Cidade CONECTA

ANO III / Nº 95

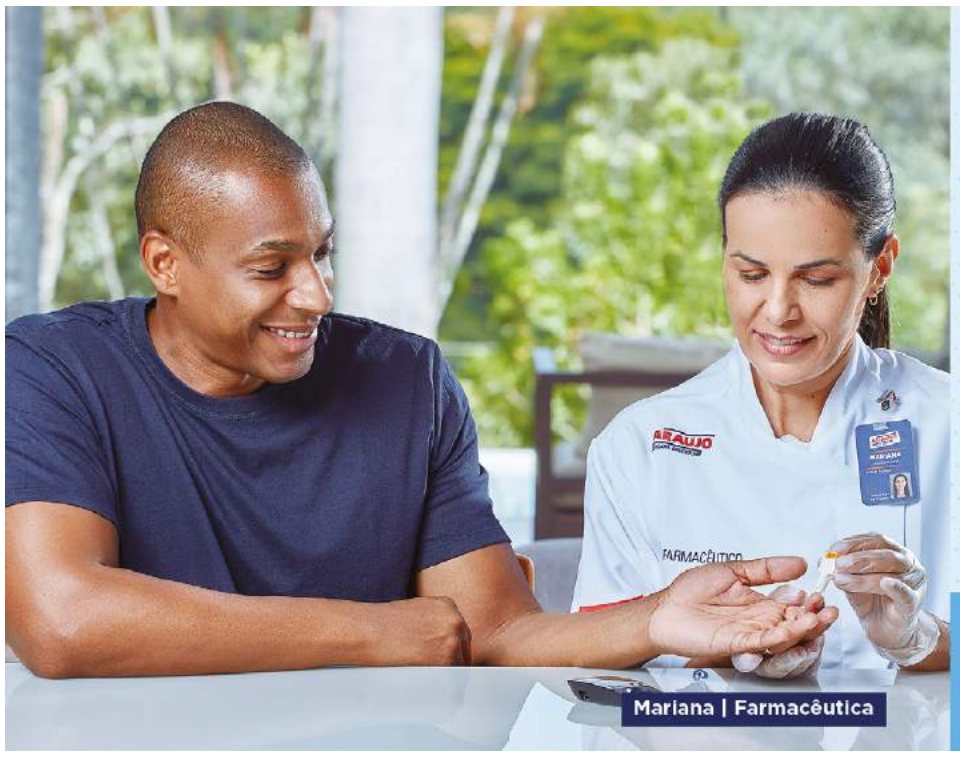
16 A 22 DE FEVEREIRO DE 2024

CNT 70 anos

ENTIDADE consolida sua contribuição na defesa e promoção dos interesses do setor de transporte no Brasil. ATUALIDADE . Página 6

FOTO / Divulgação CC / CNT

A Confederação Nacional do Transporte consolidou a atuação ao longo de sua história e, hoje, realiza um trabalho imprescindível nos segmentos de cargas e de passageiros



QUER TER SAÚDE EM DIA?

Faço seu teste de dengue com resultado na hora.

Tô te esperando!

ARAUJO saúde em dia

O farmacêutico de todas as horas

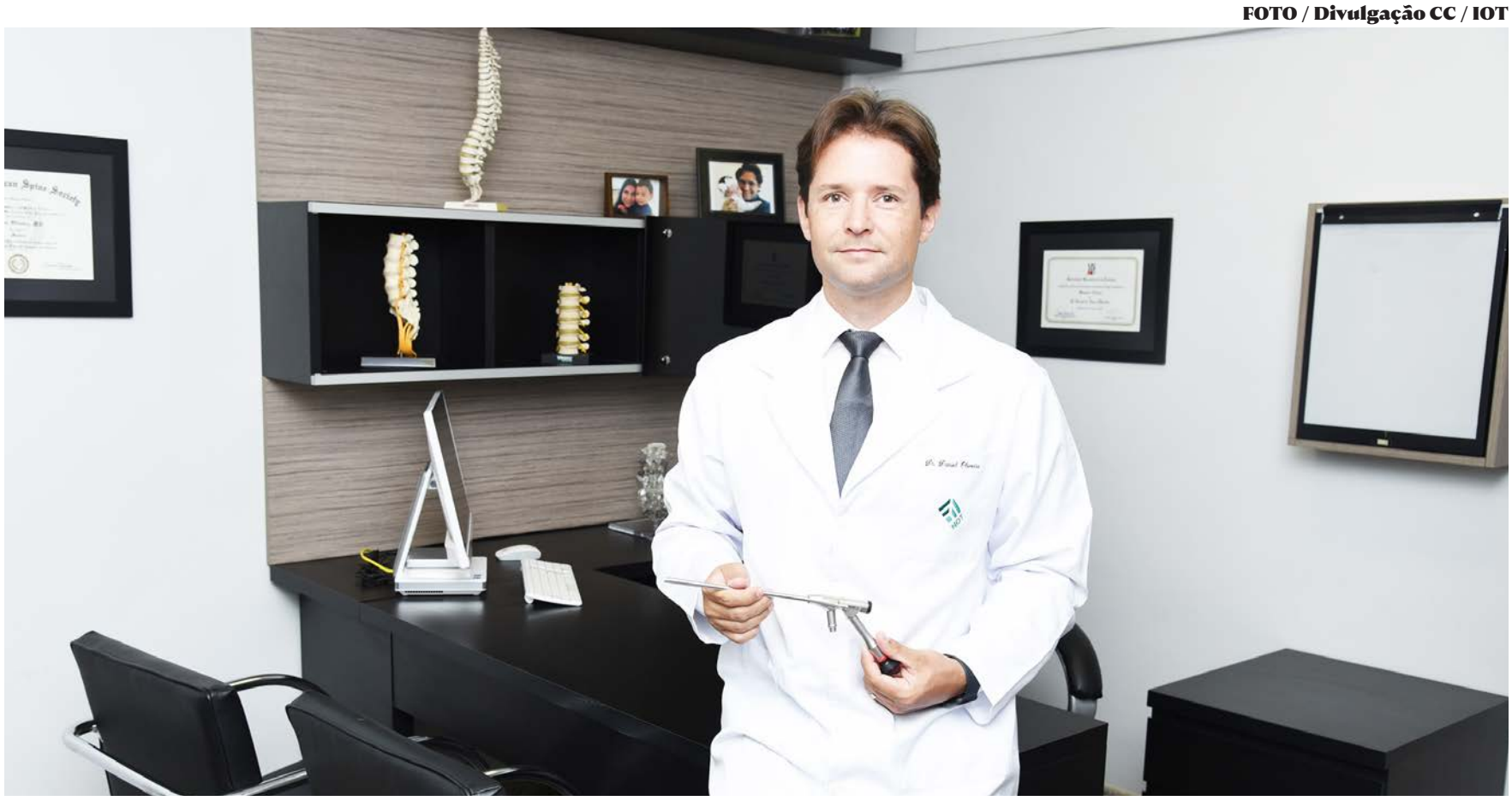
Para saber mais, acesse araujo.com.br/saudeemdia ou vá à Araujo mais próxima.

ENTREVISTA
—
Daniel Oliveira

Mais conforto para a coluna

MÉDICO aponta as vantagens da cirurgia ortopédica minimamente invasiva, que utiliza técnicas avançadas e seguras ao paciente

FOTO / Divulgação CC / IOT



Segundo o médico Daniel Oliveira, a endoscopia da coluna é um avanço tecnológico no tratamento de hérnias de disco e compressões neurológicas

As cirurgias minimamente invasivas da coluna são técnicas avançadas no campo da ortopedia e têm sido cada vez mais recomendadas por especialistas. Segundo eles, há eficácia e benefícios neste procedimento se comparado às técnicas convencionais.

Nesta entrevista ao CIDADE CONECTA, o médico ortopedista especialista em coluna e diretor do Núcleo de Ortopedia e Traumatologia de Belo Horizonte (NOT), Daniel Oliveira explica mais especificamente sobre a cirurgia realizada por endoscopia.

O que é cirurgia minimamente invasiva da coluna?

É uma técnica que utiliza incisões menores e causa menos danos aos tecidos ao redor da coluna em comparação com métodos tradicionais. Ela utiliza instrumentos especializados e técnicas avançadas, como o uso de microscópios ou endoscópios, para visualizar e operar a região afetada.

No caso da cirurgia endoscópica, como ela é realizada?

Ao invés de grandes cortes com anestesia geral e o risco de ter musculatura, ligamentos e estruturas ósseas danificadas causando disfunções, a cirurgia endoscópica é feita com uma incisão de pouco mais de 0,5 centímetros. Através dela, o cirurgião introduz uma câmera com monitor Full-HD de alta qualidade com luminosidade e foco ideais, permitindo acessar com precisão a coluna vertebral e o que precisa ser tratado, de forma minimamente invasiva. Quando a operação é concluída, os equipamentos são removidos e a pequena incisão é fechada com sutura e curativo. O tempo do procedimento é de cerca de 60 minutos e normalmente o paciente pode ter alta após algumas horas.

Ela pode ser usada em quais tipos de tratamentos?

A endoscopia da coluna é um avanço tecnológico no tratamento de hérnias de disco e compressões neurológicas na coluna. Além de ajudar a preservar a amplitude de movimentos da coluna, pode ser realizada com anestesia local e sedação leve ao invés de anestesia geral, diminuindo os riscos para pacientes idosos e/ou com outros distúrbios coexistentes. É adequada também na realização de biópsias de tumores e tratamento cirúrgico de infecções, permitindo ao paciente permanecer acordado e conversando com o cirurgião.

Quais as vantagens em relação às cirurgias convencionais?

A perda de sangue é mínima, assim como o desconforto do pós-operatório. Muitos vão para casa no mesmo dia do procedimento e o retorno ao trabalho e às atividades do dia a dia podem ser mais rápidos. No entanto, a reabilitação e o acompanhamento pós-operatório, incluindo fisioterapia, são essenciais para um resultado ainda mais promissor.

Apesar dos benefícios, existem riscos ou contraindicações?

Apesar de todos os benefícios e impactos positivos em relação ao pós-operatório e na qualidade de vida dos pacientes, é importante que o paciente e cirurgião conversem sobre as diversas opções de tratamento, assim como os riscos inerentes de cada uma delas e sobre as contraindicações do procedimento. Geralmente, a cirurgia endoscópica da coluna não é adequada para casos de instabilidade espinhal clara, correção de deformidades como escolioses e hipercifose ou para traumas. Entre os riscos estão os mesmos de qualquer outra cirurgia, como reações adversas à anestesia e medicamentos, infecções ou surgimento de um quadro inesperado durante a cirurgia, porém, com menos probabilidade de acontecer em decorrência da menor intervenção. Por isso, a necessidade de se fazer a cirurgia minimamente invasiva da coluna em ambiente hospitalar. As condições de saúde do paciente, bem como suas particularidades são fatores que exercem influência direta para um resultado mais positivo.

SINDIJORI
Sindicato dos Proprietários de Jornais, Revistas e Similares do Estado de Minas Gerais

EXPEDIENTE

Conecta Comunicação Ltda
Alameda Oscar Niemeyer, 1033, 9º andar - sala 902
Vila da Serra - cep 34.006-065
CNPJ - 38.050.488/0001-34
Inscrição Municipal - 132309072
Inscrição estadual - Isenta

É hora de construir sua casa dos sonhos!

Tire seu projeto do papel com o Construcasa:

Financie **até 60%** da obra

Pague em **até 20 anos**

Contrate **sem sair de casa**

Simule agora!
Ou entre em contato com
um de nossos especialistas:
inter.co
3003-4070

inter

ECONOMIA

—

Da Redação

Banco Mercantil encerra 2023 com recordes

INSTITUIÇÃO mineira registra crescimento de 110% no último ano e lucro líquido de R$ 421 milhões

FOTO / Bruno Gonzaga

Gustavo Araújo comemora: Banco Mercantil encerra 2023 com lucro líquido anual de R$ 421 milhões

O Banco Mercantil, instituição financeira com foco no público 50+, registrou lucro líquido trimestral recorde de R$ 150 milhões e crescimento de 131% na comparação com o mesmo período do ano anterior. No acumulado, o lucro líquido atingiu a marca de R$ 421 milhões – um aumento de 110% em comparação com 2022.

A instituição finalizou o ano com mais de 8 milhões de clientes, aumento de 31,2% em comparação com o ano anterior. Outro destaque foi a atuação dentro do conceito do true digital, em que a tecnologia é usada sem intervenção humana. No caso do Banco Mercantil, a estratégia de uso intensivo dos canais digitais ajudou a impulsionar o crescimento, o que resultou em mais de 3 milhões de contratos pelo aplicativo e pelo WhatsApp.

"Foi um ano histórico, o melhor ano da nossa história sem dúvidas. Em 2023 completamos oito décadas e, a partir de uma estratégia bem consolidada e alicerçada pelo nosso crescimento digital, superamos expectativas e alcançamos um lucro recorde de forma sustentável", destacou o CEO da instituição, Gustavo Araújo.

A carteira de crédito, por exemplo, chegou a R$ 14 bilhões no quarto trimestre, e configurou crescimento de 28% em relação ao mesmo período do ano anterior. Tais resultados foram impulsionados pelas duas principais linhas, crédito consignado e antecipação do saque aniversário FGTS, que somam 77% da carteira.

A primeira atingiu R$ 7,7 bilhões no período, sendo 22% acima do ano anterior, enquanto a última encerrou o período com R$ 3,1 bilhões e crescimento de 101% em relação a 2022. A taxa de inadimplência também merece destaque: o banco se manteve no 4T23 com os mesmos 3% do trimestre anterior, mas com queda anual de -0,4 p.p.

A Receita de Prestação de Serviços chegou a R$ 151 milhões no 4T23, um aumento de 21% em relação ao mesmo período de 2022. "No acumulado de 2023, atingimos R$ 576 milhões, crescimento expressivo de 32%. Destaca-se a penetração cada vez maior de produtos e serviços não relacionados às tarifas bancárias, como seguros, assistências e cartões, entre outros", revelou o CFO do Banco Mercantil, Paulino Rodrigues.

Já o Índice de Basileia encerrou o trimestre em 17% e aumento de 1,8 p.p., enquanto o Retorno Sobre o Patrimônio Médio (ROAE na sigla em inglês) foi registrado em 29,8%, com aumento 13,1 p.p.

"É um dos melhores retornos do setor, obtido com manutenção de robustos níveis de capitalização e liquidez, algo que não é tão comum e que encerra um ano histórico", acrescenta Rodrigues.

SENSIA

INCORPORADORA

CELEBRE DO SEU JEITO, COM UM **APARTAMENTO PERSONALIZADO** PARA CHAMAR DE SEU!

NOS BAIRROS ESTORIL, SERRA, PAMPULHA E VILA PARIS

A PARTIR DE

R$ 573 mil*

OPÇÕES DE
2 E 3 QUARTOS
COM SUÍTE

VARANDA
GOURMET

LAZER PREMIUM
EQUIPADO E DECORADO

VISITE-NOS E SURPREENDA-SE:

PLANTÃO WAY: AV. BARÃO HOMEM DE MELO, 2.251 - ESTORIL

CENTRO DE EXPERIÊNCIA: AV. DO CONTORNO, 8.955 - GUTIERREZ

(31) 97577-8000

MEUSENSIA.COM.BR

As imagens são meramente ilustrativas, buscando representar artisticamente o empreendimento. Móveis, objetos, revestimentos decorativos, equipamentos e demais acabamentos são apenas referências e não fazem parte do contrato de compra e venda da unidade. Consulte o memorial descritivo para obter detalhes sobre as características e materiais a serem entregues no empreendimento. RI: R6-163.876. *Consulte condições.

CAPA

—

Da Redação

CNT faz 70 anos sempre em prol do transporte

EM sua trajetória, entidade atua na defesa e na promoção dos interesses do setor e do desenvolvimento do Brasil

Em 28 de janeiro de 1954, um grupo de transportadores rodoviários de cargas e autônomos reuniu-se, no Rio de Janeiro (RJ), para criar uma entidade que pudesse contribuir para organizar um setor cuja essencialidade para o desenvolvimento do país e para a qualidade de vida da população é inconteste. Nascia, então, a CNTT (Confederação Nacional dos Transportes Terrestres).

Pioneiros, aqueles transportadores identificaram a premente necessidade de uma instituição que representasse as empresas de transporte e logística, em âmbito nacional, e desenvolvesse ações que fortalecessem a atividade empresarial.

Algumas décadas à frente, em 1990, a CNTT passou a se chamar CNT (Confederação Nacional do Transporte), ganhou um novo estatuto e desempenhou um papel muito mais amplo na matriz de transporte brasileira, voltado para a promoção da multimodalidade e para o fortalecimento do setor.

"A CNT, desde o seu início, foi protagonista na formulação de propostas e na defesa de medidas para o transporte e o Brasil superarem os desafios que se apresentaram ao longo da história. São 70 anos de trabalho dedicados à melhoria das condições para a atividade transportadora e do ambiente de negócios, ao aumento da competitividade e ao desenvolvimento econômico e social do País", destaca o presidente da CNT desde 2019, Vander Costa. Segundo ele, a entidade tem, ainda, uma atuação importante na preparação do trabalhador e do transporte do futuro.

"O nosso setor é um dos pilares da economia, sendo elemento primordial para o seu desenvolvimento e a expansão da sua capacidade produtiva. Afinal, quanto mais uma nação produz, maior é a sua interface com o transporte e a logística. Pessoas precisam se locomover e produtos precisam ser entregues dentro e fora do território nacional. Ao comemorar 70 anos, a CNT reafirma o seu compromisso de ajudar o País a crescer de forma sustentável e a criar empregos. Esse desafio só será superado com o aumento da segurança jurídica, a implementação de reformas estruturantes, a redução da burocracia, a modernização da infraestrutura, entre outras ações", acrescenta.

Em todas essas décadas, a Confederação consolidou sua atuação e, hoje, realiza um trabalho imprescindível nos segmentos de cargas ou de passageiros, ao apresentar soluções para os transportadores, para a sociedade e para o governo em relação a questões que envolvam todos os modais.

Para o mineiro Clésio Andrade, que presidiu a entidade de 1993 a 2019, os 70 anos da CNT representam um legado de luta pela melhoria contínua do transporte no Brasil.

"O aniversário é uma oportunidade não apenas de celebrar suas conquistas, mas também de reafirmar seu compromisso com o desenvolvimento do transporte no Brasil, buscando sempre a excelência e a inovação em prol de um setor vital para a economia nacional. Olhando para o futuro, espera-se que a CNT continue desempenhando um papel central na evolução do transporte no país, adaptando-se às novas demandas, tecnologias e desafios que surgirão, sempre em busca de um sistema de transporte mais integrado, moderno e competitivo", declara.

Ao longo de sua trajetória, a CNT consolidou sua presença como um importante interlocutor entre o setor de transporte e os poderes públicos e tem induzido debates e pautado as discussões em torno de grandes temas nacionais que impactam diretamente o desenvolvimento do País.

A entidade é reconhecida nacionalmente por suas publicações, manuais e pesquisas que apresentam as características e necessidades do transporte brasileiro.

Durante 2024, a CNT investirá em uma série de ações de comunicação estratégica para celebrar o seu septuagésimo aniversário. Estão previstas diversas iniciativas com o objetivo de mostrar para a sociedade a importância da atuação da Confederação em prol do setor transportador e como ela contribui para o desenvolvimento social e econômico do Brasil.

FOTOS / Divulgação CC / CNT

Para Vander Costa, a CNT tem uma atuação importante na preparação do trabalhador e do transporte do futuro

Em 1990 entidade passou a ser denominada CNT

PRECISANDO DE DINHEIRO?

Antecipe seu Saque-Aniversário FGTS

- Contrate sem sair de casa
- Não compromete sua renda mensal
- Dinheiro na conta via pix
- Juros mais baixos que outros empréstimos
- Você pode antecipar até 10 parcelas de uma só vez

Mande um whats:
(11) 4002-7007
ou acesse pelo app Bmg.

banco bmg

Sujeito à análise de crédito e incidência de encargos. Utilize o crédito de forma consciente e somente em caso de necessidade. 1. Empréstimo pessoal para antecipar o valor de até 10 saques anuais utilizando o saldo do FGTS como garantia. 2. As parcelas antecipadas serão pagas anualmente, no mês em que seria efetuado o saque aniversário, mediante repasse do valor pela Caixa Econômica Federal diretamente ao Bmg. Para contratar, é necessário aderir à modalidade Saque Aniversário do FGTS. 3. Durante o prazo em que houver parcelas a serem descontadas, o saldo do FGTS ficará bloqueado para outros saques. Antes da contratação, consulte todas as condições em https://www.bancobmg.com.br/emprestimo/antecipacao-saque-aniversario-fgts/.

BEM ESTAR
—
Da Redação

Médica do Mater Dei assume presidência da Comissão Nacional de Reprodução Assistida

RÍVIA Lamaita destaca a importância da complexidade deste campo da Medicina que se encontra em constante evolução e abrange também uma variedade de questões éticas e sociais

A coordenadora do Serviço de Reprodução Humana e da Residência Médica em Ginecologia e Obstetrícia e Reprodução Humana da unidade Santo Agostinho da Rede Mater Dei de Saúde, Rívia Lamaita, acaba de assumir a presidência da Comissão Nacional de Reprodução Assistida da Federação Brasileira de Ginecologia e Obstetrícia (Febrasgo), além da Coordenação Regional "Cono Sur" do Comitê de Medicina Reprodutiva da Federação Latino-Americana de Sociedades de Obstetrícia Y Ginecolgia (FLASOG). Seu mandato nas duas entidades será de dois anos, entre 2024 e 2027.

Atualmente Professora Adjunta do Departamento de Ginecologia e Obstetrícia da UFMG e da Faculdade de Ciências Médicas de Minas Gerais, Rívia Lamaita é graduada em medicina pela Universidade Federal de Minas Gerais (1995), mestre em Obstetrícia e Ginecologia pela Universidade Federal de Minas Gerais (2001) e doutora em Ginecologia, Obstetrícia e Mastologia pela Universidade Estadual Paulista Júlio de Mesquita Filho (2006).

Coordenadora do Serviço de Reprodução Humana BH da rede Materdei de Saúde e das residências médicas da Rede Materdei de Saúde BH fled aginecologia e Obstetrícia e Reprodução Humana

Possui experiência na área de Medicina, com ênfase em Ginecologia e Obstetrícia, ao atuar principalmente nos temas de infertilidade, reprodução assistida, fertilização in vitro, preservação da fertilidade, endoscopia ginecológica, ultrassonografia, endometriose, ginecologia endócrina.

"Esta é uma oportunidade que recebo com grande honra e responsabilidade. Ao refletir sobre o significado desta nomeação, sinto-me profundamente inspirada pelo potencial transformador que os cargos que irei assumir representam para o campo da reprodução humana", ressalta.

Segundo ele, a reprodução humana é um campo complexo e em constante evolução, que abrange uma variedade de questões médicas, éticas e sociais. "Desde a fertilidade até o planejamento familiar, das tecnologias de reprodução assistida até os cuidados pré e pós-natais, há uma infinidade de desafios e oportunidades que enfrentamos como profissionais de saúde", afirma.

Neste contexto, explica a médica, a Comissão de Reprodução Humana desempenha um papel fundamental na promoção da excelência clínica, na defesa dos direitos dos pacientes e na orientação das políticas públicas.

"Como presidente, estou comprometida em liderar nossos esforços coletivos para impulsionar a pesquisa inovadora, melhorar o acesso aos cuidados de saúde reprodutiva e promover a educação e a conscientização sobre a sua importância na sociedade. Além disso, reconheço a importância de colaborar estreitamente com colegas e organizações dentro e fora do Brasil. A troca de conhecimento e experiência é essencial para enfrentar os desafios globais da área, e estou ansiosa para fortalecer nossas parcerias internacionais e ampliar nosso impacto regional e global", acrescenta.

FOTO / Divulgação CC / RMD

Rívia Lamaita se diz profundamente inspirada pelo potencial transformador dos cargos que irá assumir

BANCO
MERCANTIL
SUA EXPERIÊNCIA NOS INSPIRA
@kird.branding
VIVA MAIS
HISTÓRIAS.
O BANCO MERCANTIL
ESTÁ AO SEU LADO NA AGÊNCIA,
NO APLICATIVO E NO WHATSAPP.
meumercantil.com.br

IMOBILIÁRIO

—

Da Redação

Caixa e MRV destacam entrega de 500 mil lares durante solenidade de celebração de parceria

PRESIDENTE da CEF, Carlos Vieira é recepcionado em BH pelo presidente do Conselho de Administração da construtora, Rubens Menin e o CEO da companhia, Eduardo Fischer

FOTO / Divulgação CC / MRV

Carlos Vieira, Rubens Menin, Inês Magalhães e Eduardo Fisher

Dois dos principais executivos da MRV&CO receberam o presidente da Caixa Econômica Federal (CEF), Carlos Vieira, na sede da construtora em Belo Horizonte. A visita de cortesia foi para celebrar e agradecer a parceria entre a instituição financeira pública e a empresa mineira.

O presidente do Conselho de Administração da MRV, Rubens Menin, e o CEO da companhia, Eduardo Fischer, foram os anfitriões de Vieira na capital de Minas. Durante o encontro houve a entrega da placa de agradecimento à instituição bancária pela parceria que contribuiu para a conquista do marco de meio milhão de moradia entregues, grande parte financiadas por meio do programa "Minha casa, Minha Vida". Hoje, mais de 1,6 milhão de pessoas vivem em um imóvel construído pela MRV.

"Não é qualquer empresa que atinge a marca expressiva de entregar 500 mil lares. Este é um belíssimo legado. A relação entre a CEF e a MRV sempre foi ética, não apenas pela governança, mas por todas as frentes que se abrem graças à construção civil, como a geração de emprego, a melhora na qualidade de vida, tanto dos funcionários, quanto das pessoas e das famílias que realizam o sonho da casa própria", afirmou Carlos Vieira, que estava acompanhado da vice-presidente de Habitação da Caixa Econômica Federal, Inês Magalhães.

O CEO da MRV&CO, Eduardo Fischer, completou ao dizer que se orgulha dessa parceria, que viabiliza a transformação e impulsiona a conquista da moradia no País. "Cada chave entregue é o nosso propósito sendo cumprido mais uma vez: construir sonhos que transformam o mundo. E é por ele que vamos continuar trabalhando juntos, para que cada vez mais famílias possam abrir as portas de seus apês", salienta.

A MRV foi fundada em 1979 e hoje atua em mais de 100 cidades de 22 estados brasileiros e no DF. Desde que surgiu sempre se baseou no sonho de democratização do acesso à moradia de qualidade para os brasileiros. "E, seguimos com esse desejo, pois o Brasil ainda conta com um déficit habitacional de aproximadamente 6 milhões de unidades", acrescenta Rubens Menin.

MEDICINA
—
Da Redação

Próximo dos 80, Odilon Behrens reafirma compromisso com a saúde pública

HOSPITAL gerido pela PBH anuncia inauguração do novo prédio da maternidade com 100 leitos para melhorar qualidade do atendimento

FOTO / Divulgação CC / PBH

O prédio do Hospital Metropolitano Odilon Behrens é tombado pelo Patrimônio Histórico e tem projeto arquitetônico concebido no estilo Art Déco

O Hospital Metropolitano Odilon Behrens (HOB) completa 80 anos no próximo dia 30 de março de 2024. Com gestão da Prefeitura de Belo Horizonte, a unidade tem como compromisso de garantir a assistência aos pacientes da capital e de outros municípios.

Atualmente, o HOB realiza atendimentos em clínica médica, cirurgia geral, ortopedia, cirurgia vascular, pediatria, neonatologia, ginecologia e obstetrícia, sendo referência em gestação de alto risco e cuidado às gestantes com doença falciforme.

Já o acompanhamento em neurologia e neurocirurgia é referência para os casos de Acidente Vascular Cerebral (AVC). Além disso, o HOB é o único hospital da rede SUS-BH a ofertar atendimento odontológico de urgência.

Ao longo de sua trajetória, o hospital incorporou novas unidades e, atualmente, é sede do Complexo Hospitalar Odilon Behrens, que conta com outras cinco unidades assistenciais: UPA Odilon Behrens, Ambulatório de Especialidades Multiprofissional, Unidade Hospitalar Nossa Senhora Aparecida (UHNSA), Unidade Hospital Dia Cirúrgico (UHDIA) e Casa da Gestante, bebê e puérpera.

Com cerca de 2.800 funcionários e 521 leitos, o HOB é o segundo hospital que mais realiza internações pelo SUS em Belo Horizonte. Somente em 2023 foram mais de 20 mil Autorizações de Internação Hospitalar (AIHs) aprovadas.

Também no ano passado foram mais de 200 mil atendimentos de urgência e emergência, com uma média de 570 pacientes por dia. Além disso, foram realizados cerca de 160 mil exames de imagem, 1,4 milhão de exames laboratoriais e mais de 10 mil cirurgias de urgência e eletivas. Esses números mostram um aumento de 14,45% em relação aos procedimentos cirúrgicos realizados em 2022.

Como parte das ampliações estruturais para manter a assistência à população, o Complexo HOB ganhará mais uma unidade, com a inauguração do novo prédio da maternidade. Serão 100 leitos, sendo 50 para neonatos que necessitam de cuidado especializado, um crescimento de 25% na capacidade atual. Além de outros 50 para o alojamento conjunto, destinados a mães e bebês saudáveis, representando um aumento de 85% na oferta. A previsão é que o prédio seja entregue em dezembro deste ano.

Para a superintendente do Complexo Hospitalar Odilon Behrens, Taciana Malheiros, comemorar os 80 anos é celebrar a vocação e compromisso com o SUS e com toda a população que é acolhida e tratada nas unidades.

"É um privilégio estar na superintendência do HOB em um ano tão especial. São 80 anos de ofertas importantes para os servidores da PBH, inicialmente, e após a década de 1990, com a conquista e implantação do Sistema Único de Saúde brasileiro, esse hospital se consolida como um dos mais importantes pontos de atenção no SUS-BH. É tempo de agradecer, comemorar, valorizar e avançar", comemora Taciana Malheiros.

INAUGURADO POR JK

Em 30 de março de 1944 foi inaugurado, na gestão prefeito Juscelino Kubistcheck, o Hospital Municipal, destinado ao atendimento exclusivo aos servidores da Prefeitura de Belo Horizonte.

Oito décadas depois, o Hospital Metropolitano Odilon Behrens (HOB) se consolida como unidade indispensável ao atendimento gratuito e de qualidade da população da capital e região metropolitana, se dedicando ao SUS em sua integralidade de cuidado, ensino e assistência humanizada.

O prédio, tombado pelo Patrimônio Histórico, tem projeto arquitetônico concebido no estilo Art Déco, projetado pelo arquiteto Rafaello Berti, e conserva o passado da instituição, ao mesmo tempo em que se abre continuamente para inovações, adaptações, novos conhecimentos e processos de gestão e cuidado assistencial.

RECONHECIMENTO

—

Da Redação

Minas Tênis recebe Certificado de Energia Renovável Cemig

CLUBE se destaca pelos seus esforços no cuidado com meio ambiente e no uso de fontes limpas, renováveis e rastreáveis

O Minas Tênis Clube foi reconhecido pela Cemig por seus esforços no cuidado com meio ambiente e no fornecimento de energia elétrica por meio de fontes limpas, renováveis e rastreáveis. As Unidades I, II e Country do Clube receberam o Certificado de Energia Renovável (Cemig-REC).

Parceiros no Mercado Livre de Energia desde 2005, o clube e a companhia ampliaram o acordo no Ambiente de Contratação Livre (ACL). Ele também vai garantir certificações que comprovam o fornecimento de energia elétrica por meio de fontes limpas, renováveis e rastreáveis.

Os certificados foram entregues pelo presidente da Cemig, Reynaldo Passanezi Filho, e pelo vice-presidente de Comercialização, Dimas Costa, ao presidente do Minas, Carlos Henrique Martins Teixeira, na sede administrativa da Cemig.

No encontro, Reynaldo Passanezi Filho destacou a longa parceria entre a Cemig e o clube, tanto no ambiente do Mercado Livre de Energia quanto em outras iniciativas. O executivo também ressaltou os benefícios previstos neste novo contrato.

"O Minas Tênis Clube está no Mercado Livre de Energia desde 2005, tendo o grupo Cemig como fornecedor. Essa parceira de longa data foi renovada recentemente com assinatura do contrato de fornecimento de energia elétrica a partir de fontes renováveis. Esse novo vínculo contempla a emissão do Certificado de Energia Renovável (Cemig-REC) e a flexibilidade sobre o montante contratado pelo clube, além da redução imediata do preço da energia", afirmou.

Sobre esse novo acordo, o presidente minastenista, Carlos Henrique Martins Teixeira, enfatizou que está em consonância com as premissas defendidas pela instituição, para oferecer aos associados o melhor do esporte, do lazer, da cultura e da educação, os quatro pilares que norteiam a gestão do Minas. "A gestão do Minas Tênis Clube é baseada no trabalho por resultados, adotando as modernas práticas de excelência das corporações que buscam a sustentabilidade e o bem-estar de seus milhares de associados", salientou.

FOTO / Orlando Bento

Carlos Henrique Martins Teixeira e Reynaldo Passanezi Filho durante a entrega da certificação da Cemig ao Minas

NEGÓCIOS

Da Redação

Araujo cresce para o interior de Minas

REDE centenária drugstore escolhe Patrocínio para inaugurar mais uma filial; outras cinco cidades do Estado ganham lojas ainda neste ano

A Araujo não para de crescer. Desta vez, a expansão da rede atingiu a cidade de Patrocínio, cidade com mais de 90 mil habitantes na região do Alto Paranaíba que possui um potencial para o desenvolvimento econômico solidificado pela agricultura, pecuária, indústria e comércio, além da vocação para o turismo

A estreia na terra do café, com a primeira filial da cidade-polo da região mineira integra o cronograma de lançamentos previsto para 2024, e destaca o avanço do plano de expansão da rede no interior do Estado.

Segundo a Araujo, o modelo drugstore implantado pelo grupo no País cresce em todo o território mineiro, de modo sustentável e consistente, alinhado ao desenvolvimento de novos produtos e potencial tecnológico. O objetivo é fortalecer as economias locais e fomentar a geração de empregos.

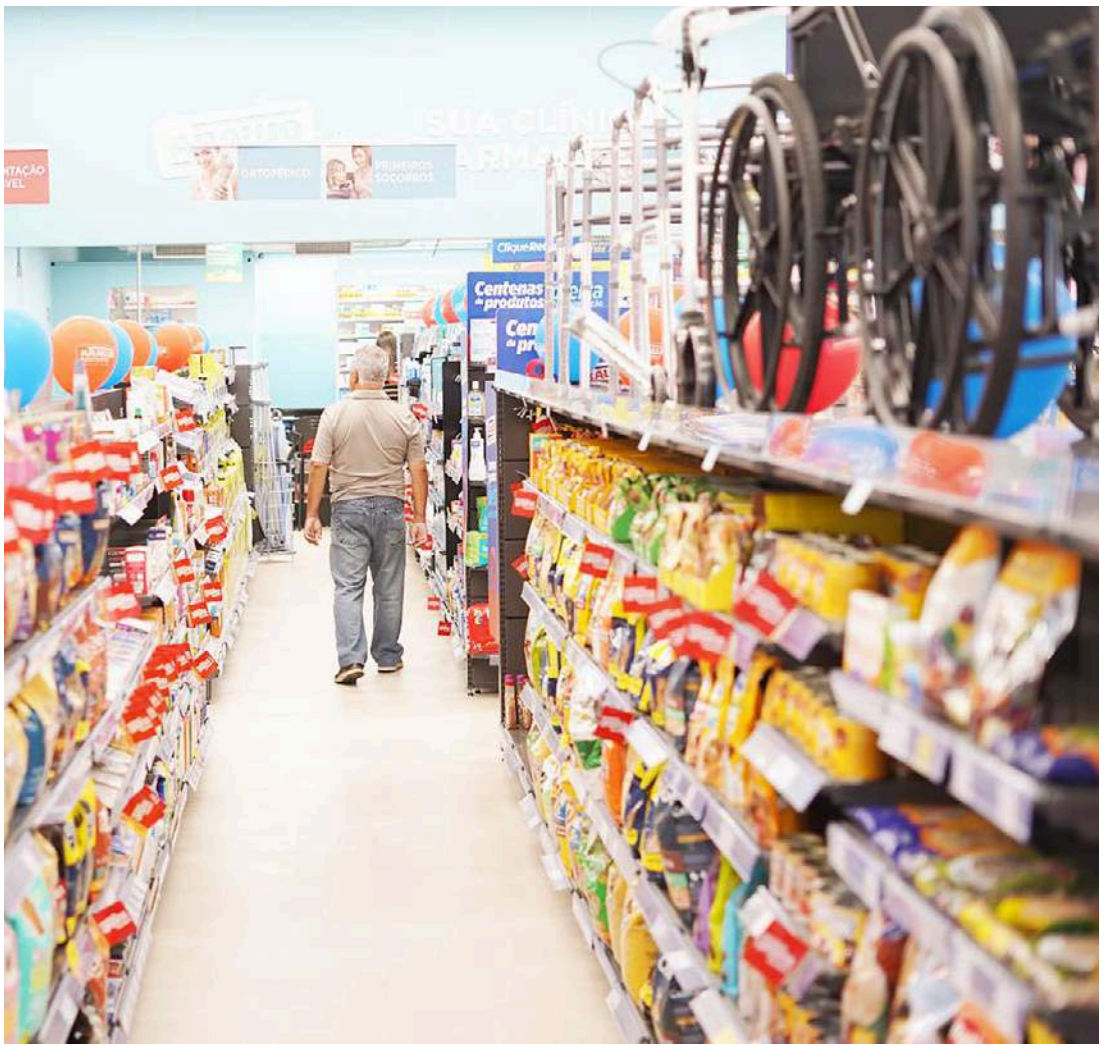
Ponte Nova, Três Corações, Esmeralda, Curvelo e Ouro Branco são algumas cidades programadas pela companhia ainda para o primeiro semestre deste ano.

"Buscamos sempre proporcionar a melhor experiência para os clientes e estamos trazendo para Patrocínio uma estrutura completa de produtos e serviços, com o nosso padrão de qualidade em saúde e bem-estar", ressalta o gerente de Expansão e Novos Negócios da Araujo, Alexandre Costa.

De acordo com o executivo, ao longo dos 118 anos da empresa, houve a ampliação do portfólio de atendimentos. "Isso para nos consolidarmos como um hub de saúde, ao disponibilizar serviços farmacêuticos personalizados e completos, com soluções diversas para check-ups, vacinas, testes, orientações e, até mesmo, encaminhamento médico", acrescenta.

E por que escolher Patrocínio para abrir mais uma Araujo? Para a direção da rede, a cidade tem uma economia pujante e muito potencial. O município, de mais de 180 anos, é uma estância hidromineral que integra o Circuito Turístico Caminhos do Cerrado, com variadas opções para a prática de esportes e lazer em antigas fazendas, cachoeiras, trilhas ecológicas e para motocross, pesca, rapel, além dos atrativos culturais.

A agricultura e a pecuária são representadas pela preponderância da cafeicultura, com diversos armazéns e beneficiamentos de café, e do gado leiteiro, responsáveis pela grande fatia da arrecadação de ICMS na cidade. A expansão industrial é movida pelos frigoríficos, cerâmicas, esquadrias metálicas, fábricas de ração animal, extração e exportação de água mineral. A gestão de comércio e serviços também ocupa um espaço relevante na economia local, como referência na região.



ARAUJO EM NÚMEROS

- Em 2022, o faturamento da empresa ultrapassou os R$ 3 bilhões, montante 20% maior que o registrado em 2021;
- Mais de 60 milhões de pessoas são atendidas pela rede, por ano;
- Atualmente, mais de 10,5 mil colaboradores atuam diretamente nas 321 lojas da Araujo, presentes em mais de 55 municípios mineiros;
- As vendas pelos canais digitais (site, aplicativo, Drogatel, marketplaces e WhatsApp) já representam 14% do faturamento da rede.

FOTOS / Divulgação CC / Araujo

TURISMO
—
Da Redação

Carnaval em Minas bate recorde de visitantes e movimenta a economia em mais de R$ 4,7 bilhões

ESTADO se firma como um dos principais destinos do País para a folia; em Belo Horizonte hotéis registram média de 82% de ocupação, segundo o setor

O Carnaval em Minas Gerais entrou de vez para a história. A folia registrou número recorde de turistas e de impacto na economia. De acordo com o levantamento realizado pelo Observatório do Turismo de Minas Gerais, foram mais de 557 mil visitantes de outros estados do País, com destaque para São Paulo, Distrito Federal e Bahia. Além disso, a festa, impulsionada pela economia da criatividade, movimentou cerca de R$ 4,7 bilhões no Estado.

Os resultados da folia foram divulgados pelo Governo de Minas, nesta quinta-feira, 15, no Palácio da Liberdade durante entrevista coletiva de imprensa, que contou com a presença do governador Romeu Zema, secretários de estado e chefes das forças de segurança.

Em todo o Estado, foram mais de 12 milhões de foliões, sendo 6,5 milhões no interior e 5,5 milhões em Belo Horizonte. Os números mostram o crescimento descentralizado da folia, além do registro de alta de 9% em relação ao ano passado. Durante o período, também foram criadas 100 mil novas vagas temporárias de trabalho no estado.

O resultado demonstra os efeitos das ações do Governo de Minas, que tem reconhecido o Carnaval como uma importante política pública, com grande potencial de gerar emprego e renda, ao fortalecer o trabalho dos artistas, estruturar a festa, valorizando a experiência do público e dos turistas.

"Tivemos um Carnaval da Liberdade e da tranquilidade que fluiu muito bem. Podemos, sem querer exagerar, dizer que foi o maior e melhor Carnaval da história de Minas, com número recorde de foliões e a diminuição no número de criminalidade", comemorou o governador Romeu Zema.

FOLIA EM BH

Entre os 5,5 milhões de foliões de Belo Horizonte, 312 mil foram turistas. O ticket médio de gasto do visitante foi de cerca de R$ 650, e do folião de aproximadamente R$ 250. Neste período, foram gerados 50 mil novos empregos. Na capital, também houve aumento na ocupação hoteleira.

De acordo com a Associação Brasileira da Indústria de Hotéis (ABIH-MG), os hotéis da região Centro-Sul tiveram média de 82% de ocupação, de sábado, 10, a terça-feira, 13. Em todas as regionais da cidade, a diária-média cresceu 17% na comparação com 2023.

FOTOS / Cristiano Machado

Romeu Zema comemora os resultados do Carnaval no Estado: "tivemos um Carnaval da Liberdade e da tranquilidade"

Mais de 557 mil visitantes de outros estados do País curtiram os dias de folia em Minas

/02/nova lima

CAPA

—

Da Redação

Nova Lima mostra a sua força

NA CELEBRAÇÃO dos 323 anos de existência, município localizado na Região Metropolitana de Belo Horizonte com 111 mil habitantes atrai investimentos em diversas áreas e combina tradição e modernidade

FOTO / Divulgação CC / PNL

Com localização privilegiada, distante a apenas 22 quilômetros da capital mineira, Nova Lima oferece a seus moradores tranquilidade, segurança e modernidade, mas sem esquecer suas tradições

MEMÓRIA

—

Da Redação

Nova Lima: Três séculos de muitas conquistas

DA febre do ouro à modernidade, município mineiro celebra também seus 133 nos de emancipação político-administrativa e sua importância econômica para a Região Metropolitana de Belo Horizonte

A cidade de Nova Lima, que integra a Região Metropolitana de Belo Horizonte, tem suas raízes entrelaçadas com a história da mineração no Brasil. Fundada em 1891, a cidade surgiu em meio à febre do ouro. Ao longo do tempo, sua importância econômica cresceu, especialmente devido à extração de minério de ferro na região.

De certo, a exploração mineral guiou o desenvolvimento de Nova Lima, atraindo investimentos e transformando-a em um centro de atividades baseadas, principalmente na mineração. A história desse município de 111 mil habitantes tem início no Século XVIII com a chegada do bandeirante paulista Domingos Rodrigues da Fonseca Leme, atrás da fama da região e em busca de ouro.

Primeiramente, a cidade foi denominada Campos de Congonhas e, com a expansão do ouro e a chegada dos mineiros para trabalharem nas minas, passou a se chamar Congonhas das Minas de Ouro. Mais tarde, tornou-se distrito subordinado ao município de Sabará e recebeu o nome de Congonhas de Sabará.

Em 1893, o povoado de Congonhas de Sabará foi denominado Villa Nova de Lima, em homenagem ao historiador, poeta e político Antônio Augusto de Lima, nascido na cidade e que foi "presidente" de Minas Gerais, em 1891. E quando se tornou Nova Lima? Foi em 1923, o município, finalmente, recebeu o seu nome atual.

MINA MORRO VELHO FAZ PARTE DA HISTÓRIA

Com raízes cravadas em pleno Quadrilátero Ferrífero, nas montanhas de Minas e na extração mineral, mas hoje investindo na diversificação econômica, na inovação e na qualificação da população, Nova Lima teve sua história ligada à produção do ouro e do minério de ferro.

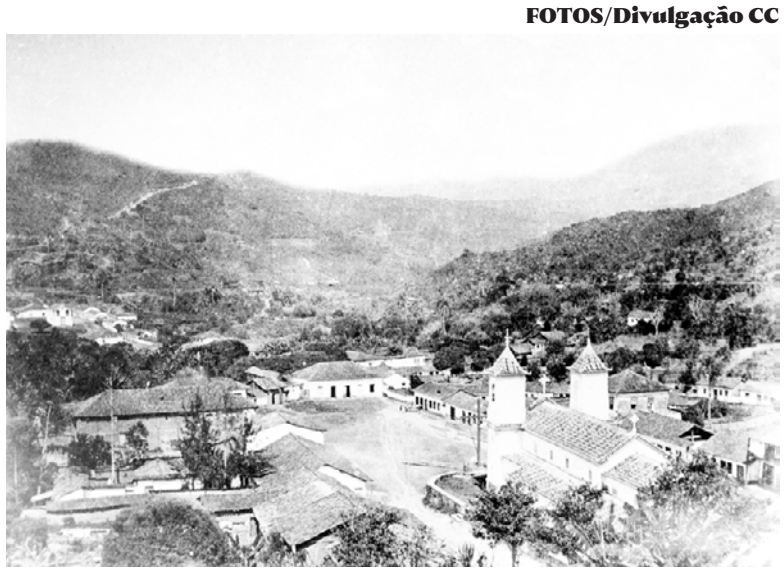
A Mina Morro Velho, situada em Nova Lima, é um ícone histórico da mineração no Brasil. Sua história remonta ao século XIX, quando foi descoberto ouro na região, desencadeando uma corrida do ouro que moldou a economia e a sociedade brasileira.

A Mina de Morro Velho começou a ser explorada por volta de 1725 pela família Freitas. E em 1834, a Mina Morro Velho foi adquirida pela mineradora inglesa Saint John Del Rey Mining Company, que a dirigiu até 1958. A Mina de Morro Velho rapidamente se tornou uma das maiores e mais importantes do país. Durante décadas, foi um centro vital de extração mineral e um motor econômico para a região.

Além de sua relevância econômica, a Mina Morro Velho desempenhou um papel crucial no desenvolvimento tecnológico da mineração no Brasil. Introduziu técnicas avançadas para a época e atraiu investimentos estrangeiros, contribuindo para a modernização do setor.

Hoje, a Mina Morro Velho representa um importante patrimônio histórico e cultural para a cidade de Nova Lima. Suas instalações, muitas vezes preservadas, são testemunhas silenciosas de uma era passada de exploração mineral. Além disso, a mina continua a operar, adaptando-se às demandas do mercado e às preocupações ambientais e sociais contemporâneas. Atualmente, o controle da Mina da Morro Velho (ouro) foi transferido para acionistas brasileiros, que criaram a Mineração Morro Velho, sendo hoje a AngloGold Ashanti, de capital sul-africano.

FOTOS/Divulgação CC



Nova Lima representa uma importante parte da história de Minas Gerais: ouro, conquistas e avanços

novalima.mg.gov.br

AQUI NÃO TEM FESTA PARA O MOSQUITO

PNEU DESCOBERTO É A DIVERSÃO DO AEDES

Guarde as garrafas vazias sempre viradas para baixo;

Guarde os pneus em locais cobertos e protegidos da chuva;

Mantenha a caixa d'água fechada.

Não use pratinhos nos vasos de plantas, nem com areia;

Coloque o lixo em sacos plásticos e mantenha a lixeira fechada;

JUNTOS, A GENTE ACABA COM A FOLGA DO MOSQUITO.

HIDRATE-SE! EVITE A AUTOMEDICAÇÃO.

Se apresentar algum sinal ou sintoma, **procure a UBS mais próxima de você.**

Informações e denúncias de foco do mosquito, ligue para a Divisão de Zoonoses: (31) 3180-6099.

NOVA LIMA prefeitura Cidade para todos

MODERNIDADE

—

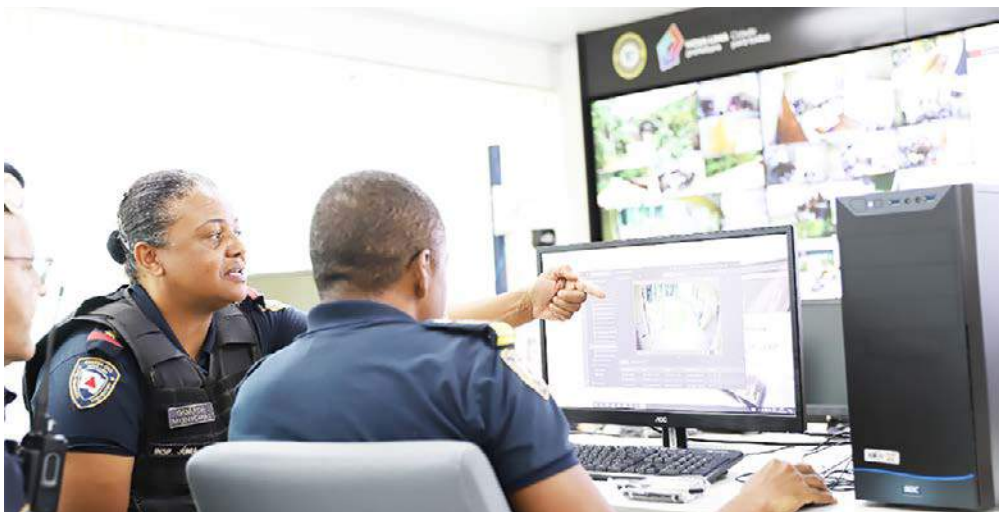
Da Redação

Nova Lima e seus 323 anos

AVANÇOS na área da saúde, educação e segurança marcam a trajetória bem-sucedida do município que atrai cada vez mais investimentos

FOTOS / Divulgação CC / PNL

Ambulâncias do Samu ajudam no atendimento emergencial em Nova Lima



Centro Integrado de Ações Preventivas conta com um amplo sistema de monitoramento por vídeo que funciona 24h e possui 420 câmeras de alta definição

A cidade de Nova Lima está distante apenas 22 quilômetros de Belo Horizonte e tem hoje 111 mil habitantes, de acordo com dados do IBGE. Em seus três séculos de existência, o município tem estado em evidência pela alta qualidade de vida e por ser tão próxima à capital mineira. E muitos são os avanços. Na área da segurança, o município inaugurou, no ano passado, o Centro Integrado de Ações Preventivas (CIAP) elevando significativamente o nível de segurança em toda a cidade. O local conta com um amplo sistema de monitoramento por vídeo que funciona 24h, com apoio, atualmente, de mais de 420 câmeras de alta definição, que foram instaladas em vários bairros da cidade. O sistema ainda está em expansão e, após a conclusão, serão mais de 500 câmeras.

Outro ponto a se destacar é a redução de crimes violentos. Um levantamento feito pela Secretaria de Justiça e Segurança Pública do Estado de Minas Gerais, em 2023, apontou que Nova Lima ocupa o primeiro lugar geral no ranking no Estado. É uma redução de quase 50% das ocorrências criminais e uma queda de 25% em homicídios.

É a segurança de Nova Lima em outro nível, e quem ganha é a população de todas as regiões. Experiências de municípios que aderiram a sistemas similares mostram queda significativa na incidência de crimes e aumento da sensação de segurança por parte da população. Além disso, essas ações reforçam os pilares de inovação e integração do nosso governo.

VILA DA SERRA É HOJE UM IMPORTANTE POLO DE SAÚDE

Com vários hospitais, clínicas e laboratórios a região tem atraído diversos grupos de medicina.

A região do Vila da Serra, em Nova Lima, é conhecida por concentrar diversos hospitais e clínicas de alta qualidade. Essa concentração de instituições de saúde contribui para o desenvolvimento da área como um polo médico, oferecendo serviços especializados e atendimento de excelência.

Além de ser há bastante tempo a "menina-dos-olhos" do mercado imobiliário de alto padrão da Região Metropolitana de Belo Horizonte, o bairro Vila da Serra tem atraído investidores do ramo de saúde. Alguns hospitais como o Biocor, o Hospital Vila da Serra, Hospital de Olhos dr. Ricardo Guimarães atestam a alta qualidade dos serviços médicos na região.

O Hospital Biocor foi um dos pioneiros da região e está localizado na Alameda Oscar Niemeyer. Fundado em 1985, pelo cirurgião cardiovascular e torácico Mario Osvaldo Vrandecic, é considerado um hospital geral e um centro de excelência em ensino, pesquisa, desenvolvimento técnico-científico com procedimentos inovadores, sendo uma Instituição de referência em alta complexidade, reconhecida nacional e internacionalmente.

Quem também está há 40 anos na região é o Hospital de Olhos Dr. Ricardo Guimarães (HOlhos), referência em tratamento de visão. O HOlhos é pioneiro na cirurgia refrativa para correção de miopia, astigmatismo, presbiopia e hipermetropia, tornando-se uma referência mundial em cirurgia de catarata. É também reconhecido nacionalmente nos tratamentos de glaucoma, retina, transplante de córnea e plástica ocular.

MATER DEI E CANCER CENTER

Outro grande grupo de medicina que irá abrir sua primeira unidade em Nova Lima é a Rede Mater Dei. Em entrevista ao CIDADE CONECTA, o diretor-presidente da Rede Mater Dei, José Henrique Salvador, anunciou que o novo hospital do grupo terá 120 leitos de diversas especialidades, um centro cirúrgico completo, avançado e muito tecnológico. "Será um hospital de altíssima qualidade, com uma estrutura super diferenciada em termos de acomodações, de fluxos. Ele terá três andares de escadas rolantes para poder facilitar o deslocamento das pessoas. Uma área de ambulatório também diferenciada, porque também teremos uma parceria muito forte com o corpo clínico", disse.

Além do Hospital Vila da Serra, que faz parte do Grupo Oncoclínicas &Co, a região conta também com o primeiro Cancer Center do Brasil em parceria colaborativa com o Dana-Farber Cancer Institute, hospital de ensino afiliado à Faculdade de Medicina de Harvard e uma das principais instituições de tratamento do câncer e pesquisa oncológica do mundo. Essa parceria foi anunciada em outubro de 2023 pelo CEO e fundador do grupo Bruno Ferrari.

ATENDIMENTO EMERGENCIAL GANHA REFORÇO

Devido à sua proximidade com a BR-040, o município tem focado suas ações na área da saúde na implementação de bases do Serviço de Atendimento Móvel de Urgência (Samu). Em novembro de 2023, foi a vez da Região Noroeste ganhar também uma base do Samu. A cidade já possuía duas localizadas na sede.

Apesar de realizar ações em todas as regiões, a presença nessa área desempenha um papel importante, oferecendo atendimento mais rápido e eficiente em situações de emergência, sobretudo pela proximidade à BR-040. O Samu da Noroeste está localizado no Complexo de Saúde do Jardim Canadá, localizado na rua Vancouver, 225.

Nova Lima conta também com uma Unidade de Suporte Avançado do Samu. A unidade é uma espécie de UTI móvel que possui equipamentos como monitor multiparâmetros, ventiladores mecânicos, bombas de infusão, medicações específicas (como trombolíticos essenciais para pacientes com Infarto Agudo do Miocárdio, adrenalina utilizada em PCR, entre outros).

INFRAESTRUTURA

—

Da Redação

Obras trarão melhorias no trânsito entre Nova Lima e Belo Horizonte

TRECHO da Avenida de Contorno entre os dois municípios está em duplicação e terá mais fluidez

FOTOS / Divulgação CC / PNL

Construído em 1890, o Bicame será reformado em sua estrutura e terá outras ações como aplicação de pintura nova

O trecho da MG-030 que vai do pontilhão até o trevo da máquina está com as obras da Avenida de Contorno que seguem avançando. As intervenções começaram no início de setembro do ano passado, e a previsão é que tudo esteja concluído no primeiro semestre de 2024.

De acordo com a Prefeitura de Nova Lima essa é a solução definitiva para os quilômetros municipalizados da rodovia. Serão executados a duplicação simples das pistas com reconstrução da estrutura do pavimento, construídas 20 contenções, de diversas tipologias, feitos dispositivos de drenagem, além de sinalização estatigráfica horizontal e vertical.

As obras vão do quilômetro 18,9 até o quilômetro 24,7. Para minimizar os transtornos, a obra é executada de maneira a manter o trânsito fluindo nos dois sentidos na maior parte do tempo, evitando assim o "siga e pare".

Com 20 contenções previstas, algumas de grande porte, o projeto atual vai resultar em uma duplicação segura e completa. O trecho é classificado como Avenida de Contorno por ser uma via em perímetro urbano, que liga diferentes bairros da cidade, graças aos acessos nos trevos. A duplicação é estratégica para melhorar a mobilidade de quem quer circular entre as regiões e também de quem segue em direção à Belo Horizonte, ou sentido Raposos e Rio Acima.

BICAME TERÁ INVESTIMENTOS DE R$5 MILHÕES

Patrimônio tombado da cidade construído em 1890 pela Saint John Del Rey Minning Company, para conduzir a água do Rego Grande até a Mina da Morro Velho, o Bicame recebe uma merecida reforma. Localizado na rua Domingos Rodrigues, no Bairro Olaria, vai passar por obras de restauração e realinhamento.

Com o tempo, o aqueduto foi cedendo e sofreu uma pequena inclinação de seu eixo original. Por isso, a intervenção será necessária para realinhar a estrutura com o menor impacto, respeitando as suas características originais.

Outras ações também serão feitas durante o período de obras, como a limpeza de seu entorno, substituição e preservação das peças de madeira, remoção das pinturas deterioradas, além do tratamento dos elementos metálicos, preenchimentos com resinas, serragem de madeira e aplicação de pintura nova.

Por ser um patrimônio tombado, o Conselho Consultivo Municipal do Patrimônio Histórico e Artístico de Nova Lima precisou aprovar o projeto da Appa – Arte e Cultura, que será feito em parceria com a Engecop e Construpower. A obra deve durar cerca de nove meses, com investimento total de aproximadamente R$ 5 milhões, sendo R$ 3,6 milhões da AngloGold Ashanti, via Lei Federal de Incentivo à Cultura.

MAIS ILUMINAÇÃO EM 16 MIL PONTOS

O consórcio de empresas Nova Lima IP, vencedor da licitação da Parceria Público-Privada da Iluminação, começou a prestar os serviços de modernização e manutenção do parque de iluminação pública da cidade.

As trocas iniciaram no final do ano passado, na região Nordeste com a substituição das lâmpadas convencionais por LED, partindo de Honório Bicalho. No município todo, serão mais de 16 mil pontos que receberão as lâmpadas novas. A troca reduzirá o consumo de energia tornando o parque de iluminação pública mais eficiente.

Em alguns pontos da cidade será implantada a iluminação inteligente, como na BR-0-40 e MG-030, classificadas como vias de trânsito intenso de pessoas e veículos. Cada luminária tem um sensor inteligente, que envia sinal de falha para o centro de controle, agilizando a troca preventivamente. Além disso, a fachada de prédios públicos e mais de 30 pontos, como o Bicame, igrejas, praças, trevos e outros, receberão iluminação especial.

A modernização do sistema de iluminação pública demandará um investimento a cerca de R$ 384 mil mensais por parte da Prefeitura, a ser paga conforme o índice de desempenho e cumprimento contratual da Concessionária, durante o prazo de concessão de 13 anos, e promoverá a redução de mais de 50% no valor da conta de luz paga pelo município.

Nova Lima investe em infraestrutura em vários segmentos: modernização da cidade

INTERAÇÃO

—

Da Redação

Novo Vale do Sereno prioriza a harmonia entre o homem, a cidade e a natureza

UM conceito inovador está em desenvolvimento na região com o intuito de transformar o bairro em um dos lugares mais desejados para morar, estudar, trabalhar e se divertir

FOTO/Divulgação EPO

Um bairro mais vivo, convidativo, confortável e seguro, que estimula a interação entre as pessoas, além de promover comunidades mais saudáveis e felizes. Esse é o conceito de placemaking adotado no projeto do Novo Vale do Sereno, em Nova Lima, que tem o intuito de transformar o bairro em um dos mais desejados para viver, estudar, trabalhar, divertir e investir.

O Grupo EPO foi a empresa que iniciou o projeto, desenvolvido pelo arquiteto André Ayres e que conta com a participação de outras incorporadoras que atuam na região. A reurbanização do bairro alia conceitos de sustentabilidade, planejamento urbano, comportamento humano, design e arquitetura para tornar o Vale do Sereno um local capaz de promover uma relação harmoniosa e respeitosa entre o homem, o espaço público e a natureza.

Dentro dos próximos dois anos, a construtora irá lançar dois empreendimentos de alto padrão na região. Com arquitetura de Gustavo Penna, o Torre Catharina, um empreendimento de uso misto no início da Alameda Oscar Niemeyer, terá apartamentos de 1 e 2 quartos, de 55 a 85 metros quadrados e será lançado no segundo semestre de 2024.

Além da torre residencial o edifício contará com dois andares destinados a lojas no nível da Alameda e um pavimento comercial virado para a Rua das Acácias, o que beneficiará ainda mais o comércio e a economia local. Acima das lojas haverá um pavimento de lazer destinado exclusivamente aos moradores do residencial, com piscina coberta e descoberta, salão de festas, gourmet, academia, quadra esportiva, mirante com vista para as montanhas, playground, entre outros diferenciais. Na cobertura do edifício a construtora projetou um rooftop com mirante.

O grande diferencial desse projeto, além do seu uso misto, é que, ao invés de ser cercado por muros, o edifício terá no térreo uma ampla "praça" para que as pessoas que moram, trabalham e vivem na região possam usufruir. A ideia da construtora é criar um lugar agradável para descanso, lazer e convívio com mobiliário urbano e um belo paisagismo. "Queremos ressignificar a ocupação dos espaços urbanos e despertar nas pessoas o espírito de pertencimento à localidade", explica Guilherme Santos, diretor de Incorporação do Grupo EPO.

Em 2025, outro empreendimento a ser lançado pelo Grupo EPO fica na avenida Bom Jesus do Vale, onde estão as instalações da igreja que deu nome à via. O projeto prevê a construção de uma torre residencial com base comercial que estará integrada a uma grande esplanada em frente à igreja.

Serão apartamentos de 3 e 4 quartos, além de área de lazer completa. O projeto é ideal para quem busca conforto e espaço, além de uma integração com a natureza tão presente na região. Com opções de planta de 130 a 160 metros quadrados, uma oportunidade única no coração do Vale do Sereno.

"A esplanada ocupará todo o entorno da igreja. Vamos implantar mobiliário, playground para crianças, espaço pet, além de um anfiteatro. O local, que é vizinho a uma área de preservação ambiental com riacho, integrada às trilhas ecológicas já existentes na região e que estão sendo revitalizadas em conjunto com outras incorporadoras", detalha Guilherme Santos.

RUA IPÊ ROSA

Com a ideia de melhorar o ambiente urbano, a construtora EPO está transformando a rua Ipê Rosa, em frente aos empreendimentos Brisa e Luar, a serem entregues até o final de 2024, em um espaço mais agradável por meio da melhoria do paisagismo, arruamento, iluminação e mobiliário urbano.

Além disso, há um projeto de desenvolvimento que transformará o Vale do Sereno em um bairro mais "caminhável" com a finalidade de atender o conceito de bairro de 15 minutos, deixando os moradores mais perto de tudo com travessas, calçadões e ruas mais vivas, com intervenções artísticas urbanas compondo o cenário.

Outra proposta do projeto Novo Vale do Sereno é a criação do Boulevard das Acácias, uma alameda comercial com um amplo calçadão, reunindo empreendimentos comerciais e residenciais de diversas incorporadoras, de modo que as fachadas se conectem por meio de um tipo de "praça" contínua em frente aos edifícios.

A revitalização das trilhas ecológicas que circundam o Vale do Sereno já está pronta. Com aproximadamente 40 mil m² de área de preservação permanente as trilhas contam com córregos, nascentes, uma exuberante mata atlântica, fauna rica, além de sinalização, passarelas, mirantes e replantio de espécies nativas em algumas áreas degradadas e rondas diárias em todo o trajeto.

NAVEGANTES NA REGIÃO DO ALPHAVILLE

No primeiro semestre deste ano, a construtora fará a entrega da torre residencial do Navegantes, localizado na região da Lagoa dos Ingleses, em Nova Lima, próximo a Itabirito. O empreendimento reúne torres comercial, residencial e um centro comercial, já construído e que está em pleno funcionamento com lojas como: supermercado Super Nosso, Drogaria Araujo, Lojas Americanas, Kopenhagen, Hermes Pardini, 5àsec, Store.

O Navegantes residencial foi 100% comercializado e o comercial conta com poucas unidades no estoque. "Esse sucesso é um reconhecimento do projeto que elaboramos. Ele é um empreendimento pensado para quem deseja respirar o lifestyle da comodidade e do bem-estar no ponto mais nobre da Lagoa dos Ingleses. Um ecossistema completo de serviços, lazer, trabalho, descanso e moradia totalmente ao dispor do morador. Todas as ações relacionadas às requalificações dos espaços públicos, são fruto não só de uma iniciativa e trabalho incansável do Grupo EPO, assim como de outras incorporadoras que abraçaram estas causas, do arquiteto André Ayres, da prefeitura de Nova Lima e da sociedade organizada.", pontua o diretor da EPO.

3 MILHÕES DE REAIS DE ECONOMIA.
REDUÇÃO DOS CARGOS COMISSIONADOS E FIM DA VERBA INDENIZATÓRIA.
MAIS E MELHORES SERVIÇOS PARA A POPULAÇÃO.

TUDO ISSO FAZ UMA CÂMARA MELHOR.

A Câmara Municipal de Nova Lima trabalha com responsabilidade. No dia 13 de junho, os vereadores e vereadoras aprovaram, por unanimidade, a redução dos cargos comissionados e o fim da verba indenizatória. Esse corte de gastos viabilizará uma economia de 3 milhões de reais, até o final da gestão atual. Exemplo de governança moderna que trata o dinheiro público com muito respeito.

E o melhor, tudo isso vai virar benefício prático na sua vida, com investimentos como: suporte na defesa do consumidor, amparo às mulheres em situação de violência, apoio na busca de emprego para os jovens e menos burocracia para as pessoas.

É o trabalho dos vereadores e vereadoras ainda mais presente na sua vida.

CÂMARA MUNICIPAL
NOVA LIMA

cmnovalima.mg.gov.br

PROGRAMA CÂMARA
TRANSFORMA

Uma Câmara melhor pra você todo dia.

SOCIAL

—

Da Redação

Programa Nova Renda quer acabar com a pobreza

OBJETIVO é que o projeto atinja 13% da população de baixa renda do município de Nova Lima

FOTO / Divulgação CC / PNL

Manter os jovens na escola e as famílias bem amparados são os objetivos do Programa Nova Renda

O programa Nova Renda é um programa municipal de transferência de renda que coloca Nova Lima um passo à frente em um dos maiores desafios contemporâneos: o enfrentamento à pobreza. Com o programa, a cidade se aproxima de conseguir zerar o número de famílias com renda anual aquém do mínimo essencial para manter as necessidades básicas.

Conhecida por ter uma das maiores rendas per capita do país, Nova Lima, como todas as cidades brasileiras, também convive com a desigualdade social. Com o programa, o município pode ser um dos poucos a conseguir erradicar a pobreza.

A meta é que o Programa Nova Renda alcance mais de 5.800 famílias nova-limenses, sendo que atualmente 3.979 famílias recebem o benefício.

A Lei 3001/1º junho de 2023 foi aprovada e destina 1% do orçamento a programas como o Nova Renda. O objetivo é que cerca de 13% da população de Nova Lima seja impactada de forma direta com esse projeto.

MUDANÇA SOCIAL

Uma equipe multidisciplinar se dedicou por mais de um ano para pensar em cada detalhe do projeto, para que a transferência condicionada de renda fosse da maneira tecnicamente mais adequada, em prol da mudança social.

O objetivo é proporcionar às famílias condições para que saiam da situação em que estão e superem, definitivamente, a pobreza.

O que todos os indicadores sociais mostram é que é muito difícil superar a pobreza quando a família não tem saúde básica, quando crianças e adultos estão subnutridos, quando existe a incerteza econômica de acesso a bens básicos, como higiene e alimentação. Com a transferência condicionada de renda, a família consegue obter mais segurança, dentro da assistência social.

O objetivo final é que a família se organize e se qualifique para conseguir renda por seus próprios meios, e que a médio prazo o benefício não seja mais necessário.

O recebimento do benefício é vinculado a contrapartidas por parte das famílias. Deve ser comprovado que crianças e adolescentes estejam matriculados e frequentes na escola; as famílias devem cumprir o calendário vacinal, pesagem de crianças e aderir ao acompanhamento pré-natal do SUS; entre outras exigências.

Também houve o cuidado de estabelecer um tempo mínimo de cinco anos de residência na cidade para entrar no programa. Isso impede que famílias de fora migrem em busca do benefício, e garante que o orçamento previsto vai ser o suficiente para atender a todos.

Um diferencial do Nova Renda em comparação com outros programas é o fato de haver um enfrentamento à evasão escolar no momento em que os jovens deixam a escola, que é durante o Ensino Médio. Ao manter os jovens na escola, a família garante um adicional no benefício. Além disso, não é contabilizada a renda do projeto municipal de aprendizagem - Jovem Aprendiz, no cálculo da renda per capita da família. Isso incentiva os jovens a continuarem estudando e trabalhando no programa.

O valor do benefício é de no mínimo 10% e no máximo 50% do salário mínimo, considerando também, para composição da renda, os valores pagos pelo Programa Bolsa Família (PBF) do Governo Federal, salvo nos casos dos benefícios especiais e dos incentivos à participação nos serviços da Política de Assistência Social.

Para receber o benefício, a família deve cumprir algumas exigências como estar inscrita no Cadastro Único para Programas Sociais do Governo Federal (CAD Único) e apresentar renda per capita de no máximo 1/3 do salário de mínimo (R$ 440,00).

MAIS INVESTIMENTOS

Outra ação feita é o investimento total de R$1 milhão para alavancar projetos e ações voltados para crianças e adolescentes do município. Foi aberto chamamento público com o objetivo de selecionar Organizações da Sociedade Civil (OSCs) a serem financiadas com recursos do Fundo Municipal dos Direitos da Criança e do Adolescente (FMDCA).

O chamamento tem por objetivo selecionar quatro propostas de Plano de Trabalho no valor de máximo de R$250 mil por projeto, observado o limite financeiro total de R$1 milhão. A ideia é contribuir com ações inovadoras que complementam as políticas públicas municipais de promoção, proteção e de defesa dos direitos das crianças e dos adolescentes.

Os projetos selecionados deverão ser desenvolvidos no município com duração mínima de seis meses e máxima de dois anos.

As OSCs interessadas devem estar devidamente registradas no Conselho Municipal dos Direitos da Criança e do Adolescente (CMDCA/NL).

LE SOMMET

SEU MELHOR PONTO DE VISTA

UM **MUNDO** AO SEU REDOR.

OBRAS ACELERADAS NO VILA DA SERRA

Dentro de casa, sofisticação e privacidade em espaços como o Gourmet Design. Fora de casa, todo o charme e a efervescência da Alameda Oscar Niemeyer, a poucos minutos de caminhada. Essa é a sua vida no Le Sommet.

4 QUARTOS
2 suítes e
2 semissuítes

Lazer Excepcional • Segurança Total
Tecnologia e Sustentabilidade

LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA - PERTO DE TUDO QUE É BOM

Acesse e faça um tour virtual no decorado.

WWW.LESOMMET.COM.BR

VENHA CONHECER O NOVO LOUNGE E ENCANTE-SE
ALAMEDA DO MORRO, 614
VILA DA SERRA

Vendas:
PITCHON IMÓVEIS

Incorporação, construção e vendas:
PATRIMAR

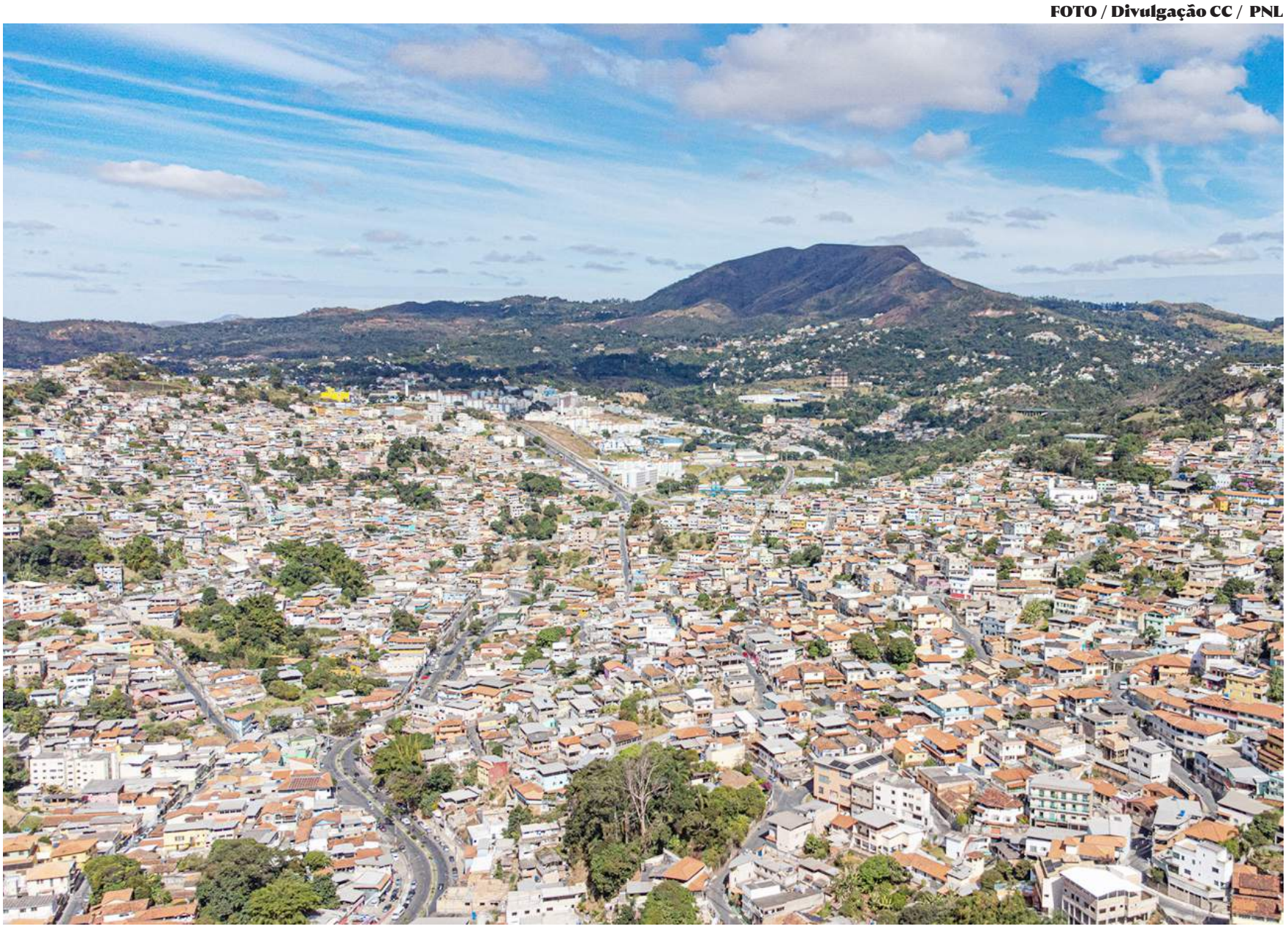
Todas as ilustrações desta peça têm caráter exclusivamente promocional por se tratar de um bem a ser construído. Desenhos de caráter artístico e ilustrativo. O mobiliário e os equipamentos não fazem parte do memorial descritivo. Os materiais e cores representados poderão sofrer alterações ao longo do projeto da construção em função da disponibilidade destes no mercado. *1 unidade tipo possui duas vagas, sendo uma delas com dimensão 10,0x2,4m. Memorial de incorporação registrado sob o R-4 71.187 do Registro de Imóveis de Nova Lima. Creci Patrimar: 54.815. Creci Pitchon: 11.630.

MORADIA
—
Da Redação

Cidade quer construir 842 unidades habitacionais

SECRETARIA Municipal de Habitação realiza chamamento público para selecionar construtoras

FOTO / Divulgação CC / PNL



Cidade planeja construir moradias para a população dentro do Programa "Minha Casa, Minha Vida"

Nova Lima deu um passo importante em direção à concretização do sonho da casa própria para centenas de famílias, com a publicação do chamamento público para a seleção de construtoras responsáveis pela construção de 842 unidades habitacionais.

A Secretaria Municipal de Habitação será a responsável por coordenar todo o processo das empresas interessadas em apresentar projetos e estudos e engenharia para a construção das unidades habitacionais, por meio do programa federal "Minha Casa, Minha Vida" em terrenos do município de Nova Lima a serem doados ao Fundo de Arrendamento Residencial (FAR).

As empresas interessadas devem enviar a documentação até o dia 27 de fevereiro. Todo o procedimento será realizado pela Comissão de Chamamento Público para Produção Habitacional de Interesse Social.

A contratação das empresas selecionadas dependerá de aprovação do agente financeiro e do Ministério das Cidades, a depender da análise dos projetos e de viabilidade no atendimento das exigências do programa. Os empreendimentos habitacionais serão contratados após análise e aprovação do agente financeiro, exclusivamente com as empresas selecionadas pelo chamamento público.

SOBRE OS PRAZOS

De acordo com o edital publicado no site da Prefeitura de Nova Lima, a execução de todos os estudos e projetos a serem elaborados pelas empresas do ramo da construção civil, bem como seu licenciamento e aprovação junto aos órgãos competentes, deverá viabilizar o encaminhamento das propostas aptas à contratação para os órgãos operadores do programa no prazo limite de 18 de abril de 2024.

A data prevista poderá ser alterada, exclusivamente, pelo Ministério das Cidades e pelo agente financeiro, por meio de suas regulamentações. Depois de aprovados os projetos e estudos, a empresa deverá formalizar o processo de contratação junto ao agente financeiro para a execução dos serviços e obras necessários para viabilizar a produção dos Empreendimentos Habitacionais de Interesse Social (EHIS).

O edital informa que para a realização de todo o procedimento de chamamento público não serão disponibilizados recursos financeiros. Os custos associados à elaboração dos estudos e projetos e da proposta do empreendimento junto ao agente financeiro, são exclusivamente da empresa selecionada.

O valor previsto pelo Programa Minha Casa, Minha Vida para a execução de EHIS é de R$153.000,00 por unidade habitacional para tipologia residência multifamiliar e R$140.000 por unidade habitacional para tipologia residência unifamiliar, para o município de Nova Lima podendo ser acrescido em 10%. Edital completo pode ser acessado no https://novalima.mg.gov.br/inicio.

FOTO / Divulgação CC / Porsche

INTERNACIONAL

—

Da Redação

Porsche aprimora Taycan

COM lançamento previsto para o Brasil somente em 2025, esportivo elétrico da marca alemã tem novas versões, com mais autonomia e potência

Família completa da nova geração do esportivo elétrico da Porsche: Taycan, Taycan Turbo Cross Turismo e Taycan 4S Sport Turismo

Mercedes-Benz
GLC 300 SUV

Todo o conceito de Design do luxo moderno em um único veículo. Desde as linhas claras até as proporções dinâmicas, o novo GLC tornam a experiência de conforto, tecnologia e desempenho unidos em um único carro.

Mercedes-Benz

Av. Raja Gabáglia 3320, Estoril
(31) 3298-3888

Segunda à sexta, de 08h às 19h.
Sábado, de 09h às 14h.

www.bamaqmercedesbenz.com.br

RECONHECIMENTO

—

Da Redação

Carbel aparece em lista de melhores empresas para se trabalhar no varejo

AMBIENTE de trabalho que proporciona crescimento, desenvolvimento, bem-estar e realização de sonhos vale trunfo a grupo mineiro

O ranking Great Place to Work (GPTW) das 25 Melhores Empresas para Trabalhar no varejo, na categoria Grandes Empresas, traz o grupo mineiro Carbel na 20ª posição, que concorreu com empresas de grande porte de todo o País.

As diretoras superintendentes de Gente e Gestão do grupo, Juliana Franco, e de Controladoria e Governança, Ana Beatriz Mazoni Guimarães, representaram a Carbel na solenidade, realizada em São Paulo no último dia 1º de fevereiro.

Segundo Juliana Franco, o Grupo Carbel tem uma cultura muito humana que se fortaleceu ao longo de sua história. "É um reconhecimento por termos um ambiente de trabalho que proporciona crescimento, desenvolvimento, bem-estar e realização de sonhos", destacou a executiva.

Qualquer empresa pode concorrer ao GPTW, desde que esteja certificada. O reconhecimento é oferecido às 25 melhores, em suas respectivas categorias.

O Great Place to Work é uma organização global dedicada a ajudar empresas a criar ambientes de trabalho excelentes e a melhorar a cultura organizacional. Anualmente, as empresas realizam a pesquisa GPTW, na qual os colaboradores são convidados a avaliarem as práticas de cada empresa. A pesquisa mede a qualidade do ambiente de trabalho e a satisfação dos funcionários.

A pesquisa é composta por várias perguntas divididas em cinco pilares: credibilidade, respeito, imparcialidade, orgulho e camaradagem. Para se inscrever para a certificação é necessário que a empresa alcance uma nota acima de 70 pontos.

O GPTW publica anualmente mais de 40 rankings, premiando as Melhores Empresas para Trabalhar em âmbito nacional, regional, setorial, como TI e Saúde, e temático (Melhores Empresas para Mulheres)

FOTOS / Divulgação CC / Grupo Carbel

As diretoras superintendentes Juliana Franco (Gente e Gestão) e Ana Beatriz Mazoni Guimarães (Controladoria e Governança) representaram o Grupo Carbel na solenidade

Troféu de reconhecimento GPTW recebido pelo Grupo Carbel

PORSCHE

Panamera 4

Panamera 4 E-Hybrid

Descubra o melhor dos dois mundos. Com a dinâmica típica de um Porsche e com o máximo de eficiência, o Panamera 4 E-Hybrid traz a união perfeita do luxo com desempenho.

Porsche Center Belo Horizonte
Av. Raja Gabáglia, 2222
Estoril, Belo Horizonte
(31)3253-6450
www.porschecenterbh.com.br

BAMAQ grupo

CAPA

—

Da Redação

Taycan em dose tripla

ESPORTIVO 100% elétrico da Porsche passa por atualização, ganha novas configurações e mais poder de recarga, porém só chega ao Brasil em 2025

Com expectativa de lançamento no Brasil apenas em 2025, o Porsche Taycan atualizado é apresentado para o mercado europeu com muitas novidades. Disponível em três versões de carroceria – Taycan, Taycan Turbo Cross Turismo e Taycan 4S Sport Turismo – traz capacidade de carga aumentada em 50 kW, que chega agora até 320 kW e recuperação aumentada para até 400 kW em altas velocidades.

Todas as versões do 100% elétrico da marca alemã vêm com uma lista de equipamentos padrão mais extensa e com a última geração do Porsche Driver Experience.

Os modelos aceleram muito mais rápido do que seus antecessores. Dois exemplos de ambas as extremidades do portfólio: os sedãs esportivos Taycan e Taycan Turbo S atingem os 100 km/h a partir do zero em 4,8 e 2,4 segundos, respectivamente. Isso os torna 0,6 e 0,4 segundos mais rápidos do que as versões anteriores.

A nova função push-to-pass no pacote Sport Chrono permite um impulso de até 70 kW, conforme o modelo, que pode ser acionado por 10 segundos com o toque de um botão. Além disso, a autonomia foi ampliada em mais de 35%.

Também foi aprimorado o processo de recarga. Na primeira geração, o tempo de carga de 10% a 80% a 15 °C é de 37 minutos. Sob as mesmas condições, o novo leva 18 minutos, apesar de sua capacidade de bateria maior.

O Taycan atualizado tem suspensão a ar adaptativa de série. Ela promete manter a carroceria nivelada o tempo todo, mesmo durante frenagens intensas, manobras de direção e acelerações. Com uma condução suave, o sistema absorve quase completamente as irregularidades dos pisos.

O design também foi atualizado neste Porsche. É novo o estilo frontal e traseiro e a carroceria ficou mais "limpa" e purista. As novas asas dianteiras enfatizam a largura do Taycan e os faróis apresentam tecnologia de matriz HD de alta resolução com ótica detalhada e exibem os gráficos característicos de quatro pontos da marca à noite.

Por dentro, o cluster de instrumentos, o display central e o display opcional do passageiro trazem uma interface de usuário otimizada com funções adicionais. Já o seletor dos modos de condução, localizado no volante, agora é item de série.

PEUGEOT
208 STYLE
1.0 MT

A PARTIR DE R$
86.990
+ IPVA **GRÁTIS**
+ ENTRADA PARCELADA EM **ATÉ 21X**

automax

NO TRÂNSITO, ESCOLHA A VIDA!

Av.Barão Homem de Melo, 4350
Estoril, Belo Horizonte - MG

(31) 3298.2200

/03/velocidade

FOTOS / Divulgação CC / Porsche

Grupo Lider

Feirão Digital
VolksVale+
na Recreio

*Consulte condições comerciais.

Volkswagen T-Cross

Bônus de 18Mil no seu usado na troca

+ Taxa Zero*

Recreio
Completa

Av. Barão Homem de Melo, 3.535
(31) 3319-9000 (31) 98611-1742
www.recreiovw.com.br

Paz no trânsito começa por você.

LUXO
—
Da Redação

Classe E continua clássico, porém mais tecnológico

NOVA geração do sedã da Mercedes-Benz desembarca no Brasil na versão Exclusive e com app que o mantém sempre on-line

As concessionárias Mercedes-Benz de todo o País começam a receber as primeiras unidades do novo Classe E (apenas na versão Exclusive, inicialmente). O modelo de luxo tem preço sugerido de R$ 639.900,00.

Trata-se do o primeiro carro da marca a oferecer, no Brasil, o pacote de serviços Mercedes me Connect, onde automóvel estará sempre "online". Para isso, um aplicativo de celular permite ao condutor abrir e fechar as portas, detectar eventuais batidas e tentativas de furto, determinar zonas máximas de uso em um serviço e valet, por exemplo, receber atualizações de softwares on-line e agendar manutenções de forma totalmente automática e digital.

O Classe E vem com motor 2.0 a gasolina de quatro cilindros com sistema híbrido leve e sistema elétrico de bordo de 48 volts, que gera 258 cv de potência. Ele alimenta o motor de arranque-alternador integrado que é capaz de fornecer um torque adicional de até 205 Nm. Com este propulsor, o sedã da Mercedes faz de 0 a 100 km/h em 6,3 segundos e atinge a velocidade máxima de 250 km/h.

Com proporções de um sedã clássico, este Mercedes tem a dianteira curta e o capô longo que são seguidos por uma cabine que fica bem recuada. Uma superfície na cor preta conecta a grade do radiador aos faróis em preto brilhante que, visualmente, lembra os modelos elétricos da marca. A grade do radiador tridimensional está colocada na posição clássica, com a estrela no alto do capô.

Além disso, possui faróis LED com assistente adaptativo. Como característica típica da marca, as luzes diurnas têm a forma de uma sobrancelha. Os Powerdomes acentuam o capô.

Destaques na traseira incluem as luzes LED em duas seções com um novo contorno e design especial: o desenho da estrela em ambas as unidades de luz fornece um design especial de dia e noite.

Por dentro, o painel de instrumentos tem tela exclusiva para o passageiro dianteiro e com isso, a grande superfície de vidro da MBUX Superscreen se estende até o display central. A seção frontal é iluminada pela faixa de luz do Active Ambient Lighting, que corre como um amplo arco desde o para-brisa, e passa pelas colunas A e até as portas.

No habitáculo, o motorista passou a ter cinco milímetros a mais de espaço para a cabeça do que no modelo anterior. Os passageiros traseiros se beneficiam principalmente do entre eixos dois centímetros mais longo: o espaço para os joelhos e o espaço para as pernas são aumentados em 10 mm e 17 mm, respectivamente. O aumento na largura interna na parte traseira é ainda maior: agora é de 1519 mm. Isso representa um aumento de 25 mm, quase ao nível da classe S. A capacidade de bagagem é de até 540 litros.

O Classe E conta com vários sistemas de assistência à condução, entre eles estão: Assistente Ativo de Distância Distronic, Attention Assist, Assistente Ativo de Frenagem, Assistente Ativo de Manutenção de faixa, Assistente Ativo de Ponto Cego, Suporte para manobras evasivas, Pre-Safe Impulse Side, sistema de Proteção de Pedestres e Assistente ativo de estacionamento com Parktronic e câmera 360°. O status e a atividade dos sistemas de assistência à condução são mostrados em uma visualização em tela cheia no modo assistência do painel de instrumentos do condutor.

FOTOS / Divulgação CC / Mercedes-Benz

INTERNACIONAL
—
Da Redação

Novo Série 5 chega primeiro na configuração elétrica

BMW anuncia para março o início das vendas no mercado nacional da geração atualizada de seu sedã produzido na Alemanha

A nova geração do BMW Série 5 será lançada no Brasil em março, segundo confirmou a montadora alemã. Primeiro chega a versão 100% elétrica i5 M60 e, em seguida, a versão 530e, com trem de força híbrido. Este BMW é produzido na fábrica de Dingolfing, na Alemanha.

De acordo com informações da BMW, a Série 5 atualizada está mais dinâmica e tecnológica.

O BMW i5 M60 é equipado com dois motores que juntos desenvolvem 601 cv de potência e até 820 Nm de torque. O sedã elétrico acelera de 0 a 100 km/h em apenas 3,8 segundos.

SUPER BOWL

Antes de desembarcar no País, a Série 5 já causa alvoroço em outros mercados. Como nos Estados Unidos, onde um comercial de 60 segundos foi exibido durante a transmissão do Super Bowl disputado no último dia 11 de fevereiro.

O filme realça o primeiro BMW i5 100% elétrico. "Talkin' Like Walken", como é intitulado o comercial, contou com estrelas de Hollywood como o ator Christopher Walken, juntamente com a atriz Ashley Park (que atuou em títulos como Emily in Paris, Beef e Joy Ride), além do rapper Usher, superestrela global vencedora do prêmio Grammy.

O anúncio é narrado pela voz icônica de Walken e sua cadência de fala característica, enquanto acompanha o ator em um dia típico que se depara com um fluxo interminável de imitadores - desde o manobrista do hotel, o alfaiate, o maquiador e até mesmo o barista do drive-through.

Na ocasião, inicialmente confuso com as imitações, Walken fica cada vez mais frustrado. O spot proporciona em um encontro casual com Usher, no qual Walken pergunta: "Você não tem um lugar para estar?".

A principal agência de criação da BMW nos EUA, a Goodby Silverstein & Partners (GS&P), foi responsável por idealizar a campanha, que foi dirigida pelo diretor Bryan Buckley, indicado duas vezes ao Oscar e aclamado por seu trabalho em cerca de 70 comerciais do Super Bowl. O famoso diretor de fotografia Hoyte van Hoytema (Oppenheimer e Interstellar) foi o responsável por dirigir a área fotográfica.

A campanha também conta ainda com ações de mídia social, que inclui uma ativação do TikTok.

FOTOS / Divulgação CC / BMW

Segundo a BMW, a Série 5 atualizada está mais dinâmica e tecnológica

O BMW i5 100% elétrico na campanha "Talkin' Like Walken" que foi exibida no intervalo do Super Bowl

DUAS RODAS
—
Da Redação

KTM atualiza moto exclusiva para o Brasil

FOTOS / Divulgação CC / IC Fotos

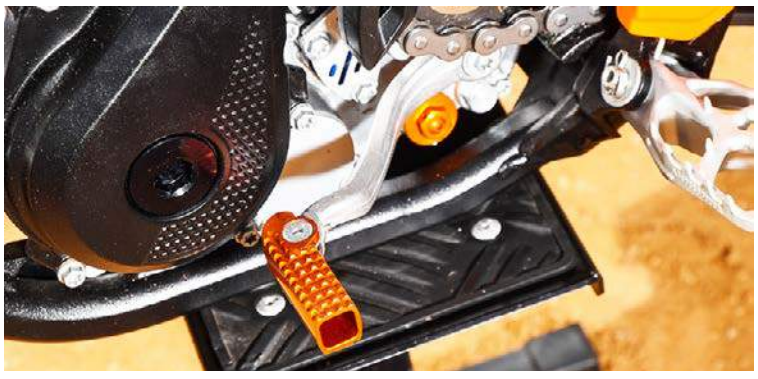
EXPERT em competições de motocross, 450 SX-F traz pelo menos 200 acessórios especiais que ressaltam a tonalidade laranja típica da marca austríaca

A austríaca KTM, representada oficialmente no País pela Factory Brasil, atualizou o modelo 450 SX-F que se tornou uma série especial e limitada. A moto foi projetada para promover experiências nas competições de motocross.

A série especial é recheada de acessórios exclusivos, em um total de cerca de 200. Entre eles estão escapamento Akrapovic; jogo de rodas Factory D.I.D; Kit Plástico KTM; tampa do reservatório de freio e embreagem; ponta do pedal de freio e de câmbio; tampa de óleo; protetor de quadro e coroa Renthal GP, todos na famosa cor laranja da marca.

A empresa também disponibiliza guidão laranja PowerParts; banco Selle Dalla Valle; e protetor de disco dianteiro Factory em carbono e Kit Gráfico exclusivo. A moto vem ainda com freios Brembo.

O diferencial apontado pela KTM é que a 450 SX-F Factory Brasil já está pronta, com todos os acessórios possíveis, sem precisar comprar um a um e mandar instalar. O preço público sugerido da motocicleta é R$ 89.990.



PERFIL

—

Da Redação

Alexandre Birman exalta a nova Power House of Brands

EMPRESÁRIO mineiro comanda a companhia, que é o resultado da fusão das redes Arezzo&Co e Grupo Soma

"Nos tornamos o maior grupo de moda da América Latina e alimentamos grandes sonhos de conquistar o mercado global". Assim afirmou o empresário mineiro, Alexandre Birman, durante o anúncio da fusão das redes Arezzo&Co e Grupo Soma. A nova empresa tem faturamento de R$ 12 bilhões e 54% controlada pelos acionistas da Arrezzo. Ainda vai reunir mais de 2 mil lojas próprias e franquias e 34 marcas.

Alexandre Birman será o presidente-executivo da nova companhia. "A criação dessa Power House of Brands é um movimento histórico e um dos maiores da década, que ampliará as nossas plataformas de marcas, nos levando a um patamar de oportunidades mundiais. Este novo capítulo nos trará uma chance única de integração de negócios e portfólios de marcas complementares, potencializando o cross-selling e garantindo um aumento na eficiência da operação", escreveu o empresário em suas redes sociais.

Para ele, trata-se de um movimento histórico para o setor nacional de moda e varejo. "Que momento! Um orgulho poder dividir com vocês, colaboradores apaixonados, clientes, franqueados, multimarcas e todos os parceiros que acreditaram no nosso negócio por todos esses anos. É só o começo dessa história que a partir de hoje trilharemos juntos", continuou, ao saudar os executivos que estarão à frente do novo negócio.

A unidade de vestuário feminino será dirigida por Roberto Luiz Jatahy Gonçalves, atual presidente do Grupo Soma. O executivo Rony Meisler permanecerá como presidente da unidade AR&Co e Thiago Hering continuará comandando a Hering, comprada pelo Grupo Soma em 2021.

FOTO / Divulgação CC / Arezzo&Co

Roberto Luiz Jatahy Gonçalves, que comandará a unidade de vestuário feminino da nova companhia, com Alexandre Birman

DEGUSTATIVIDADE

—

Léa Araújo

Francette

SARRACENO, superalimento comum na França é usado na creperia recém inaugurada na Savassi

Após oito anos de bistrô "Au Bon Vivant" e os congelados "Cheguei!", o casal Philippe e Silvana Watel inaugurou há menos de três meses o café-creperia "Francette". Gastronomia francesa sempre foi o foco desses dois, que se conheceram em Paris, cidade natal do Philippe.

Silvana o conheceu quando aprimorava seus estudos em panificação. Escolheram BH para abrir um bistrô genuinamente francês, que funcionou até meados da pandemia. Fecharam as portas e seguiram com a culinária francesa em produtos congelados a vácuo sem conservantes. Finalmente em novembro do ano passado o projeto da creperia saiu do papel, que já era um sonho desde os tempos do Au Bon Vivant.

Philippe Watel esclarece que muitas vezes a gente fala "trigo sarraceno", mas na verdade o sarraceno não é um trigo, pois não contém glúten. E completa sobre suas origens: "Nasceu no Himalaia e começou a ser difundido na alimentação da tropa dos exércitos europeus em tempos de guerra por ser de fácil preparo, barato e proteico".

Trata-se de uma semente sem glúten, altamente nutritiva, rica em vitaminas, minerais e antioxidantes, com boa quantidade de proteína e fibras. Naturalmente orgânico, é um excelente adubo verde para melhorar a fertilidade e estrutura do solo, já que seu cultivo não necessita de pesticidas ou agrotóxicos.

Infelizmente a maioria da produção no Brasil é exportada devido a baixa demanda de mercado interno. O sarraceno tem uma bela cor morena e leve sabor tostado que remete a avelã.

Silvana Waltel é quem cuida das receitas e revela que "meu desejo é trazer para Belo Horizonte esse super produto que é o sarraceno e mostrar o quanto ele é nutritivo, delicioso. Na França é chamado de la graine miracle, o grão milagre. É um produto super exclusivo, quero apresentar os crepes de sarraceno primeiro para os belo-horizontinos e por que não para o Brasil todo?"

Todas as crepes salgadas da Francette são feitas com farinha de sarraceno, chamadas de galette na França. Já os doces são com farinha de trigo com açúcar, baunilha, manteiga noisette, como manda a tradição francesa. Porém, se desejar uma crepe doce sem glúten, é só solicitar a versão com sarraceno.

São dez recheios salgados e cinco doces. La Bretonne é o sabor mais famoso da França, também chamado de "complete" e leva queijo gruyère, mussarela, presunto, bacon picadinho, cebolinha, e ovo estrelado com aquela deliciosa gema mole (R$32).

Adorei o sabor que leva o nome da casa: Francette. Vegetariana, feita de abobrinha assada, tomatinhos confitados, queijo Brie, cebola caramelizada, hortelã fresca, crocante de limão siciliano e uma maravilhosa acidez dada pela redução de vinagre balsâmico e mel (R$38). "La galette saucisse" tem o toque mineiro especial da infalível combinação de linguiça suína artesanal e queijo Canastra, incrementada com creme de mostarda de Dijon e picles de cebola roxa (R$39).

Provei o clássico francês crepe suzette de sarraceno e ficou ótimo o resultado, além do belo contraste da massa morena com o sorvete de baunilha da Alento, regado na calda de laranja flambado no Grand Marnier e rodeado por crocante de amêndoas e sarraceno (R$24). Essa mesma farofinha crocante faz parte do profiterolle em versão de crepe no formato trouxinha recheada de sorvete de baunilha da Alento com ganache de chocolate meio amargo (R$25).

Além dos crepes, Silvana criou chips crocantes de sarraceno, assados no forno para acompanhar ricota com alho negro (R$19) ou homus de grão de bico (R$19). As saladas são servidas em uma cesta crocante de crepe sarraceno. Na massa da tortinha de frango da vovó Lourdes vai sarraceno e castanha de caju (R$10). Os testes com a semente milagrosa continuam a todo vapor para produção de novidades que vêm por aí.

Vários outros quitutes franceses fazem parte do cardápio como quiches, croques, croissants, macarrons, madeleines, cannelés, financiers e pain perdus.

Mais experiências gastronômicas no www.degustatividade.com.br

FOTOS / Léa Araujo

Philippe e Silvana Watel

Bretonne

Profiterolle

La Galette Saucisse

Francette

Crepe Suzette

01 / Jardin Oculto Negra Criolla 2020

Jardin Oculto Negra Criolla 2020, vinho natural boliviano

A Bolívia produz vinhos há mais de 400 anos e as primeiras videiras foram introduzidas pelos conquistadores espanhóis em 1548. O Vale do Cinti encanta pelos vinhedos extremamente antigos que utilizavam as árvores como estacas vivas, prática ancestral que praticamente desapareceu. Diferentemente de todas as regiões vitivinícolas do mundo, as uvas crescem enroladas em árvores molle e chañar que medem mais de três metros em meio a uma floresta, intacta à praga filoxera. Outra particularidade é sobre a altitude boliviana onde as vinhas entram em dormência no inverno, brotam no verão e, com isso, se tem um melhor ciclo reprodutivo. María José Granier fundou a vinícola Jardin Oculto em 2019 e teve dificuldades de encontrar literatura sobre esse sistema de plantio, aprendeu com as práticas dos produtores locais. Em época de colheita, as inundações não chegam a cobrir as uvas, que são vez ou outra atacadas por pássaros nas partes mais altas das árvores. Há um respeito pela biodiversidade e o vinho é produzido de forma natural. A variedade Negra Criolla, também conhecida como País, proveniente de vinhas de mais de 200 anos, produz um vinho de taninos leves, com presença frutada de cereja e framboesa. Com pequena produção de apenas 1.800 garrafas o Jardin Oculto Negra Criolla 2020 foi premiado como melhor tinto da Bolívia pelo Guia Descorchados. É fácil de beber, tem ótimo frescor, complexidade e apresenta notas de ervas além das frutas vermelhas. Uma obra de arte do enólogo Nayan Gowda. Custa R$429,90 na La Gruta.

02 / Brunch na Espetacular Doceria

Brunch Espetacular Doceria

Sábado é dia de brunch de verão no jardim da Espetacular Doceria das 9h às 14h. O welcome drink pode ser mimosa, oragine (suco de laranja, água com gás e xarope cranberry) ou um dos maravilhosos chás gelados feitos artesanalmente na casa. Provei dois sabores bem refrescantes com ervas do jardim e outro de limão, abacaxi e hortelã. Na sequência chega à mesa croque monsieur, toast caprese, toast parma e ovos mexidos com brioche de azeitona. As opções doces são miniaturas do cake de laranja com brigadeiro branco e das tartes de farinha de amêndoas, uma de manga, coco e maracujá e a outra de limão-siciliano, amora, hortelã. Já o macarron aparece em versão grande com recheio creme de chocolate com coulis de amora. Tudo isso fica em R$154 e serve bem duas pessoas.

PLOP CHAMPAGNE

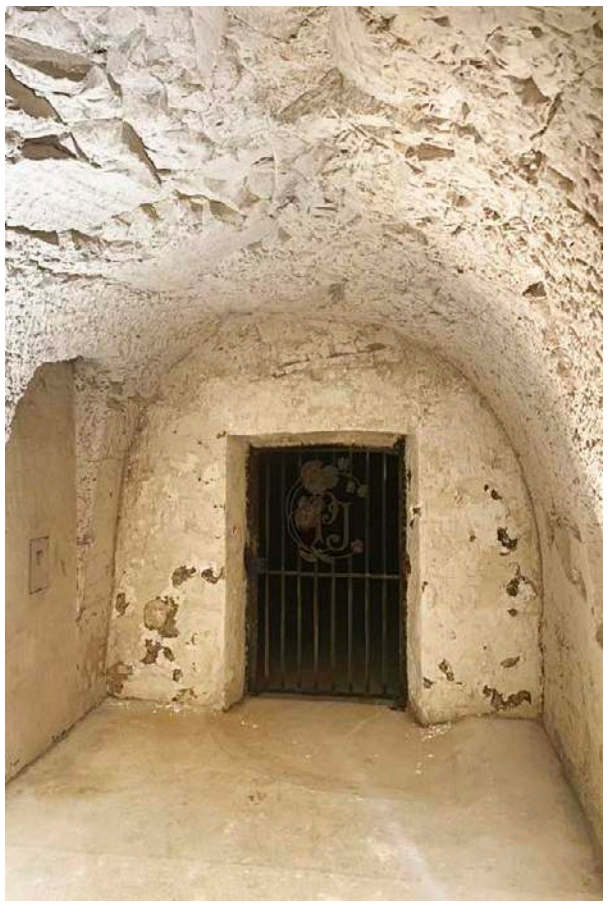
—

Luisa Fonseca

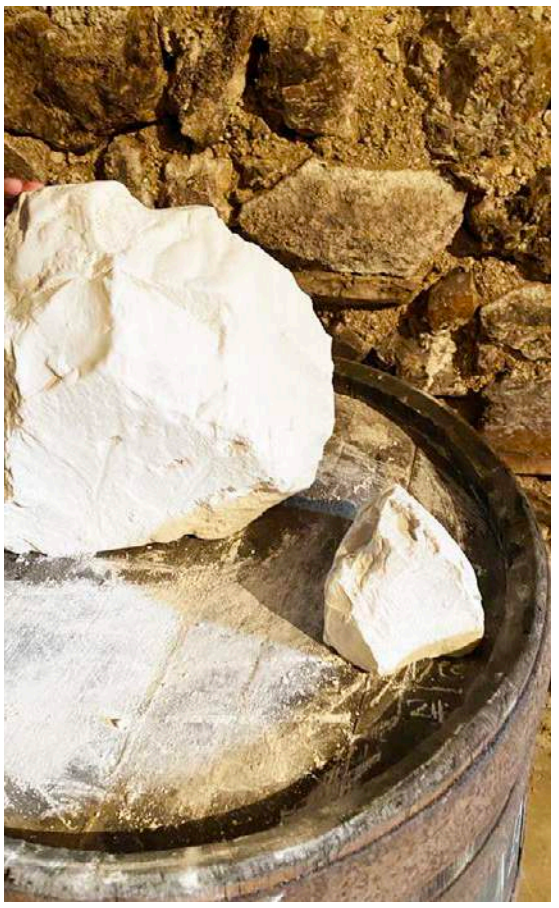
Côte des Blancs

A REGIÃO conhecida pela rainha branca Chardonnay

FOTOS / Luisa Fonseca



Subsolo de puro calcário



Pedra de calcário

Vinhedos da Salon, em Le Mesnil-sur-Oger

Já contei em outras matérias, que a região de Champagne é dividida em macrorregiões e cada uma delas têm características únicas e distintas. Fiz uma matéria sobre a Côte des Bar no ano passado, e não terminei de contar as outras. Então vou retomar essa série a partir daqui, com essa grande conhecida quando o assunto é Chardonnay: a Côte des Blancs.

A "costa branca" não tem esse nome à toa. Quando falamos que Champagne tem muito calcário, o famoso giz, é nessa região que ele predomina. Os subsolos são um giz branco, macio, úmido, com capacidade ímpar de armazenar água para que as raízes das videiras possam usufruir.

E é bem quando essa raiz passa da terra e chega nesse subsolo, e se aprofunda em busca de nutrientes, que as características se mostram nas uvas, e consequentemente nos rótulos que degustamos.

Esse solo cria uma Chardonnay única, diferente de qualquer outro lugar do mundo que ela seja plantada. Ela representa 97% das uvas plantadas nessas vilas. Pinot Noir fica com 2% e o 1% restante com um pouco das outras castas permitidas em Champagne. Fica claro que a que melhor se adapta nesse terroir é realmente a rainha branca.

Além de ser parte da formação de notas na uva, esse subsolo é parte do envelhecimento do champagne. Metros e metros abaixo das construções, que as caves brancas abrigam as garrafas por anos. Em uma temperatura que nunca muda o ano inteiro, que varia de 10 a 12 graus Celsius, independentemente da temperatura lá em cima. É quando a mágica da fermentação e maturação acontecem.

Côte des Blancs abriga seis das 17 vilas Grand Cru de Champagne. Já contei por aqui sobre os 'crus' e suas classificações e mudanças ao longo dos anos, mas, em resumo, Grand cru é o topo da classificação de qualidade (apesar de vilas não classificadas terem tanta qualidade quanto, o que aí, envolve anos de história e batalhas, melhor resumir agora). Essa classificação se dá por vilas e as seis são Oger, Cramant, Le Mesnil-sur-Oger, Chouilly, Oiry e Avize.

A Chardonnay nesse terroir tem uma característica de acidez, notas cítricas, frescas e, ao mesmo tempo, profundas e longevas, graças à riqueza do subsolo de puro giz. Esse "chalk" é formado por diversos fósseis desde o período cretáceo, há milhões de anos.

Os pontos de retenção de água, essenciais para manter o estoque das videiras, são provenientes desses fósseis, como o Belemnite, similar a uma lula, e o Micraster, similar a um ouriço do mar. Fósseis de diferentes períodos, localizados em diferentes pontos do solo. Acontecimentos naturais que, unidos, formam esse mágico e poderoso subsolo.

A Chardonnay é a uva que costuma brotar mais rápido. Seus brotos surgem antes das outras cepas, e uma grande vantagem é que quando as famosas geadas da primavera chegam, ela já está mais evoluída e não morre tão fácil quanto outras, que costumam ainda estar em fase crítica de brotação e, muitas vezes, são congeladas e não resistem.

Champagne sofre anualmente com essas geadas, e em certos anos a perda de brotos é imensa, o que prejudica gravemente o volume de produção. Muitas artimanhas são utilizadas para evitar o estrago, como pequenas fogueiras entre as videiras, grandes ventiladores para não deixar o gelo se agarrar aos vinhedos, e até molhar as videiras para que o gelo transforme essa água em uma cápsula de isolamento ao redor dos brotos.

É muito especial poder conhecer sobre como se originam tantos sabores e aromas exclusivos dos champagnes, claro, além da expertise dos enólogos e do precioso tempo de ação das leveduras.

Se tiver a oportunidade de visitar Champagne tire um tempo para apreciar as vilas ao redor das cidades maiores. A ida à Côte des Blancs é uma boa pedida. Meu vilarejo favorito é Le Mesnil-sur-Oger. Encantador se perder pelas silenciosas ruas, entre vinhedos e vinícolas. É de lá onde vem um dos maiores champagnes conhecidos, que é encontrado para venda com limitações: Salon.

A vinícola não recebe turistas, mas você encontra o rótulo em algumas lojas de Reims e Épernay. Essa Maison é um dos exemplos que consegue mostrar a força e o potencial de guarda da Chardonnay, com maestria. A acidez ajuda na conservação e rótulos como o 1996 que pude provar, ainda mantém essa acidez e frescor mesmo após tantos anos em garrafa.

Aproveite a vila para um almoço despretensioso no La Gare, restaurante local em uma estação de trem desativada. É sempre parte da minha rota por lá.

Champagne é um mundo inteiro em um só lugar. Infinitas possibilidades, descobertas, curiosidades e encantos.

Continuo aqui para contar um pouco de cada pedacinho de lá, para vocês viajarem e brindarem comigo em cada edição.

Santé!

ANIVERSÁRIO

—

Da Redação

Túlio Pires 5.8

NO CONVITE para a comemoração, empresário pede doação a instituição de ajuda ao próximo no lugar de presente

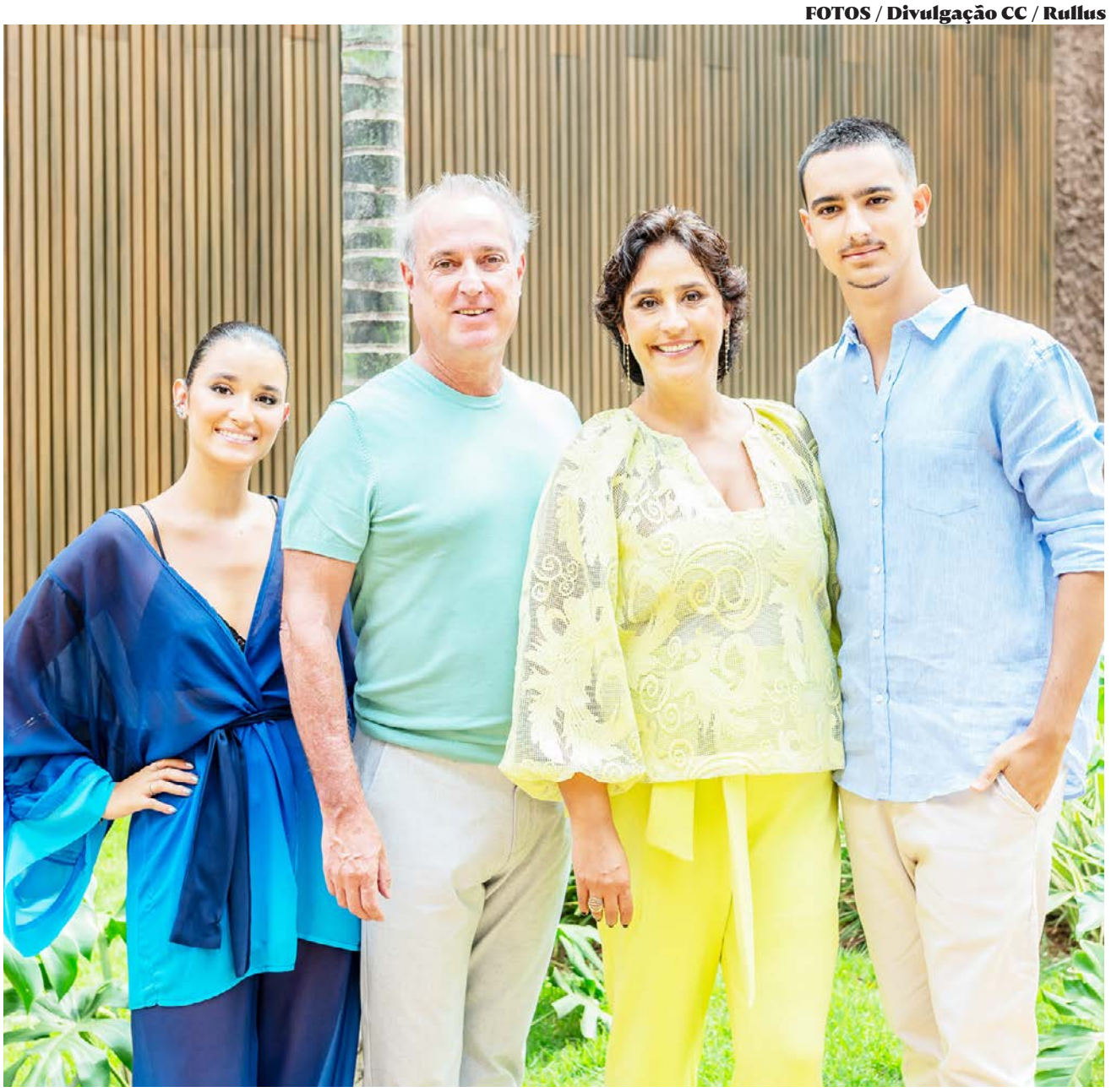
Em pleno dias de folia, o empresário Túlio Pires celebrou seus 58 anos rodeado da sua mulher Victoria, dos filhos Valentina e Henrique, além de familiares e amigos.

O evento foi no dia 12 de fevereiro, na Casa Aster, em Lourdes, zona Sul de Belo Horizonte. O local pertence ao grupo Rullus, comandado pelo aniversariante, composto ainda pelo tradicional e badalado buffet e diversos restaurantes fantásticos em BH e Nova Lima.

Túlio Pires avisou no convite que não queria receber presente. Mas quem quisesse dar poderia revertê-lo em doações (em real) para a Cape (Casa de Acolhida Padre Eustáquio), que faz um trabalho incrível de ajuda ao próximo em Minas.

Além do endereço da comemoração, o convite destacou informações bancárias/pix para os interessados em contribuir financeiramente com a instituição.

FOTOS / Divulgação CC / Rullus



Túlio e Victória Pires com seus filhos Valentina e Henrique

Grupo Lider

Sua melhor chance de ter um carro novo incrível.

CRETA
com supervalorização
de até
R$12.500,00

HB20
com supervalorização
de até
R$7.500,00

+6 revisões grátis

Ofertas especiais com tempo limitado. Aproveite!

TAI MOTORS

Belo Horizonte - MG
Av. Silva Lobo, 912, Nova Suíça

(31) 3219-2200

taimotorshyundai
taimotors.com.br

HYUNDAI

Paz no trânsito começa por você

Imagem meramente ilustrativa. CRETA N Line 1.0 L TGDI com transmissão automática 2023/2024, preço público sugerido à vista (válido para todo o Brasil): R$ 174.090,00 com pintura preto sólido e frete incluso. Bônus de até R$ 12.500,00 na troca do seminovo será oferecido mediante troca dos VEÍCULOS SEMINOVOS DE QUALQUER MARCA E MODELO. Serão aceitos na troca somente os veículos SEMINOVOS acompanhados com o seu documento único de transferência (DUT) em nome do comprador do veículo CRETA N Line 1.0 L TGDI com transmissão automática - ano de fabricação/modelo 2023/2024 ou em nome de parente de primeiro grau (pais, filhos, cônjuge), desde que comprovado o parentesco por meio de documentação oficial e original. Para mais informações, consulte as concessionárias Hyundai participantes. O veículo SEMINOVO deve ter obrigatoriamente chave reserva, manual do proprietário, certificado de garantia com as revisões realizadas de acordo com a recomendação do fabricante. Para que seja aplicável a presente promoção, o veículo SEMINOVO deve apresentar perfeitas condições de uso e pleno funcionamento de todos os equipamentos/acessórios, ou seja, sem a necessidade de reparo e troca de peças. Acessórios e equipamentos instalados no veículo SEMINOVO pelo proprietário não serão considerados como acréscimo ao valor a ser pago. Não participam desta promoção as vendas efetuadas para lojistas e frotistas (Vendas Diretas HMB). Ou CRETA N Line 1.0 L TGDI com transmissão automática 2023/2024 preço público sugerido à vista (válido para todo o Brasil): R$ 174.090,00 com pintura preta e frete incluso. Entrada de R$ 104.454,00 (60%), saldo em 12 parcelas mensais no valor de R$ 6.111,66. O preço total do veículo com os encargos é de R$ 177.793,87. A taxa de juros para o financiamento simulado é de 0,00% a.m. e 0,00% (CET: 0,81% a.m. e 10,12% a.a.). Até 30 dias de carência a contar da data de emissão da Cédula de Crédito Bancário. HB20S Comfort Plus ano/modelo 2023/2024, câmbio automático no valor à vista de R$ 105.990,00 (Preto) por o mesmo preço do HB20 hatch ano/modelo 2023/2024, seguindo preço público sugerido da montadora, exceto para estado de São Paulo e Zona Franca de Manaus. Pintura metálica não inclusa, sendo a oferta válida para o pacote básico de revisão conforme orientação da Hyundai Motor Brasil, não estando incluído no pacote os serviços adicionais necessários nos veículos no momento das revisões. Oferta válida até 29 de fevereiro de 2024 ou enquanto durar o estoque.