser tóxica se feita de maneira inadequada.

Quem pode usar óleo essencial?

Ao usar óleos essenciais, é importante considerar quatro fatores para que sejam seguros: composição química e pureza, método de uso, tempo de uso e dosagem. Antes de usar na pele, por exemplo, é válido realizar um teste de contato com um pouco de óleo essencial no antebraço (deixando por 24 horas) para ver como a pele reage, mas isso depende de cada tipo de óleo essencial, alguns só podem ser testados diluídos em óleo carreador. Logo, é importante utilizá-los sempre sob

orientação profissional.

Animais podem usar? Como funciona?

O uso de óleos essenciais em animais de estimação é cada vez mais comum, principalmente em cães, já que eles trazem diversos benefícios. As receitas de aromaterapia contribuem para o bem-estar dos pets, principalmente em casos de alergias, estresse, ansiedade, dores musculares, problemas digestivos, feridas, entre outros. Estes óleos são, além disso, uma forma simples, natural e muito segura de ajudar os nossos companheiros a aliviar as suas dores para que sejam mais felizes. No entanto, é importante escolher óleos de boa qualidade e saber como misturá-los para conseguir bons resultados. Os cães têm o olfato muito mais desenvolvido do que os humanos.

É por isso que, ao usar óleos essenciais em animais de estimação, é preciso ter certas precauções adicionais sobre a quantidade de produto utilizado. Além disso, jamais se deve injetar óleos essenciais e é fundamental utilizar sempre produtos de alta qualidade e certificados. Estes óleos não devem ser aplicados em mucosas e nos olhos, tampouco utilizados puros nas orelhas e na região genital. Também é preciso evitar que o cão lamba a área onde o óleo foi aplicado.

Quais dicas você deixaria para quem quer iniciar no ramo?

Procure se informar, faça cursos com pessoas renomadas, leia o currículo do orientador. Invista em produtos de qualidade. Independente se é para uso pessoal ou para se tornar terapeuta holístico.

SINDIJORI
Sindicato dos Proprietários de Juntas, Resúmenes e Sínderes do Estado de Minas Gerais

EXPEDIENTE

Conecta Comunicação Ltda
Alameda Oscar Niemeyer, 1033, 9º andar - sala 902
Vila da Serra - cep 34.006-065
CNPJ - 38.050.488/0001-34
Inscrição Municipal - 132309072
Inscrição estadual - Isenta

inter

Quer um
motivo
pra ter uma
Previdência
Inter?

A gente
dá 10 mil.

Previdência Inter

A cada R\$ 100 investidos ou portabilizados, você ganha um número da sorte para **concorrer a 10 mil reais**. Quanto mais investir, mais chances tem de ganhar!

Vantagens e benefícios:

- Eficiência tributária
- Liquidez e sucessão facilitadas
- Disciplina e aportes automáticos



Acesse o QR Code para
participar da promoção.

bancointer.com.br

Baixe o app e abra sua conta



Google Play



App Store



/01/atualidade

2GETHER

—
Felipe Chalfun

De volta ao voto de qualidade e mais algumas surpresinhas

“PL DO CARF” significa uma situação extremamente danosa ao contribuinte, pois decisão favorece o Fisco na maioria das vezes

FOTO / Pixabay



No último mês de setembro, foi sancionada a Lei nº 14.689/2023, que restaura o voto de qualidade em caso de empate em julgamentos realizados no Conselho Administrativo de Recursos Fiscais - CARF, e institui medidas de auto regularização tributária e modifica as regras aplicáveis às multas tributárias.

Chamado de “PL do CARF”, destaca que, a partir de agora, em caso de empate no julgamento entre os membros do referido Órgão Administrativo do Ministério da Fazenda, o Presidente da Turma, que sempre representa o Fisco, proferirá novo voto, para resolver o caso. Situação extremamente danosa ao contribuinte, uma vez que, na prática, alguns estudos demonstram que mais 90% das vezes em que foi adotado, tal instrumento foi favorável ao Fisco

A novidade benéfica ao Contribuinte fica por conta do cancelamento das multas aplicadas nos casos

resolvidos pelo voto de qualidade, pois se anula, ademais, a respectiva representação fiscal para fins penais. Além disso, o contribuinte poderá manifestar interesse em pagar o débito, no prazo de 90 dias, que poderá ser realizado em 12 vezes, com a utilização de prejuízo fiscal, base de cálculo negativa de CSLL e precatórios. Nesse prazo nonagesimal, o débito não será impeditivo à obtenção de CND (certidão de regularidade fiscal).

Ainda na hipótese de haver decisão pelo voto de qualidade, e uma vez que o contribuinte demonstre capacidade de pagamento do débito, poderá discuti-lo judicialmente sem ter que apresentar garantias.

Em casos de não pagamento ou parcelamento, o débito será restaurado e cobrado com juros de mora. A Lei ainda prevê que a definição por voto de qualidade enseja proposta de transação tributária

específica, que será regulamentada pelo Procurador Geral da Fazenda Nacional.

A lei ainda reduz o percentual da multa qualificada de 150% para 100%, aplicada quando o contribuinte pratica, dolosamente, condutas para sonegar tributos. A multa poderá ser de 150% em caso de reincidência.

Por outro lado, o ponto negativo foi o número de vetos, que acabaram por desfigurar grandes inovações que o Projeto de Lei continha, dentre elas a previsão de limite de 100% para as multas, a revogação da multa agravada de 225%, além da possibilidade de redução das multas aplicadas em razão do histórico e da boa-fé do contribuinte.

Os vetos ainda poderão ser derrubados pelo Congresso Nacional. Aguardemos.

Saiba mais: www.2getherconsulting.com.br

LANÇAMENTOS

SENSIA

INCORPORADORA

O SEU LUGAR, DO SEU JEITO.

A **Sensia Incorporadora** desenvolve projetos com amplas possibilidades de personalização e flexibilidade para acolher todos os novos momentos da sua vida. Empreendimentos que unem localização privilegiada, conforto, bem-estar, comodidade e personalidade.

As melhores localizações para você encontrar o seu lugar no mundo.

SENSIA
PARIS

LANÇAMENTO

2 E 3 QUARTOS COM SUÍTE
E VARANDA GOURMET

LAZER PREMIUM EQUIPADO
E DECORADO, INCLUINDO
UM BOSQUE COM MAIS DE
20 ESPÉCIES AO SEU REDOR

59,51 M² E 73,34 M²



RUA PROF. OTTO CIRNE, 100 - VILA PARIS

SENSIA
PAMPULHA

OBRAS AVANÇADAS

2 E 3 QUARTOS COM SUÍTE
E VARANDA GOURMET

20 ITENS DE LAZER PREMIUM
EQUIPADOS E DECORADOS,
INCLUINDO BEACH TENNIS

62,57 M² A 80,33 M²



RUA GENERAL ARANHA, 340 - LIBERDADE

SENSIA
WAY

OBRAS INICIADAS

2 E 3 QUARTOS COM SUÍTE
E VARANDA GOURMET

LAZER PREMIUM EQUIPADO
E DECORADO E UMA PRAÇA
DE CONVIVÊNCIA COM UM
MIX DE LOJAS

59,37 M² E 73,51 M²



AV. BARÃO HOMEM DE MELO, 2251 - ESTORIL

SENSIA
SERRA

LANÇAMENTO

2 E 3 QUARTOS COM SUÍTE
E VARANDA GOURMET

LAZER PREMIUM EQUIPADO
E DECORADO E A MELHOR
VISTA DA CIDADE

59,51 M² E
73,34 M²



RUA POUSO ALTO, 498 - SERRA

VISITE O NOSSO CENTRO DE EXPERIÊNCIAS E SAIBA MAIS:
AV. DO CONTORNO, 8955, GUTIERREZ

SENSIA
INCORPORADORA

Uma empresa
MRV&CO

MEUSENSIA.COM.BR

(31) 97577-8000



Escaneie o QR Code
para saber mais.

Perspectivas ilustrativas. Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário, os equipamentos e os itens decorativos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e as cores representados poderão sofrer alterações sem prévio aviso, em função da disponibilidade dos mesmos no mercado. Contrato padrão e demais condições estão disponíveis em nosso Plantão de Vendas. Sensia Pampulha R-117-70251 / Sensia Way R6-163.876 / Sensia Serra AV.12-85595 / Sensia Paris R-3-166.286.

SUSTENTABILIDADE

Da Redação

Nova Lima participa da Smart City Expo em Barcelona

PREFEITO João Marcelo Dieguez representa o município em um dos maiores eventos de inovação do mundo; objetivo é conhecer soluções urbanas para melhorias das cidades ao redor do planeta

10 A 16 DE NOVEMBRO DE 2023

A cidade espanhola Barcelona será palco, até esta sexta-feira, dia 10 de novembro, de um dos principais congressos de inovação e sustentabilidade para cidades do mundo: o Smart City Expo-Feira Mundial de Cidades Inteligentes. Nova Lima foi uma das cidades selecionadas pelo Sebrae Minas, e o prefeito João Marcelo Dieguez integra a comitiva de 11 prefeitos do Brasil no evento.

Os gestores públicos participantes da missão ficarão imersos em visitas técnicas a instituições que lideram a pesquisa, desenvolvimento e, principalmente, a implementação de projetos aplicados a soluções urbanas em setores como desenvolvimento econômico local e territorial, saúde, educação, segurança pública, urbanização, transição energética e engajamento social, entre outros. De acordo com o prefeito João Marcelo, essa é uma oportunidade de conhecer práticas de sucesso de outros municípios que possam inspirar soluções para Nova Lima.

“É uma excelente oportunidade para o nosso governo participar dessa missão, a convite do Sebrae-MG.

Barcelona é hoje uma referência mundial em inovação, que é justamente um dos pilares do nosso governo. Conhecer práticas exitosas de outros municípios do Brasil e do mundo, nos permite ter inspiração para aplicar aqui, em Nova Lima, estratégias que ajudem a solucionar os desafios que temos, além de trazer novidades para melhorar a qualidade de vida e oferecer oportunidades aos nova-limenses”, afirma João Marcelo.

O prefeito também avalia que esse é o momento ideal para apresentar aos demais gestores públicos, empresários e pesquisadores presentes na feira, as práticas de gestão que Nova Lima tem adotado nas áreas da inovação e tecnologia, considerando os investimentos e entregas que o governo municipal tem realizado, especialmente no último ano.

“Temos investido em uma série de políticas públicas e programas que estão permitindo colocar em prática conceitos relacionados à inovação e tecnologia que, sem dúvidas, poderão inspirar outros municípios do Brasil e de outros países. São os casos da Escola de Programação

e Robótica Industrial, a criação do programa iNovaTech, que prepara empresas e mão de obra para o mercado tecnológico, o projeto de videomonitoramento por toda a cidade, o CIAP, reconhecimento facial nas escolas, app do transporte público, que favorece a mobilidade urbana, dentre outros exemplos”, ressalta.

Historicamente, o Sebrae Minas realiza viagens de benchmarking como essa com gestores públicos no Brasil e no exterior, com o objetivo de ampliar os trabalhos de políticas públicas em todo o estado.

SOBRE O EVENTO

Realizado em Barcelona, desde 2011, o Smart City Expo World Congress é o principal evento internacional para cidades. O evento tem como missão capacitar as cidades e coletivizar a inovação urbana em todo o mundo. Por meio da promoção da inovação social e da identificação de oportunidades de colaboração, o evento se dedica a criar um futuro melhor para as cidades e seus cidadãos.

FOTOS / Divulgação CC / PNL



O prefeito de Nova Lima João Marcelo Dieguez integra a comitiva de gestores públicos no Smart City



Feira Mundial de Cidades Inteligentes acontece até esta sexta-feira, 10 de novembro

/01/atualidade / CIDADE CONECTA /



PRECISANDO DE DINHEIRO?



**Contrate sem
sair de casa**



**Não compromete
sua renda mensal**



**Dinheiro
cai na conta
no mesmo dia**



**Juros mais baixos
que outros
empréstimos**



**Você pode antecipar
até 10 parcelas
de uma só vez**



Mande um whats:

(11) 4002-7007
ou acesse pelo app Bmg.

Antecipe seu
Saque-Aniversário
FGTS



bmg

O banco sem barreiras.

Sujeito à análise de crédito e incidência de encargos. Utilize o crédito de forma consciente e somente em caso de necessidade. 1. Empréstimo pessoal para antecipar o valor de até 10 saques anuais utilizando o saldo do FGTS como garantia. 2. As parcelas antecipadas serão pagas anualmente, no mês em que seria efetuado o saque aniversário, mediante repasse do valor pela Caixa Econômica Federal diretamente ao Bmg. Para contratar, é necessário aderir à modalidade Saque Aniversário do FGTS. 3. Durante o prazo em que houver parcelas a serem descontadas, o saldo do FGTS ficará bloqueado para outros saques. Antes da contratação, consulte todas as condições em <https://www.bancobmg.com.br/emprestimo/antecipacao-saque-aniversario-fgts/>.

FLOW

DESCUBRA
VIVA
EVOLUA

 **1ou2**
QUARTOS | 42 m²
a 70 m²

 **LAZER
NO ROOFTOP**
COM VISTA IMPRESSIONANTE

INVISTA NOS APARTAMENTOS DO FLOW,
EM UMA DAS REGIÕES MAIS COMPLETAS DE BH:
A SAVASSI.

COMODIDADES PARA A VIDA IR ALÉM DO BÁSICO

- COWORKING
- LAVANDERIA COMPARTILHADA
- MINIMERCADO
- ESPAÇO DELIVERY
- ESPERA ESTACIONAMENTO
- ESTACIONAMENTO ROTATIVO COM MANOBRISTAS
- BIKE SHARING
- VAGA PARA ABASTECIMENTO DE CARROS ELÉTRICOS

E MUITO MAIS



VISITE O ESPAÇO DE VENDAS
E **SURPREENDA-SE** COM UM
DECORADO ENCANTADOR!

DE SEGUNDA À SEXTA, DAS 9H ÀS 18H
SÁBADOS E DOMINGOS, DAS 9H ÀS 14H



RUA ANTÔNIO DE ALBUQUERQUE,
290 | **SAVASSI**



ANTECIPE-SE:

☎ (31) 3958-1954

☎ (31) 9 9178-7845

somattos.com.br

somattos
ONDE A GENTE QUER ESTAR

Incorporação imobiliária em processo de registro perante o 9º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte, protocolo/prenotação n.º 21166. O lançamento e a comercialização das unidades autônomas ocorrerão após a obtenção do Registro de Incorporação. Por se tratar de imóvel a ser construído, os móveis, equipamentos e objetos de decoração são meramente ilustrativos, não fazendo parte do contrato de compra e venda. Os materiais de acabamento constantes nas especificações contratuais prevalecem sobre essas ilustrações. Áreas definidas conforme NBR n.º 12.721. Em virtude de conveniência técnica, as dimensões, esquadrias e layouts poderão ser ajustados a critério da construtora. Creci Somattos: 11.497.

MOBILIDADE

Da Redação

Série do “Estado de Minas” é vencedora de Prêmio CNT de Jornalismo

REPORTAGENS dos jornalistas Luiz Ribeiro e Mateus Parreiras retratam os perigos das estradas brasileiras e propõem caminhos para soluções dos problemas

FOTOS / Arquivo Pessoal / Mateus Parreiras

As reportagens “Raio X das mortes no trânsito: Onde mais acontecem, quais são as causas e como podem ser evitadas”, publicadas no jornal Estado de Minas em formato de série conquistaram o Grande Prêmio CNT de Jornalismo 2023. De autoria dos jornalistas Luiz Ribeiro e Mateus Parreiras, foram produzidas e publicadas ao longo de cinco meses, entre março e agosto de 2023. O especial garantiu uma premiação de R\$ 60 mil aos vencedores.

Os material jornalístico mostra uma completa radiografia dos perigos nas estradas brasileiras, ao apresentar as causas e apontar os caminhos de soluções para se evitar as mortes no trânsito. Os repórteres do EM percorreram centenas de quilômetros nas rodovias para mostrar os riscos enfrentados por motoristas e pedestres.

O trabalho de Luiz e Mateus rendeu um mapeamento sobre os pontos mais mortais das rodovias do País, onde ficam curvas, trevos e outras armadilhas. A série utilizou dados da pesquisa “Transporte rodoviário – Os pontos críticos nas rodovias brasileiras” e do Painel CNT de Acidentes Rodoviários.

RÁDIO ITATIAIA

Outra reportagem produzida por um veículo de imprensa mineiro ganhou prêmio: “Custo Estrada – O impacto das rodovias na mesa do brasileiro”, na categoria Áudio, feita por Mardélio Couto, da Rádio

Itatiaia. O jornalista já conquistou diversos prêmios de jornalismo durante suas passagens nas rádios BandNews e CBN.

A grande novidade desta edição foi a criação da categoria Comunicação Setorial, voltada a entidades representativas do setor de transporte.

Os trabalhos foram avaliados pelo corpo de jurados do prêmio, que, neste ano, foi composto por Alex Capella, Jornalista do Senado Federal; Luiz Megale, jornalista e apresentador da Band; Marina Amaral, diretora da Agência Pública; Milton Jung, âncora da CBN; e Marcus Quintella, diretor da FGV Transportes.

Os vencedores das outras categorias recebem R\$ 35 mil cada um. Veja quais são: “Greve no metrô prejudica 2,8 milhões”, Werther Santana, Estado de S. Paulo (Fotojornalismo); “Viagem cancelada: O preconceito que limita o ir e vir da comunidade”, Pedro Grigori, Correio Braziliense (Impresso); “Estradas de papel”, Jade Abreu, Portal Metrópoles (Internet), “Em busca da mobilidade sustentável”, Rone Carvalho, Jornal Diário da Região (Meio Ambiente e Transporte); “Assédio no trem”, Luciana Osório Luz Cassol, TV Globo (Vídeo); e Podcast “De Ponto a Ponto”, Sindiônibus – Sindicato das Empresas de Transporte de Passageiros do Estado do Ceará (Comunicação Setorial).

A cerimônia de premiação será no dia 6 de dezembro, em Brasília.



Mateus Parreiras e Luiz Ribeiro, com Valquíria Lopes durante a entrega de outra premiação vencida pela dupla do EM

FOTO / Redes Sociais



Jornalista Mardélio Couto, da mineira Rádio Itatiaia, venceu na categoria Áudio



Trecho mais perigoso da BR-381 (Fernão Dias) em Brumadinho está na lista da reportagem



VOCÊ



BANCO
MERCANTIL

O Mercantil está sempre ao seu lado na agência, no aplicativo ou no WhatsApp, com produtos para você ter mais da vida, como empréstimo consignado, cartão de crédito, investimentos e muito mais!

JUNTINHOS
JUNTINHOS
JUNTINHOS

CAPA

Da Redação

NS Mall apresenta novo conceito de open mall integrado à natureza

COM investimentos de R\$ 100 milhões, empreendimento luxuoso de 12 mil m², no Belvedere, tem espaço para 100 lojas e uma grande praça central

10 A 16 DE NOVEMBRO DE 2023

Belo Horizonte ganha, a partir do ano que vem, um novo conceito de shopping de rua com a inauguração, no Belvedere, Região Centro-Sul, de um open mall integrado à natureza. Com uma grande praça central de mais de 1.000 m² em um total de 2.000 m² de área verde permeável, o projeto arquitetônico desenhado em formato de U, abraça o consumidor e convida para uma experiência de compras encantadora e afetiva.

O empreendimento de 12 mil m² terá espaço para 100 lojas e 200 vagas de estacionamento. A localização é privilegiada, no coração do bairro, com entradas pela avenida Celso Porfírio Machado e pela rua Jornalista Djalma Andrade, que interligam os bairros Vila da Serra e Belvedere. A construção é da Eleven Construtora, com consultoria de shopping de Weverton Jorge e comercialização exclusiva da Valore Imóveis.

Assinado pela arquiteta Lucy Volpini, o projeto arquitetônico é inspirado em praças urbanas e busca integrar o meio urbano com a natureza. Na praça central, o pulmão do shopping, haverá jardins, árvores frutíferas, espelho d'água, bancos e áreas de convivência.

“Nossa missão foi projetar o mall mais elegante e agradável da cidade. Para isso nos inspiramos no conceito de Life-Center, um espaço cheio de vida, elegante, bucólico e aconchegante. As pessoas não querem mais estar entre paredes, elas precisam da integração com o verde. É um projeto mineiro, que resgata materiais usados em Minas”, afirma Lucy Volpini.

O projeto de interiores, assinado pelo arquiteto David Guerra, também foi pensado para proporcionar um ambiente acolhedor e convidativo. O mall terá materiais

naturais como madeira, pedra e tijolo, e mobiliário assinado por designers brasileiros com elementos de madeira e fibra que caminham entre o tecnológico e natural.

“Não há nada mais sofisticado e elegante do que a simplicidade dos componentes da natureza. O luxo está na simplicidade, na busca por essa essência junto à natureza. Por isso, vamos abusar, por exemplo, de jardins verticais, de plantas, água e pedras. O NS Mall vai conectar as pessoas à natureza. Ela cura, resgata e volta à origem”, explica David Guerra.

A proposta é tornar o NS Mall um lugar em que as pessoas queiram estar para compartilhar bons momentos. Guerra resalta que o NS Mall será um shopping com generosidade afetiva, de gentileza urbana, que propiciará aconchego e carinho.

“O ponto central do shopping já é uma praça que convida para um encontro e a receber bem. A praça é o lugar onde as coisas acontecem no mundo afora, ela guarda um memorial histórico. E no NS Mall não será diferente. Será um espaço confortavelmente projetado para reunir amigos e famílias inteiras. A compra real tem que trazer uma experiência diferenciada, que instigue o cliente a sair de casa”.

Emílio Brandi, um dos investidores do NS Mall, resalta as características do bairro onde será implantado o NS Mall. “Estamos em uma região com tradição para práticas esportivas como a caminhada e cercada de natureza. É um bairro receptivo que atrai muitos jovens e famílias. O NS Mall foi pensado para oferecer o que há de melhor em lojas de grife, conveniência, marcas

exclusivas, gastronomia para essas pessoas. Queremos fazer dele uma extensão do quintal da nossa casa. Não é apenas um centro comercial, mas um local de compras com cara de lar”, completa.

O aporte do NS Mall é de R\$100 milhões e deve gerar cerca de 600 empregos diretos. A expectativa é de que o empreendimento seja inaugurado em agosto de 2024.

DIFERENCIAIS

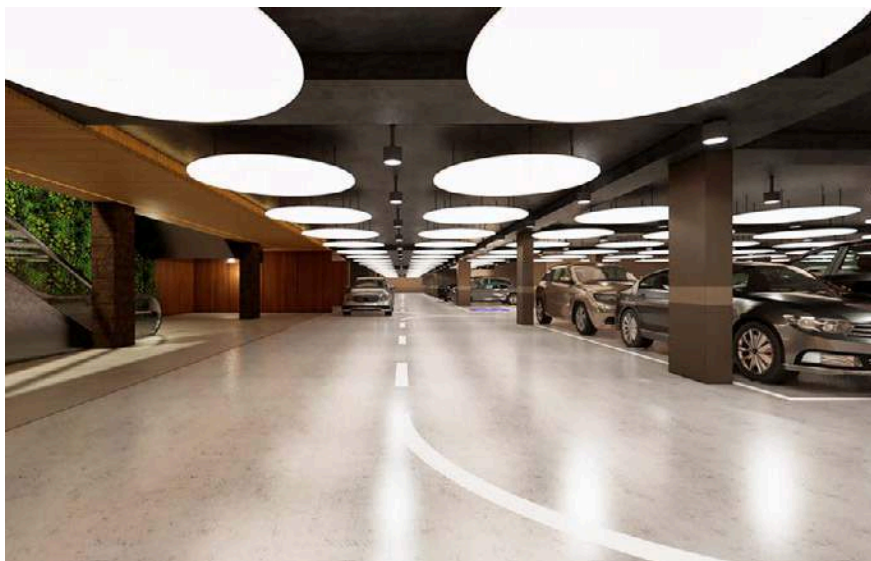
NS MALL

O paisagismo exuberante do NS Mall ocupa lugar de destaque. Ao todo serão quase 2 mil m² de área verde permeável, incluindo a grande praça central. O projeto é assinado pela Forma Garden. O projeto luminotécnico desenvolvido pela Atiaia Lighting Design estimula a experiência visual e o bem-estar dos clientes.

Além da grande praça central, o NS Mall contará com uma garagem design com espaço de manobra para veículos grandes, um sofisticado lounge de espera, estação de recarga para veículos elétricos e bicicletário.

A charmosa praça ao ar livre do NS Mall, além de ter muito verde, abrigará brinquedos de madeira, espaço para apresentações musicais, desfiles, eventos esportivos e gastronômicos. Esse local será um epicentro de experiências, momentos e conexões. Com segurança 24 horas, o open mall terá dois geradores de energia, escadas rolantes, elevadores para acesso a todos os pavimentos e completa acessibilidade para PcD.

No último andar, o NS Mall contará com um rooftop humanizado, uma verdadeira praça no terraço com uma vista privilegiada da Serra do Curral.



FOTOS / Perspectivas / Arquiteto Davi Guerra



FOTOS / Arquivo Pessoal



O renomado arquiteto David Gerra é quem assina o projeto de interiores do NS Mall

/01/ atualidade / CIDADE CONECTA /



Os deputados estaduais criaram a lei que liberou para a saúde 7 bilhões de reais. Um trabalho que vai beneficiar todos os municípios mineiros. Além disso, ao longo do ano, os deputados destinam dinheiro do orçamento para reformas de escolas, asilos, recuperação de estradas, compra de ambulâncias, de viaturas e muito mais. E fiscalizam para que o dinheiro seja aplicado onde as pessoas mais precisam. É o trabalho das deputadas e dos deputados estaduais melhorando o nosso Estado. **Pode conferir!**

Saiba mais:
almg.gov.br/emendas



**ASSEMBLEIA
LEGISLATIVA
DE MINAS GERAIS**

Poder e voz do cidadão



FINANÇAS

Da Redação

Encontro marca encerramento da Jornada de Capacitação do CFO do Futuro

REALIZADO pelo IBEF-MG, programa possibilita o debate de temas relevantes para a atuação de profissionais do setor no contexto atual do mercado

O Instituto Brasileiro de Executivos de Finanças de Minas Gerais (IBEF-MG) e a Deloitte promoveram, nesta semana, um encontro de encerramento da Jornada de Capacitação do CFO do Futuro. O evento teve a participação de cerca de 50 CFOs de empresas de diversos setores da economia, em uma noite de palestra e celebração, realizada nas instalações da concessionária Porsche Center BH do Grupo Bamaq, em Belo Horizonte.

Com a abordagem de temas relevantes para a atuação dos CFOs no contexto atual marcado pela volatilidade econômica, inovação tecnológica e mudanças regulatórias, a Jornada da Capacitação foi composta pelos módulos: Caixa e Gestão Financeira; Inovação e Transformação Digital; Estratégia e Gestão de Riscos.

“Somos gratos à Deloitte pela visão e comprometimento com este projeto, que cada vez mais entrega informações de qualidade, fundamentais para os profissionais CFOs, pois a profundidade ganha da artificialidade sempre”, ressaltou o presidente do IBEF-MG, Julio Damião.

“Esta parceria é muito estratégica, o mundo está cada vez mais complexo, rápido, turbulento e disruptivo, isto impacta nas empresas e principalmente na sua estrutura financeira. Cada vez mais os profissionais de finanças devem entender de estratégia, economia, tecnologia e gestão de pessoas para implementar decisões corretas na sua área. Finanças responsáveis e sustentáveis são a essência do IBEF”, completou.

Sócio da Deloitte, Fábio Carneiro, também falou da importância do projeto. “Acreditamos que a Jornada foi um sucesso e contribuiu para o desenvolvimento profissional dos participantes. Agradecemos ao IBEF-MG pela parceria e a oportunidade de contribuir para a formação de CFOs preparados para os desafios do futuro”, completou.

O encerramento da Jornada foi marcado pelas palestras ministradas por Fábio Carneiro e Julio Damião sobre os temas “A Jornada da Transformação Digital em Finanças” e “Desafios Financeiros em 2024”, respectivamente e também pela entrega de certificados aos participantes.

FOTOS / Davi Martins



SEGURO

Pottencial Aluguel

- Coberturas amplas
- Suporte jurídico
- O melhor custo-benefício
- Garantia perfeita para locações de imóveis

**Segurança
para você
que é dono
de imóveis**

**e para você
que quer
alugar.**

 **Pottencial**
SEGURADORA

www.pottencial.com.br @ in f

SAC: 0800 606 7688 | (31) 2121-7777

Ouvidoria: 0800 280 1080

© Pottencial Seguradora, 2023. Todos os direitos reservados.

CNPJ: 11.699.534/0001-74

SUSEP: 03069

Pottencial Seguradora S.A. – CNPJ: 11.699.534/0001-74. Este informativo contém informações reduzidas. Susep: 15414.635415/2022-28. A aceitação da proposta de seguro está sujeita à análise de risco. O registro do produto é automático e não representa aprovação ou recomendação por parte da SUSEP. O segurado poderá consultar a situação cadastral do corretor de seguros e da sociedade seguradora no site www.susep.gov.br. Material criado em abril de 2023. - Ouvidoria: 0800 200 1080.

FILANTROPIA

—
Da Redação

Programa de voluntariado do Instituto MRV é premiado pela segunda vez

AÇÕES, que têm como foco a educação de jovens e crianças, envolvem colaboradores em projetos idealizados e apoiados pela instituição

O Instituto MRV, braço social da MRV&CO, foi o grande vencedor do Prêmio Vol na categoria “Melhor Prática de Voluntariado em Empresas” por seu programa “MRV Voluntários”. É a segunda vez que a empresa mineira conquista o prêmio, que tem como objetivo envolver os colaboradores em projetos idealizados e apoiados pela instituição.

A gestora do Instituto MRV, Blenda Alves, afirma que o instituto acredita que somente pelo caminho da educação irá se construir o futuro desejado para todos. “Por isso, todos os nossos projetos e ações têm como foco a educação de jovens e crianças. Nosso time de voluntários trabalha em projetos para estimular a leitura, a imaginação, a escrita e o brincar com foco no aprendizado. Temos um time engajado e comprometido, que entende ao longo do processo que quem doa também recebe, e recebe muito”, salienta.

Todos os voluntários inscritos no

Instituto MRV possuem 44 horas por ano, durante o expediente, para se dedicar ao MRV Voluntários. Só em 2022 foram mais de 2,4 mil horas voluntárias dedicadas aos projetos que impactaram 2.628 pessoas impactadas de forma direta.

O Prêmio Vol é o primeiro evento nacional de reconhecimento, estímulo e divulgação das melhores práticas de gestão de voluntariado. “Receber em mais um ano esse reconhecimento é um incentivo para continuarmos estimulando a cultura do voluntariado e semear a semente ‘do fazer o bem’ em mais pessoas”, completa.

O Instituto MRV existe desde 2014. Desenvolve e apoia programas e projetos, que têm como essência oferecer possibilidades ainda maiores na área da educação. Em nove anos, o trabalho da entidade já conseguiu proporcionar oportunidades de um futuro melhor para mais de 2,1 milhões de pessoas.

FOTO / Divulgação CC / MRV



Blenda Alves e Israel Junio Antonio da Silveira de Jesus, do Instituto MRV

DELIVERY SUPERMERCADO DA CARNE

Vila da Serra

**Whats
Carne**



97350-1000





Senac+

Programa de Cursos Gratuitos

#PARTIU
CAPACITAR

Cursos
100%
GRÁTIS

Capacite seu time e tenha + mão de obra qualificada.

O Programa Senac+ prepara, por meio de microcertificações rápidas e práticas, sua equipe e candidatos dos processos seletivos da sua empresa para atuarem de forma assertiva e preparada, contribuindo para a competitividade e sucesso do seu negócio. E o melhor: você não precisa pagar nada por isso.

O Senac+ surge para tornar o ensino para o trabalho acessível a todos e participar ativamente da formação de profissionais para o setor do comércio de bens, serviços e turismo.

Conheça os cursos disponíveis e credencie sua empresa.

Partiu capacitar e gerar empregos?
Acesse o QR code e saiba mais:



Programasenacmais.com.br
0800724 4440


Senac
Fecomércio
Sesc

ESQUENTA

**BLACK
FRIDAY**



Espaço 356

Um espaço inédito que você precisa
conhecer neste evento único.

A 2 MINUTOS DO TREVO BELVEDERE - R. ADRIANO CHAVES E MATOS, 100 - OLHOS D'ÁGUA



Audi
Belo Horizonte



Banzai

Carbel

Strada  FIAT

Strada | Jeep

Strada

As 10 marcas do Grupo Carbel reunidas em um só lugar.

Condições antecipadas de Black Friday:

Mais de
2 milhões de reais
em descontos

Vários modelos com
preço de Nota Fiscal
de Fábrica

Traga seu
carro usado
Bônus de avaliação



Acesse: grupocarbel.com.br/blackfriday



Condições exclusivas em 11 e 12 de novembro, a partir das 09 horas.



*Campanha válida somente nos dias 11 e 12 de novembro de 2023. Consulte condições comerciais no site grupocarbel.com.br/blackfriday

No trânsito, escolha a vida!



ECONOMIA

Da Redação

Fiemg realiza encontro de negócios na China

EVENTO faz parte da programação oficial de missão no país asiático com a participação de representantes de empresas mineiras e do governo

A Federação das Indústrias do Estado de Minas Gerais (Fiemg) realizou na cidade de Shanghai, na China, o “Brazil China Business Forum”. O encontro, no último dia 7 de novembro, teve como objetivo promover debates que possibilitem oportunidades de negócios entre os dois países.

“O intuito foi apresentar as características e diferenciais dos negócios realizados no Brasil e das suas indústrias e, com isso, oportunizar investimentos para Minas Gerais entre os países. Agradeço a oportunidade de poder trazer os detalhes que demonstram a potencialidade da indústria mineira e a sinergia existente com a China”, afirmou o presidente da Fiemg, Flávio Roscoe.

O “Brazil China Business Forum” faz parte da programação oficial da Missão China, que ficará no país asiático até o dia 12 de novembro. A comitiva, composta por 180 participantes de Minas Gerais e mais de 100 empresas mineiras, quer promover negócios e investimentos.

“Brasil e China já são grandes parceiros de negócios, mas podem ser criadas mais pontes entre os dois e o BCBF é uma oportunidade única para networking e imersão em um ambiente de tecnologia e inovação”, reforçou Roscoe. Ele lembrou que com a economia em crescimento constante, a China se projeta como a segunda potência econômica mundial, sendo o principal parceiro comercial, tanto do Brasil como de Minas Gerais.

Participaram da abertura do evento o cônsul-geral do Brasil em Shanghai, Augusto Pestana, o embaixador do Brasil na China, Marcos Bezerra Abbott Galvão, e o governador de Minas Gerais, Romeu Zema.

SINERGIA

Durante o fórum foram debatidos temas relevantes para os setores industrial, econômico e social. De acordo com Flávio Roscoe, o evento foi um importante palco de debate da sinergia econômica entre Minas Gerais e a China. “As relações comerciais entre o estado e a China apresentam números importantes. Anualmente, o comércio movimenta US\$ 20 bilhões – cerca de R\$100 milhões. Os chineses compram, principalmente, minérios e soja vindos de Minas, além de outros itens como carne bovina e de aves, açúcar, cobre e celulose”, explicou.

O líder empresarial reforçou sua relevância no estreitamento das relações. “Elas podem ser ampliadas. Grandes empresas têm feito um trabalho bilateral com a China e outras vieram para o país asiático com a missão de abrir um canal de diálogo e de negócios”, acrescentou.

FOTOS / Agência Minas



Roscoe: “Brasil e China já são grandes parceiros de negócios, mas podem ser criadas mais pontes entre os dois”



Governador Romeu Zema participou do fórum



Brazil China Business Forum faz parte da programação oficial da Missão China, que ficará no país asiático até o dia 12 de novembro

Born to beer
nova-limense

visite
NOVALIMA
NA UAIKTOBERFEST

Menores de idade
somente acompanhados
dos responsáveis

Uaiktob fest



10 NOV DJ Dan Medrado • Ti Rock • Charanga Pop
Bicho Grilo Rock • **Cash**

11 NOV Doctor Ray Blues Band • Viraruts
Charanga Pop • **Orquestra Mineira de Rock**
Maverick • Seu Génesio

12 NOV Ziggy Blue • Charanga do Villa Nova
Tarjados • Hocus Pocus • **Odete Roitman**

Fique atento
às alterações
do trânsito

Entrada
gratuita

**Espaço Cultural
Piero Garzon Henrique**

Av. José Bernardo de Barros - Centro • Nova Lima

Apoio:



EMATER
Minas Gerais



Realização:

ACERVAN

AMACERVA



NOVA LIMA
prefeitura
Cidade para todos

LANÇAMENTO

LA BRESSE RESIDENCE

UM LAZER COMPLETO E UMA VISTA

FANTÁSTICA

4 QUARTOS | 174 m²
4 VAGAS | ALTO LUXO

ALAMEDA DO MORRO, 392 | VILA DA SERRA



SAIBA MAIS
SOBRE ESTE
EMPREENHIMENTO
COM ALTO
PADRÃO AGMAR.



FALE CONOSCO: 3343.8000

www.agmar.com.br
f @ construtoraagmar

As imagens desta peça publicitária são de caráter artístico e promocional. Móveis, equipamentos, acessórios, objetos de decoração e paisagismo são meramente ilustrativos e de dimensões comerciais. O projeto poderá sofrer alterações em razão de exigências legais ou por motivos técnicos. Prevalcem as especificações do memorial descritivo integrante ao contrato de compra e venda.

/02/velocidade

ELETRIFICADOS

Da Redação

De portas abertas para o EX30

PRODUTO mais aguardado do ano da Volvo do ano chega ao mercado mineiro na concessionária Euroville, com muita tecnologia e inovações

Equipado com tração RWD e potência de 272 cv, EX30 proporciona um 0 a 100 km/h de 5,7 segundos para a versão de entrada e 5,3 segundos para as versões Extended Range

Novo Tiguan Allspace

Chegou o seu novo SUVW de 7 lugares



Reserve já o seu na Recreio.



Recreio
Completa

Av. Barão Homem de Melo, 3.535
(31) 3319-9000 (31) 98611-1742
www.recreiovw.com.br



No trânsito, escolha a vida!

CAPA

Da Redação

Já está em BH o EX30, o Volvo mais aguardado do ano

CONCESSIONÁRIA Euroville disponibiliza o novo SUV da marca que, além de 100% elétrico, tem classificação máxima de segurança e interior personalizável

10 A 16 DE NOVEMBRO DE 2023

O produto mais aguardado da Volvo do ano chegou a BH, mais especificamente na concessionária Euroville. O SUV 100% elétrico é disponível em quatro versões a partir de R\$ 220 mil até R\$ 279 mil.

O Volvo EX30 é o SUV mais compacto já projetado pela Volvo, com 4,2m de comprimento e 1,8m de largura. Ele é 0,2m menor em comprimento do que o outro modelo da marca, o XC40.

Com tração RWD e potência de 272 cv, com 343Nm de torque, o EX30 proporciona um 0 a 100 km/h de 5,7 segundos para a versão de entrada e 5,3 segundos para as versões Extended Range.

Outra característica importante é sua rapidez de recarga: pode atingir até 153 kW, conforme da versão. Isso significa que o EX30 carrega sua bateria de 10% a 80% em pouco mais de 25 minutos. Sua autonomia

é de 340 a 470 quilômetros, de acordo com a versão.

O modelo chega com a menor pegada de carbono da marca. Na sua composição, cerca de 25% do alumínio e outros 17% de aço e plástico são recicláveis.

O EX30 traz quatro interiores distintos e personalizáveis, denominados Mist, Breeze, Pine e Indigo. Todos eles adotam uma abordagem mais sustentável em relação aos materiais, cada um deles com diferentes inspirações da natureza e da moda. Além de personalizar cores e interiores, o cliente também terá a liberdade de personalizar a motorização

O SUV elétrico possui ainda itens que visam a classificação de segurança máxima com tecnologia de prevenção de colisão, alerta de abertura de porta e frenagem automática de baixa velocidade.



C3

A PARTIR DE

R\$ 69.990,00

+ EMPLACAMENTO

GRÁTIS

 CITROËN



* Consulte condições

AUTOMAX



NO TRÂNSITO, SOMOS TODOS PEDESTRES.

Av. Barão Homem de Melo, 4350
Estoril, Belo Horizonte - MG

3 anos
garantia
do veículo

0800 011 8088
CITROËN.COM.BR

(31) 3298.2200

/02/velocidade



/02/velocidade / CIDADE CONECTA /

Black November dos 2 Milhões de Hyundai.

Ofertas imbatíveis para você sair de 0 km durante as comemorações de 2 milhões de carros produzidos.

CRETA Limited 2024

Bônus de até R\$ 10 MIL



5 ANOS **Garantia**
Sem limite de quilometragem

QUERO FALAR COM
UM CONSULTOR



TAI
MOTORS

Belo Horizonte - MG
Av. Silva Lobo, 92, Nova Suíça

(31) 3219-2200

taimotorshyundai
taimotors.com.br

No trânsito, escolha a vida!

HYUNDAI

Imagem meramente ilustrativa. CRETA Limited 1.0L TGD com transmissão automática - ano de fabricação/modelo 2023/2024, preço público sugerido à vista (válido para todo o Brasil): de R\$ 148.190,00 por R\$ 138.190,00 com pintura metálica e frete incluso. Ou CRETA Limited 1.0L TGD com transmissão automática 2023/2024 preço público sugerido à vista (válido para todo o Brasil): R\$ 148.190,00 com pintura cinza silk e frete incluso. Entrada de R\$ 103.733,00 (70%), saldo em 12 parcelas mensais no valor de R\$ 3.970,61. Preço total do veículo com os encargos é de R\$ 151.380,31. Taxa de juros para o financiamento simulado é de 0,00% a.m. e 0,00% (CET: 1,08% a.m. e 13,79% a.a.). Até 30 dias de carência a contar da data de emissão da Cédula de Crédito Bancário. O valor das parcelas inclui IOF, Tarifa de Cadastro, custos de registro do contrato e CDC Protegido Vida Hyundai (1). Os custos de registro de contrato baseiam-se no valor aplicado para o Distrito Federal e poderão variar de acordo com o DETRAN de cada Estado ou autoridade estadual competente para a realização do registro e estarão incluídos no CET - Custo Efetivo Total, que será informado ao cliente antes da contratação. O CET - Custo Efetivo Total irá variar de acordo com os valores, prazos e demais condições escolhidas pelo cliente e será informado ao cliente antes da contratação. Não estão incluídos os preços de acessórios, documentação, manutenção ou qualquer outro produto ou serviço ofertado pelo Concessionário. Condições sujeitas a análise e aprovação de crédito e demais condições do produto vigentes na data da contratação. Promoção válida no período de 01/11/2023 a 30/11/2023.

IMPORTADOS

Da Redação

911 Dakar é homenagem a esportivo campeão

EQUIPADO com motor GTS 3.0 boxer turbo de 480 cv de potência, modelo pode ter as cores e adereços do 953 vencedor do maior rali do mundo

A Porsche Center BH reuniu clientes e parceiros para apresentar, no último sábado, mais uma máquina da marca alemã: o 911 Dakar, que presta homenagem ao carro que venceu o famoso rali Paris-Dakar, em 1984, com o 911 Carrera 3.2 4x4 Paris-Dakar (953). Com produção limitada a 2.500 unidades, o esportivo chega ao Brasil a R\$ 1.800.000,00 sem os opcionais e R\$ 2.000.000,00, completo.

O 911 Dakar é equipado com motor GTS 3.0 boxer turbo, que desenvolve 480 cv de potência e 58,1 kgfm de torque. Com ele sob o capô, o modelo acelera de 0 a 100 km/h em 3,4 segundos e atinge a velocidade máxima de 240 km/h.

Este Porsche tem novo para-choque dianteiro com entradas de ar maiores

nas pontas, ganchos de reboque e duas saídas de ar. As caixas de rodas agora têm o tradicional contorno em plástico preto, típico dos veículos fora de estrada.

Se o cliente quiser, o carro pode ter design externo baseado no 953 que participou do Paris-Dakar de 1984, nas cores branco e azul, com as faixas por toda a carroceria e o número 953 estampado na carroceria. O novo para-choque traseiro vem com gancho de reboque, além de saídas de escape circulares e um difusor de ar. Há ainda um spoiler traseiro de fibra de carbono.

As rodas são especiais com pneus aro 19 na frente e aro 20 atrás. O carro é mais alto, graças a um sistema que ajusta a suspensão.



Felipe Gustavo, Clara Lopes e Bia Lopes



Lucas F. Mattos e Marina Castro



Marcelo Rohlfis



Luiz Henrique e Ana Souza



Marcelo Augusto, Rodrigo Trotta e Luiza Trotta



Eduardo Ramos, Jeronimo Neto, Jean Vieira e Frederico Medeiros



André Guimarães e Maíra Prado



Pedro Passos e Helena Almeida

Locadora de Veículos

Modelos sob medida para a necessidade do seu negócio;

Terceirização para qualquer tamanho de frota;

Frota customizável;

(31) 3261-4685

www.frotacar.com.br

Avenida dos Andradas, 1315 - Santa Efigênia - Belo Horizonte (MG)

/02/velocidade



/02/velocidade / CIDADE CONECTA /

**NESSE FINAL DE SEMANA,
NÃO COMPRE CARRO SEM
CONSULTAR A AUTOMAX**

SÓ NA AUTOMAX
VOCÊ ENCONTRA AS
MELHORES CONDIÇÕES
PARA SAIR DE FIAT OKM

NÃO VAMOS
PERDER
NEGÓCIO



**TANQUE
CHEIO
IPVA PAGO
EMPLACAMENTO
GRÁTIS**

**VEÍCULOS COM
PREÇO DE NOTA
FISCAL DE FÁBRICA**

*consulte condições na concessionária

No trânsito, escolha a vida!

automax | FIAT

44
ANOS

DE QUALIDADE
E ATENDIMENTO
DE EXCELÊNCIA



AV. RAJA GABÁGLIA, 2222 - ESTORIL
VIA EXPRESSA, PRÓXIMO À ENTRADA DA PUC

(31) 3299.0000
(31) 3314-0000

LANÇAMENTO

Da Redação

Banzai faz evento exclusivo para apresentar o ZR-V

COM a mesma plataforma do Civic, novo SUV da Honda tem linhas equilibradas e motorização 2.0 16V

A concessionária Banzai de Belo Horizonte celebrou a chegada do novo Honda ZR-V com um evento que reuniu jornalistas, clientes e parceiros. Todos foram conhecer o novo SUV da marca japonesa, um dos lançamentos mais aguardados para este segundo semestre no Brasil.

O novo Honda ZR-V foi apresentado pelo diretor executivo da Banzai, Gabriel Lucian, que destacou os principais atributos do novo SUV, como o seu design moderno, seu desempenho e conforto acima da média.

“Estamos muito felizes em trazer mais essa grande novidade da Honda para os nossos clientes e parceiros. O novo modelo é um SUV que tem tudo para ser um grande sucesso de

vendas no mercado brasileiro”, ressaltou.

Após a apresentação os convidados tiveram a oportunidade de conhecer o novo modelo de perto e toda a sua funcionalidade e tecnologia embarcada.

O novo Honda ZR-V chega com linhas bem equilibradas, faróis e lanternas totalmente em LED, grade hexagonal com grelha do tipo colmeia, para-choques mais robustos, rodas de liga de 17 polegadas na cor cinza e com acabamento diamantado.

Sob do capô, o ZR-V traz um motor 2.0 aspirado de 16 válvulas, que gera 157 cv de potência e 18,8 kgfm de torque. O câmbio é automático do tipo CVT, que traz borboletas junto ao volante para agilizar as trocas manuais.



Gabriel Lucian



Gabriel Lucian, Kátia Gomes e Camilo Lucian



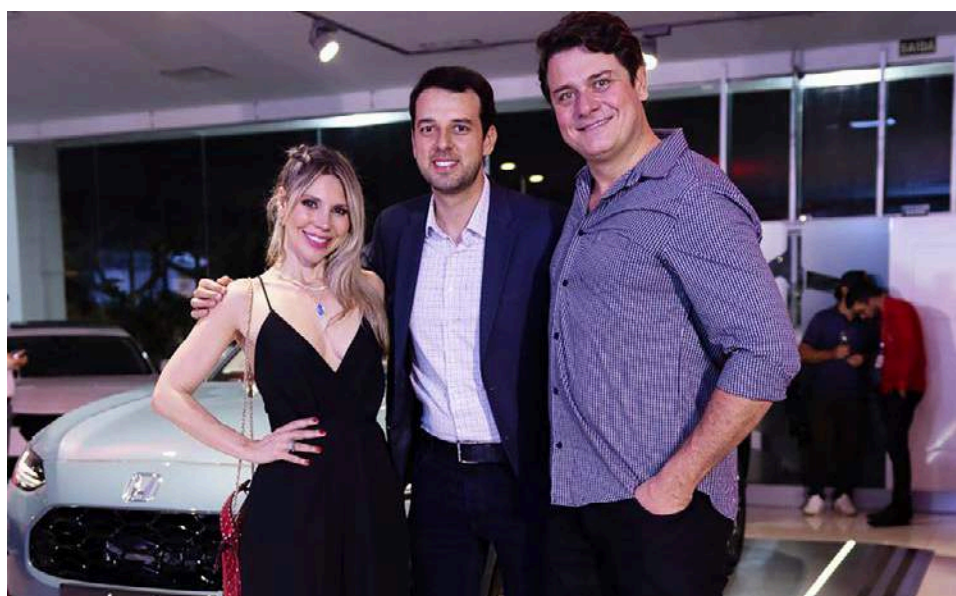
Novo ZR-V é um SUV com plataforma do Civic



Clientes conhecem o ZR-V após o reveal



Time completo da Banzai



Gabriel Lucian com clientes convidados ao coquetel



Equipe feminina da Banzai em ação durante o evento

V O L V O

Condições especiais
para você adquirir seu
Volvo XC40 Recharge Plus



De: ~~R\$ 339.950~~

Por: R\$ 299.950

Faça um Teste Drive!

Euroville Volvo

@ volvoeuroville
eurovillevolvo.com.br

(31) 2115.8700

Av. Raja Gabaglia, 2.601 | São Bento

* Preço sugerido de R\$299.950,00 à vista para Volvo XC40 Recharge Plus 23/24. Não estão inclusos preços de acessórios, documentação, manutenção e/ou qualquer outro produto e/ou serviço. Disponibilidade sujeito a estoque da fábrica. Os preços podem sofrer alterações sem aviso prévio. Para mais informações, consulte a Euroville Volvo.

No trânsito, escolha a vida.



DUAS RODAS

Da Redação

XSR900 GP se inspira no design dos anos 1980 e 1990

JÁ apresentada para o mercado europeu, nova Yamaha tem suspensão, motor e câmbio baseados nas motos de corrida

FOTOS / Divulgação CC / Yamaha

Revelada na Europa e com chegada ao Brasil a partir de 2024, a nova Yamaha XSR900 GP combina uma plataforma e uma base mecânica modernas com um visual inspirado em modelos de competição dos anos 80 e 90. Os preços no mercado europeu ainda não foram anunciados.

Seu visual lembra a YZR500 conduzida até à vitória pelos icônicos pilotos da Yamaha nas décadas de 1980 e 1990. A carenagem dianteira e a curva do banco inspiradas na máquina de Grand Prix YZR evocam memórias da Era Dourada das provas de Grand Prix, um verdadeiro tributo a algumas das mais icônicas motos de competição do passado da Yamaha.

O modelo é equipado com motor tricilíndrico CP3 de 890 cc com refrigeração líquida que gera 117 cv de potência a 10.000 rpm, enquanto o torque é de 9,4 kgfm a 7.000 rpm.

Este propulsor trabalha acoplado a uma transmissão de seis velocidades com embreagem assistida e deslizante, que agrega um “quick-shifter” de terceira geração.

O chassi do tipo Deltabox, em estilo clássico, é complementado por suspensão com garfos dianteiros invertidos KYB ajustáveis para pré-carga e amortecimento de compressão na frente e suspensão traseira tipo link.

A moto usa rodas de 17 polegadas com pneus Bridgestone Battlax Hypersport S23. Os freios são de pinça dupla na frente com disco de 298 milímetros de diâmetro e de uma pinça na traseira, com discos de 245 milímetros.

A XSR900 GP oferece três modos de condução integrados pré-definidos de fábrica, “Sport”, “Street” e “Rain”. O painel é retrô, mas incorpora um novo display de TFT colorido de 5 polegadas que pode ser conectado ao smartphone por meio do aplicativo MyRide Link.



FOR THE RIDE

TIGER 1200 RALLY EXPLORER

TAXA 0%

OU BÔNUS DE R\$ 8.000 PARA USAR COMO QUISER



TIGER 1200 RALLY PRO (23/23) preço sugerido de R\$94.990,00 à vista ou entrada de R\$56.994,00 (60%), 23 prestações fixas de R\$ 1.119,00, mais parcela final no 24º mês de R\$ 28.649,39. Valor total a prazo de R\$ 111.243,08. Taxa de juros de 1,83% a.m. Custo Efetivo Total (CET) de 27,82% a.a. Válido até 30/11/2023 ou enquanto durarem os estoques. Consulte condições completas na concessionária.

@triumphbh

Av. Raja Gabágliã, 1.195, Luxemburgo, BH/MG

31 3297.1000 | triumphbh.com.br

TRIUMPH

BH



NÃO TRANSITO. ESCOLHA A VIDA!

/03/moda

TENDÊNCIA

—
Da Redação

Na vanguarda da moda

A Vörr inaugura, neste mês de novembro, sua nova loja conceito, no Belvedere; marca traz autenticidade e muita endorfina aos amantes do esporte

FOTO / Perspectiva / Jr. Piacesi



03 moda / CIDADE CONECTA

10 A 16 DE NOVEMBRO DE 2023

Claro

A INTERNET MULTICAMPEÃ, PRA CURTIR DENTRO E FORA DE CASA.

BUSQUE:
CLARO.COM.BR / PORQUECLARO

Consulte localidades com rede 5G, aparelhos compatíveis e mais informações em www.claro.com.br/5G.
Saiba mais sobre a pesquisa da Ookla® em www.claro.com.br/porqueclaro

SIGA @CLAROBRASIL

f X @ in y

SPEEDTEST

5G+

Fibra+

CAPA

—
Da Redação

Vörr inaugura loja conceito no Belvedere

NOVO espaço chega ao bairro com uma visão de vanguarda e muita versatilidade

FOTOS / Perspectivas / Jr. Piacesi

Belo Horizonte ganha, neste mês de novembro, a nova loja conceito da Vörr, com a aguardada inauguração da marca que é sinônimo de estilo, qualidade, autenticidade e versatilidade. A loja estará no endereço da avenida Paulo Camilo Pena, número 400, no coração do bairro Belvedere. O coquetel de lançamento, no dia 23 de novembro, reunirá um time de estrelas do esporte brasileiro.

O projeto da loja conceito Vörr é resultado da colaboração com o renomado arquiteto Jr Piacesi, conhecido por criar espaços que unem funcionalidade e beleza de forma única. A arquitetura contemporânea, combinada com elementos naturais e uma paleta de cores cuidadosamente escolhida, cria um ambiente que inspira energia e determinação.

Assim como em suas criações, a Vörr levou a sustentabilidade a sério na construção da loja conceito. Materiais eco conscientes foram escolhidos para minimizar o impacto ambiental, refletindo o compromisso da marca com a natureza e a responsabilidade ambiental.

A Vörr, com seus seis anos de sucesso, chega ao Belvedere com uma visão vanguardista. A nova loja conceito é uma extensão dessa filosofia, transcendendo os limites da moda casual tradicional. A marca sempre se destacou pelo estilo de vida ativo e pela busca da endorfina diária. Agora, esse espaço inovador levará essa conexão a um novo patamar.

ESSÊNCIA VÖRR

A loja conceito é mais do que um simples estabelecimento comercial. Traz toda a versatilidade da marca. A nova loja é a materialização da essência da Vörr que sempre buscou ir além das expectativas dos clientes, e esta loja é o um presente para todos aqueles que compartilham da essência da marca: moda, estilo de vida e, claro, muita endorfina.

Para o coquetel de lançamento, a Vörr contará com a presença de algumas das estrelas mais brilhantes do esporte brasileiro, incluindo Henrique Avancini, Bruno Soares, Thiago Vinhal e Lah Fabrini. Uma homenagem à parceria sólida entre a Vörr e o mundo do esporte, reforçando o compromisso da marca com a autenticidade e o espírito livre.

Já em contagem regressiva para a inauguração da nova loja conceito, a Vörr espera ansiosamente receber todos os amantes da moda e, claro, compartilhar sua paixão pela autenticidade e pela simplicidade elegante com toda a comunidade da cidade. Para a Vörr será uma experiência única e memorável que celebra a verdadeira essência da moda.



Da Redação

FOTO / Divulgação CC / Inter

A portrait of a man with short brown hair, wearing a light blue polo shirt and an orange lanyard. He is standing in a modern office environment with blurred background elements like glass partitions and other people.

10 A 16 DE NOVEMBRO DE 2023

MARIO ADNET

DANIEL JOBIM ZÉ IBARRA TRIO AMARANTO

RAFAEL MARTINI

MINISTÉRIO DA CULTURA, GOVERNO DE MINAS GERAIS E MINASMÁQUINAS APRESENTAM

ACESSE:

JOSÉ SOARES
REGENTE

SALA
MINAS GERAIS

+ Uma homenagem a Tom Jobim e à Bossa Nova +

+ 20 e 21 de dezembro de 2023, 20h30 +

Let's go to Cultura Leão

CULTURA E TURISMO

MINAS GERAIS

GOVERNO
DIFERENTE.
ESTADO
EFICIENTE.

PATROCÍNIO MASTER

MINASMÁQUINAS

PATROCÍNIO

SICOOB CREDICOM

PROMOÇÃO

ALVORADA FM 94.9

APOIO

CIRCUITO LIBerdade

INSTITUTO CULTURAL FILARMÔNICA

A LIBERDADE

REALIZAÇÃO

CULTURA E TURISMO

MINAS GERAIS

GOVERNO
DIFERENTE.
ESTADO
EFICIENTE.

MINISTÉRIO DA CULTURA

GOVERNO FEDERAL
BRASIL
UNIÃO E RECONSTRUÇÃO

/04/ sociedade

DEGUSTATIVIDADE

Léa Araújo

Plop Champagne
no Chez Douglas

**UMA noite com pratos genuinamente franceses
harmonizados com champagnes e cremants**



Cremants são espumantes franceses feitos fora da região de Champagne, seguem o mesmo padrão rígido de qualidade e são elaborados também pelo método tradicional no qual a segunda fermentação ocorre na garrafa.

O que difere primordialmente seria o terroir, as variedades permitidas, dentre outras regras específicas para cada região. Alsace, Loire, Limoux, Jura, Die, Bordeaux e Bourgogne são denominação de origens francesas onde os cremants são produzidos.

Iniciamos e finalizamos o jantar com dois Cremants de Bourgogne, varietais das uvas rainhas Chardonnay e Pinot Noir do pequeno produtor Paul Chollet. Ambos são repousados por seis meses em cubas de inox e posteriormente afinados em sur lie por um período mínimo de 1 ano. Provamos um Blanc de Blancs Chollet (R\$251 na Anima Vinum) com amuse-bouches que levam queijo de cabra e brie e um Blanc de Noirs (R\$280 na Anima Vinum) com éclairs de pistache ao creme légere de mirtilos e cassis, ganache ao chocolate branco e caramelo de pistache.

Ficou comprovada a versatilidade do espumante tanto para harmonizar com pratos salgados como sobremesa. De fato, as bolhas são bem-vindas no decorrer de todo o jantar, sendo um coringa certo na dúvida pela harmonização correta. Geralmente os cremants têm preços melhores do que os champagnes.

Entre os cremants de Bourgogne degustamos dois champagnes e aprendemos um pouco sobre cada rótulo escolhido especialista do tema, Luisa Fonseca. A maioria dos produtores de vinho de alta qualidade em qualquer região do mundo planta suas próprias uvas, o que não é usual em Champagne, devido à forte presença das Maisons que compram uvas ou mostos de outras propriedades. Porém é possível encontrar pequenos produtores com seus próprios vinhedos em Champagne, como é o caso do Jeuniaux-Robin e do Chartogne Taillet.

A região de Champagne divide-se em cinco macrorregiões: Côte des Bar, Côtes des Blancs, Côte de Sèzanne, Montagne de Reims e Vallée de la Marne.

O Vallée du Petit Morin é uma micro vila localizada entre a Côtes des Blancs e Côte de Sèzanne, bem no meio de Champagne, bastante famosa pela Pinot Meunier, variedade que costuma entrar em menor proporção nos cortes. Uma particularidade do solo dessa região é uma rara rocha sedimentar chamada Silex que atribui características únicas ao Champagne, e é onde se encontra Jeuniaux-Robin e seus 5,50 hectares de vinhas biodinâmicas.

Com 60% de Meunier, 30% de Pinot Noir e 10% de Chardonnay, o Champagne Extra Brut Éclat de Meuliere (R\$498 na Anima Vinum) apresenta elegantíssimo frescor e notas cítricas com perlage fina e abundante. Apreciamos com dois petits gourmets do

chef Douglas. Tive que solicitar uma colher para não perder nada do caldo de bisque de lagostas e camarões com emulsão de chèvre e basilico que envolveu o tartare de salmão. Mais pequenas mordidas dessa etapa de harmonização foram o polvo à provençal com batatas à lyonnaise, echalotas e aspargos e o delicioso de bacalhau do porto gratinado ao creme de champagne e tartufo, piperade basca e tapenade de trufas.

Chartogne Taillet também é um dos poucos Récoltant-Manipulant, produtor que elabora Champagne com seu rótulo a partir de vinhedos próprios. A família sempre vendeu as uvas para grandes Maisons da região até que decidiram cuidar melhor do solo da propriedade e elaborar o seu próprio champagne, com práticas orgânicas em cerca de 12 hectares de vinhedos na Montagne de Reims.

O Champagne Sainte Anne (R\$530 na Anima Vinum) é composto de 50% Chardonnay, 40% Pinot Noir, 10% Pinot, com aromas frutados, frescor, bastante untuosidade e persistência. Casamento perfeito com o wellington revisitado ao confit de pato em crosta ao creme de foi e porcini, mini legumes e cogumelos braseados na manteiga de macadâmias e alho negro. Jantar memorável.

**Mais experiências gastronômicas no
www.degustatividade.com.br**



Luisa Fonseca

Wellington revisitado
ao confit de patoChamoagnes e Cremants
Anima VinumPolvo à provençal e
bacalhau gratinado

01 / Restaurant Week

Até 19 de novembro 65 restaurantes de BH oferecem entrada, prato principal e sobremesa por R\$ 49,90 a R\$ 69; no jantar, de R\$ 64,90 a R\$ 99. A cada menu vendido durante o festival, será estimulada a doação de R\$ 2,00 para o Hospital da Baleia. Nessa edição experimentei três menus de ótimo custo-benefício. A clássica tilápia na farinha de pão de queijo do chef Gabriel Trillo marca presença no menu do Omilia assim como o arroz caldoso de costela, bem saboroso. De entrada o marcante Queijo Azul de Minas contrasta com mel e maçã caramelizada em uma bruscheta. Para paladares mais suaves, peça a mousseline de baroa com sauté de shitake e azeite de limão do sul de minas e finalize com a elegância da sobremesa de biscoito de fubá ao creme de queijo minas com sorbet de goiaba. O brownie com nozes e espuma de doce de leite também está leve. No Capitão Leitão o chef Cristóvão Laruça esbanjou potência de sabor já na entrada com o crocante de cogumelos com linguça e a tortilha de fubá, leitão confitado, vinagrete de goiabada, jiló melado e pimenta biquinho defumada. O arroz caldoso de camarões estava delicioso e o carbonara de cogumelos surpreendeu. Rabanada e tarte tatin de pêra são as opções de sobremesa. Gostei dos pratos principais do Jirau Gastro Bar, o ancho estava bem macio e no ponto com batata gratin em finas lâminas e boa crostinha por cima. A opção vegetariana está ótima, agnolli de nozes com ricota, massa com molho bem saboroso. De entrada tem croqueta de cevada ou tartar de sol na cama de harumaki e a sobremesa pode ser bruleé de doce de leite com frutas vermelhas ou petit gateau com ganache de chocolate e gelato de creme.

Cardápios no site: www.maitredigital.com.br/belohorizontrestaurantweek

Taco à Mineira, do
Capitão Leitão02 / Menu Vegetariano
do Per Lui

Yves Saliba é um apreciador dos vegetais e a cada temporada no Per Lui o chef intensifica suas criações com base nos legumes. Dos nove tempos do menu degustação atual, cinco não têm proteína animal e somente quatro sofrem alterações para a versão totalmente vegetariana, que pode ser solicitada com antecedência na hora da reserva da mesa. Saem polvo, fígado de galinha, cioba, camarão, bochecha de porco, pirarucu e entram respectivamente kimichi, requeijão de pipoca, cogumelo juba de leão, abóbora menina e alho poró. Permanecem intactos os pratos estrelados pela berinjela, cenoura, couve-flor, além da pré-sobremesa e sobremesa. Decerto, o menu sem proteína animal é bem mais leve e nos leva a perceber como os vegetais podem protagonizar um jantar sofisticado.

Couve Flor Gratinada,
do Odoyá

PLOP CHAMPAGNE

Luisa Fonseca

Grandes maisons x pequenos produtores

AS diferenças de estilos, produção e filosofia: de disputa à união

Gosto de iniciar esse assunto lá atrás, quando o território de Champagne foi delimitado pela primeira vez, em 1908. Nessa época, o Aube (Côte des Bar) ficou de fora, e era chamado de “Deuxième Zone”, o que causou muita revolta e manifestações. Tudo isso por brigas e disputas, que eram bem frequentes na época. Era tudo novo, incerto, muitos erros e inseguranças.

Logo, em 1911, veio a “échelle des crus”, mais um motivo de briga. Uma regra que determinava as melhores vilas de vinhedos da região, e classificava como Grand cru, Premier cru ou apenas Cru. Essa classificação determinava o preço das uvas.

O topo do ranking recebia 100% do preço das uvas (apenas 17 vilas), o meio (42 vilas) recebia de 90% a 99% e o restante 80% a 89% do valor. Foi uma tentativa de equilibrar as negociações de preços e estabelecer margens. Claro, não foi justo o suficiente e gerou inúmeros problemas. Essa delimitação caiu por terra anos depois, porém a classificação de qualidade permanece até hoje.

A disputa entre as grandes maisons e pequenos produtores era imensa. Formaram-se dois sindicatos: UMC (união das maisons de Champagne) que representa as grandes casas, e SGV (sindicato geral de vigneron) que representa os produtores de menor escala. Eles existem até hoje, mas de forma muito diferente. Em 1927, o Aube passou a ser oficialmente parte de Champagne, e as coisas começaram a melhorar um pouco. Porém, devido à época de sua adesão, nunca puderam classificar seus vinhedos pela Échelle des crus. Mas possuem qualidade indiscutível, apesar de não serem nomeados.

Foi um processo longo, mas os pequenos produtores começaram a entender que o investimento e glamour das grandes maisons mostrava ao mundo a região de Champagne. Começaram a ver que poderiam ser parceiros e não rivais. Inclusive porque muitos desses pequenos produtores, além de produzirem seus rótulos, ainda vendem uvas às grandes marcas. Assim como as maisons precisam deles. Elas jamais conseguiriam atender à demanda mundial de produção apenas com suas uvas.

Os pequenos produtores detêm mais de 80% do território de videiras da região, e isso torna os dois lados interdependentes: as Maisons trazem renda, investimento e visibilidade. Os vigneron trazem matéria prima

e pedaços de terra preciosos, de altíssima qualidade.

Atualmente, o impacto e atuação desses produtores menores têm crescido e eles têm se destacado cada vez mais no mercado. Além da escassez, por serem produções pequenas e exclusivas, o que causa mais desejo e curiosidade, eles possuem um leque de criação mais aberto.

Costumam explorar uvas de baixo rendimento que não são usadas por grandes casas, pois não sustentam o volume de produção. Rótulos com seis ou sete castas juntas, técnicas diferenciadas. Microterroirs algumas vezes pouco conhecidos, como por exemplo o produtor Jeuniaux-Robin, que explora o Silex da pequena região do Vale do Petit Morin (entre a Côte de Blancs e a Côte de Sézanne), que trazem eletricidade e curiosos aromas em seus rótulos e costumam ter Meunier em sua maioria.

Outra curiosidade que eu gosto muito é que muitos usam cavalos em seus vinhedos, no lugar de máquinas, para arar o solo. Nos vinhedos sustentáveis, outros animais, como as ovelhas, podem perambular para manter os pés das videiras com a grama podada – e por aí vai.

É um vasto território de oportunidades, e não é à toa que é meu lugar favorito do mundo. Só visitando é possível entender a magia e as pequenas curiosidades que nenhum livro ou ficha técnica jamais vão contar a você. Somente eles, enquanto degustam uma taça ou passeiam nos vinhedos, contam alguns segredinhos que adoro de compartilhar por aqui. Tim-tim!



uvée da Jeuniaux-Robin nas mãos da própria produtora, Clémence

FOTOS / Arquivo Pessoal / Luisa Fonseca



Brotos começam a nascer na vila Grand Cru, Le Mesnil sur Oger



Feira Grand Crus D'Exception, pequenos produtores das 17 vilas Grand Cru



Feira Grand Crus D'Exception em abril de 2023, em Reims

OS VELHOS E BONS TEMPOS VOLTARAM

OLD TIMES
Tanga & Candieira

MÚSICA
AO VIVO

ABERTO PARA EVENTOS
E COMEMORAÇÕES



TEL.: (31) 3141-0390 / (31) 99540-0390

DE QUINTA A SÁBADO A PARTIR DAS 19H

RUA LEVINDO LOPES, 390 - SAVASSI

ESPORTE

Da Redação

Pereira Closed de Tênis tem disputas acirradas em sua quinta edição

PARTICIPANTES e patrocinadores elogiam organização e planejam presença na próxima competição

O 5º Pereira Closed de Tênis, torneio 100% beneficente, que já se tornou tradição em BH, reuniu, em 24 a 29 de outubro, duplas masculinas e femininas que proporcionaram disputas incríveis no CT Pereira. O evento, que contou com o apoio do CIDADE CONECTA, foi bastante elogiado pelos participantes e empresas patrocinadoras.

Na chave feminina a dupla campeã foi Débora Guimarães/Rachel Pitta e a vice-campeã, Renata Pereira/Adriana Zebral. Na chave masculina, a vitória foi da dupla Marco Antônio Isidoro/Igor Gimenez, com Renato Pereira/Savinho Caríssimo em segundo lugar.

Organizado por Flavio Casalechi, o torneio mobilizou ao todo mais de R\$ 90 mil em prol do bem e direcionado para projetos sociais apoiados pelo Hub Social. Faros Private, Laut Cervejaria e Avantgarde foram os patrocinadores principais. As empresas co-patrocinadoras foram Brasilloc, Mate Couro, Grupo Fresh Food, Hawk, VS 1 Capital, LRO Engenharia, Moink, Wine Trader, Dias Costa Advogados, e RR Joias. Apoiaram o torneio: Pousada Hayô Pé na Areia, Agência Oro, Dinâmica Soluções em Saúde e Folk Electric Acoustic.



Sávio Caríssimo e Alice, Renato Pereira, Igor Gimenes, Marco Antonio, Renata Pereira, Adriana Zebral, Débora Guimarães e Raquel Pitta



Troféus de homenagem aos patrocinadores e para duplas campeãs e vice-campeãs



Fernanda Naves, Patrícia Nogueira, Flávia Amaral, Juliana Ravaiane e Fernanda Rigoto



Igor Gimenes, Marco Antonio, Tiago Eloi e Bernardo Biagioni



Renata Pereira, Adriana Zebral, Luíza Terra e Karol Gama



Débora Guimarães, Rachel Pitta, Renata Pereira e Adriana Zebral



Caio e Bruno Lafetá



Marco Antônio Dias Filho, Leonardo Sarmento e Roberto Hilton



Mauro Mendes, Ronaldo Lopes e Luís Portilho



Renata Martins, Manuela Senna, Solange Paulino, Michele Rocha e Luíza Terra

10 A 16 DE NOVEMBRO DE 2023



AVANTGARDE



/04/ sociedade



Thiago Barrione, Renato Geo, Renato Pereira e Sávio Caríssimo



Sávio Caríssimo, Renato Pereira, Daniel Gonzalez, Marco Antônio Isidoro e Igor Gimenes



Raiane Costa, Renata Martins, João Martins, Débora Guimarães e Rachei Pitta



Max Aurélio, Rodrigues Gavaia e Jorge Gavaia



Leonardo Fantoni, Bruno Lafetá, Tiago Lacerda e Leonardo Sarmento



Felipe Castanheira, Bia Castanheira, Daniela Castanheira e Arthur Castanheira



Patrícia Nogueira, Daniel Gonzales, Renata Pereira e Renato Pereira



Fabiano Teixeira, Clérison Lima e Monique Lima



Felipe Loredo, Thiago Barriani e André Pereira



Cristiano e Léo Riccio



Alfonso Gonzales e Ney Terrari



Michele Rocha, Bruno Soares, Thais Furtado e Tiago Lacerda



Raissa Moselli, Marco Antônio Isidoro e Maria Thereza Isidoro



Renata Pereira, Michele Rocha, Flávio Casalechi, Renato Pereira, Alice Pereira e Isadora Pereira



Catharina Pentagna Guimarães, Gabriela Pentagna Guimarães, Vitor Pentagna Guimarães e Geórgia Pentagna Guimarães



Fernanda Rigotto, Débora Guimarães, Raquel Pitta, Renata Triginelli, Renata Pereira, Michele Rocha, Renata Martins, Giovana Vigil, Juliana Dumont, Raiane Costa, Fernanda Naves e Karol Gama



Ney Terrari, Renato Pereira e Marco Antonio Isidoro



Juliana Loredo, Pedro Barros, Renato Barcellos, Flávia Lafetá e Adriana Belizário

Antonini
Coscarelli

A EXPRESSÃO MÁXIMA DO SEU
BEM-VIVER
— NO FUNCIONÁRIOS —

• ALTO LUXO •

• LAZER EXUBERANTE •

— APARTAMENTOS —

4 SUÍTES | 196,18 a
4 VAGAS | 244,70 m²

— 3 COBERTURAS —

4 SUÍTES | 335,99 m²
6 VAGAS | 374,96 m² (LINEAR)
477,17 m²



SALA



PISCINAS ADULTO E INFANTIL AQUECIDA, COM DECK



SUÍTE MÁSTER

APARTAMENTO DECORADO E
STAND DE VENDAS NO LOCAL

RUA PIAUÍ, 1.300 - FUNCIONÁRIOS
ENTRE A AV. GETÚLIO VARGAS E A RUA BERNARDO GUIMARÃES

ALÉM DE TUDO, É UM
CONARTES

Vendas:
ANUAR DONATO
CONSULTORIA IMOBILIÁRIA

Informações e Vendas:
3280-8000
@ conartesenhenaria | www.conartes.com.br

As imagens desta peça publicitária são meramente ilustrativas, bem como os móveis, os equipamentos, os acessórios e o paisagismo. Os materiais de acabamento constantes no memorial descritivo anexo ao contrato prevalecem sobre essas ilustrações. Todo o mobiliário e equipamentos citados nos descritivos das áreas comuns deste material fazem parte do enxoval do empreendimento, que tem seu investimento rateado por todos os apartamentos. CREA 32656 / CRECI PJ 3132.